

平成 25 年度事務事業評価表(一般用)

①事務事業名		部課コード	110200	TEL	2998-9208
事業コード	110201	北秋津・上安松地区まちづくり事業		担当部課	都市整備課
開始年度		昭和 59 年度	→	終了年度	平成 年度
②事業の概要		事業の種類	<input checked="" type="checkbox"/> 自治事務 <input type="checkbox"/> 法定受託事務 <input type="checkbox"/> 法定受託+附加		根拠法令
分野別計画・指針		所沢市まちづくり基本方針、都市計画区域の整備、開発および保全の方針			土地区画整理法(昭和29年5月20日法律第119号)
関連・類似事業					
総合計画の体系		章	街づくり	節	市街地整備
事業開始の背景		基本方針	市街地開発事業等を推進します		
本事業地区は、昭和59年に暫定逆線引き地区として市街化調整区域に編入されたが、平成15年に線引きが維持されたまま暫定逆線引き制度自体は廃止された。本事業地区は、本市の中心に位置し鉄道駅への利便性も良いことから、多くの地権者のまちづくりへの意識が高く、良好な市街地としての土地利用が期待されている。					
③事業の内容					
目的(どのような効果を目指して実施しているのか、具体的に)					
所沢駅近接地区にふさわしいまちとして、土地区画整理事業を基本に時代の潮流や立地条件に即した面整備により、道路をはじめとした都市施設を整備するとともに、防災性や住環境の向上を図り、安心・安全に生活できる街づくりを進める。					
対象(誰を、何を対象としているのか)					
旧暫定逆線引き地区の北秋津・上安松地区(北秋津・上安松地区の各一部)				対象数	単位
				平成 23 年度	51 ha
				平成 24 年度	51 ha
事業の具体的な内容及び実施方法					
・戦略的環境影響評価及び自然環境調査の結果を参考に、関連計画との整合や調整を図りつつ、地権者との意見交換や埼玉県と協議を行う。 ・地権者や地元自治会・町内会と協議を行い、土地区画整理事業を基本に実施方法等のまちづくりの方向性を取りまとめる。 ・事業実施に向け、地権者の合意形成を図るとともに、基本構想や基本設計を作成する。					
④経費					
＜会計種別＞		一般会計		平成 23 年度 (千円)	平成 24 年度 (千円)
当初予算				240	654
決算(見込み含む)				87	46
(非常勤特別職員)		(0.00 人)	(0.00 人)	(0.00 人)	(0.00 人)
(臨時任用職員)		(0.00 人)	(0.00 人)	(0.00 人)	(0.00 人)
正規職員人件費		1.60 人	14,706	1.90 人	16,838
事業費合計		14,793	16,884	16,884	16,884
財源内訳		一般財源		14,793	16,884
		国・県支出金		0	0
		その他()		0	0
⑤実績					
項目名		項目説明		単位	H 23
活動実績		地区内地権者説明会		回	0
		地権者研究会		回	3
		意向調査		回	0
⑥成果					
項目名		項目説明		単位	H 23
成果指標		面整備事業の立ち上げ		項目	H 24
		事業化に向けた関係者及び各関係機関との調整		目標値	権利者等調整
				実績	—
目標達成状況		どれだけ目標に近づいているかを達成率として示しています		%	達成率
				#VALUE!	#VALUE!
⑦改善点					
平成24年度中に改善した点(どのように改善したか、それにより何がどうなったかを具体的に記載してください)					
地権者研究会の実施やまちづくりニュースの発行をするなど、事業の具体化に向けた組織作りに努めた。					
⑧評価					
評価		事業実施方法(複数選択可)		理由	
<input checked="" type="checkbox"/> 継続 <input type="checkbox"/> 終了		<input checked="" type="checkbox"/> 拡大 <input type="checkbox"/> 縮小 <input type="checkbox"/> 改善・効率化 <input type="checkbox"/> 現状維持 <input type="checkbox"/> その他		本事業地区については、多くの地権者のまちづくりへの意識が高く、良好な市街地としての土地利用が期待されていることから、今後のまちづくりの進展が見込まれる。	
方々向後の		次年度予算		理由	
		<input checked="" type="checkbox"/> 拡大 <input type="checkbox"/> 縮小 <input type="checkbox"/> 現状維持		事業の進捗に応じて費用が増大する。	
今年度の状況と今後の方向性					
所沢駅近隣地区にふさわしい都市機能を整備し、現存する緑を活かした良好な街並みの形成を目指していく。今後は、地元地権者による街づくり組織が立ち上がったことから、地権者組織への支援を行うとともに、協働のもとに街づくりを進めていく。					
評価日		H25.6.7		評価者職氏名	
				都市整備担当 大館 利夫	
⑨環境影響					
有益な環境影響		5-2安心な都市空間の整備		有害な環境影響を及ぼす原因活動	
				印刷物の作成	
規制を受ける環境法令等				緊急事態	
				無	