

緑化計画書(緑化計画変更協議書・緑化工事完了届) 公共施設用

平成 年 月 日

(宛先)所沢市長

申請者 住所
氏名 ㊟
代理人 住所
氏名 ㊟
(担当) (連絡先)

所沢市街づくり条例第40条及び公共施設緑化ガイドラインに基づき、緑化計画書(緑化計画変更協議書・緑化工事完了届)を提出します。

概要	開発事業番号	法定建ぺい率	% (緩和含む %)	用途地域		
	開発事業区域地番					
	主要用途	名称				
緑地関連法令						
森林法 届出 <input type="checkbox"/> 許可 <input type="checkbox"/> 近郊緑地 届出 <input type="checkbox"/> 自然公園 届出 <input type="checkbox"/> 県景観地 届出 <input type="checkbox"/> 市保存樹林 届出 <input type="checkbox"/> 市保存樹木 届出 <input type="checkbox"/> 市ふるさとの樹 届出 <input type="checkbox"/> 緑地協定 該当 <input type="checkbox"/>						
必要緑化面積算出						
街づくり条例 敷地面積		a	控除面積(道路後退等)	b	敷地面積 (A=a-b)	
開発事業区域面積		m ²		m ²	A m ²	
必要緑化面積		・ A m ² × % 建ぺい率	B		※小数点第3位を切上げ	
建築物は敷地面積の25%を上限		・ A m ² × (1 - %) × 50 %			m ²	
緑化面積算出						
① 平面緑化		接道部は5/10以上を緑化すること		①	m ²	
植栽本数						
高木(成木)H=4.0m以上 高木(幼木)H=2.5m以上4.0m未満 中木1.0m以上2.5m未満 高中木 (18 m ² × <input type="text"/> 本) + (10 m ² × <input type="text"/> 本) + (4 m ² × <input type="text"/> 本) = <input type="text"/> m ² ≥ ①						
低木 ① <input type="text"/> m ² × 1 本以上 = a <input type="text"/> 本						
代替措置	低木本数 1/2まで 代替可	低木のうち		高木(幼木)	1本=低木10本 b	本
		<input type="text"/> 本を代替		中木	1本=低木4本 c	本
				地被植物	25ポット=低木1本 d	本
		代替した残りの本数		低木	a-(b+c+d)	本
② 既存樹林		(樹林地を開発した場合の残地)			m ²	
小計1 ※必要緑化面積の1/2以上であること。ただし商業、近隣商業地域を除く。 ① + ② = <input type="text"/> m ²						
③ 屋上等緑化		屋上(緑石等に囲まれた植栽地)、ベランダ(植栽基盤の面積又は樹冠の水平投影面積)			m ²	
④ 壁面緑化		補助資材無(植栽基盤延長×1.0m)、補助資材有・みどりのカーテン(緑化資材の設置面積)			m ²	
⑤ 生け垣又フェンス		生け垣(生け垣の延長×樹木の高さ)、フェンス緑化(植物の植栽延長×高さ1.0m)			m ²	
⑥ 棚の設置緑化		棚の水平投影面積			m ²	
⑦ 緑化擁壁緑化		緑化擁壁の水平投影面積			m ²	
⑧ 駐車場等緑化		地被植物等で緑化した面積≧ブロックの合計面積			m ²	
⑨ 独立した樹木		高木成木(《樹高の1/2》 ² ×3.14)___本、高木幼木(《1.6》 ² ×3.14)___本、中木(《1.1》 ² ×3.14)___本			m ²	
⑩ コンテナ・プランター等		樹木(樹冠の水平投影面積)、地被植物のみ(植栽基盤の面積)			m ²	
⑪ 水辺と一体の緑化		水辺を含めた樹木の樹冠面積			m ²	
小計2 ③～⑪ ※商業、近隣商業地域は③～⑪のうち、2つまでを面積に算入できます。						
緑化面積合計 (小計1+小計2)						
m ² ≥ B						

添付書類 案内図 緑化計画図(緑地面積求積図) 面積計算表(三斜法、周囲長) 植栽計画図