

① 事務事業名		部課コード		110300		TEL		2998-9379		
事業コード		違反開発防止事業		担当部課		開発指導課				
110301				グループ		違反開発防止担当				
開始年度		平成 6 年度		→		終了年度		平成 年度		
② 事業の概要	事業の種類	☒ 自治事務 ☐ 法定受託事務 ☐ 法定受託＋附加						根拠法令		
	分野別計画・指針	なし						都市計画法		
	関連・類似事業	都市計画法に基づく開発許可等に関する事務(開発指導課)								
	総合計画の体系	章	街づくり		節	土地利用		基本方針	合理的な土地利用を推進します	
	事業開始の背景	近年、市街化調整区域において「山林分譲」や「菜園分譲」と称して土地の分譲が行われ、その分譲地に違法な建築物が建築される恐れが生じ、指導を強化する必要が生じたため。								
③ 事業の内容	目的(どのような効果を目指して実施しているのか、具体的に)									
	市街化調整区域内での違反建築物の建築を防止するため									
	対象(誰を、何を対象としているのか)				対象数	単位	平成 23 年度	16	箇所	
	市街化調整区域内の山林分譲や菜園分譲などの土地分譲						平成 24 年度	18	箇所	
	事業の具体的な内容及び実施方法									
1、違反防止巡回パトロールを行い、口頭や文書による指導を行う。 2、事業者や土地所有者に違反開発防止の啓発文書を送付する。 3、対象分譲地の隣接地に啓発看板を設置する。										
④ 経費	＜会計種別＞		一般会計		平成 23 年度 (千円)		平成 24 年度 (千円)		平成 25 年度 (千円)	
	当初予算				334		256		254	
	決 算 (見込み含む)				301		256			
	(非常勤特別職員) (臨時的任用職員)		(0.00 人) (0.00 人)		(人) (人)		※「財源内訳」について 平成25年度のみ、当初予算の内訳となっています。			
	正規職員人件費		2.06 人 18,933		2.07 人 18,344					
	事業費合計		19,234		18,600					
	財源内訳	一般財源	19,234		18,600		254			
⑤ 実績	活動実績	項目名	項目説明	単位		H 23	H 24	H25見込み	将来目標	
		年間巡回パトロール	巡回パトロール実施回数	回		68	60	62	96	
		防止啓発文書送付	文書発送数	件		4	45	20	10	
		啓発看板設置	看板設置数	箇所		102	92	94	100	
⑥ 成果	成果指標	項目名	項目説明	単位		H 23	H 24	H25目標値	将来目標	
		違反開発防止率	違反でない区画数/総区画数	%	目標値	95	95	95	95	
		実績	88	87	「実績」拡大図る	「実績」縮小図る				
目標達成状況	どれだけ目標に近づいているかを達成率として示しています		%	達成率	92	91	「どちらかをチェックしてください」			
⑦ 改善点	平成24年度中に改善した点(どのように改善したか、それにより何がどうなったかを具体的に記載してください)									
	警戒を強める必要のある地域を特定し、集中的に違反防止啓発文書を送付するなど対応を図ったが、部分的な効果にとどまった。									
⑧ 評価	評価	☒ 継続 ☐ 終了	事業実施方法(複数選択可)	☐ 拡大 ☐ 縮小 ☒ 改善・効率化 ☐ 現状維持 ☐ その他	理由	違反の拡大を防止するため常に改善・工夫して効果的・効率的な対応を図る。				
		次年度予算	☐ 拡大 ☐ 縮小 ☒ 現状維持	理由	法の実効性の確保を図るために、より高い防止策を図るようになる。					
		今年度の状況と今後の方向性								
⑨ 環境影響	有益な環境影響	無秩序な市街化の防止		良好かつ安全な市街地の形成		有害な環境影響を及ぼす原因活動		公用自動車の使用	規制を受ける環境法令等	無
								緊急事態		
評価日		H25.7.31		評価者職氏名		開発指導課長 秋田 博庸				