

【記載例】宅地分譲以外の場合

様式第10号

標識設置届

20XX年4月1日

(あて先) 所沢市長

開発事業者 住 所 埼玉県所沢市並木一丁目1番地の1

氏 名 株式会社〇〇不動産

代表取締役 所沢 太郎

電話番号 04-1234-5678

(法人にあつては、その名称、代表者氏名及び主たる事務所の所在地を記入してください。)

主要用途の異なる建物が2棟以上あるときは、それぞれの主要用途、構造、階数、建蔽率、容積率、建築面積等を記載して下さい。

法人名及び代表者名はセットで記載して下さい。

街づくり条例第22条・同条例第34条第3項において準用する同条例第22により、次の開発事業に係る標識を設置したので届け出ます。

開発事業区域の地番	所沢市〇〇町1番1、同番2の一部		
代 理 者	住所 東京都〇〇市〇番〇号 氏名 株式会社〇〇建築設計 代表取締役 東京 次郎 電話番号 03-1234-5678		
設 計 者	住所 同上 氏名 電話番号		
工 事 施 工 者	住所 未定 氏名 電話番号		
区 域	市街化・調整	用途地域	1低・2低・1中・2中・1・2・準住・近・商・準工・工
	共同住宅		防火指定 有 (防火 準防火) 無
	新築 (設)	増築 (設) 改築	地区計画 有 無 建築協定 有 無
	鉄骨造		階 数 地上 3 階 地下 0 階
道路幅員	(北) 認定	6.0m 現況	6.0m
	(東)	4.2m	4.2m
	建 蔽 率	法定 60%	計画 59.32%
	容 積 率	法定 200%	計画 169.49%
	計 画 部 分	既 存 の 部 分	合 計
開発事業区域の面積	600 m ²	m ²	600 m ²
敷 地 面 積	590 m ²	m ²	590 m ²
建 築 面 積	敷地面積=開発事業区域の面積 - (道路入れ面積+生活道路後退面積) を記載して下さい。		m ² 350 m ²
延 べ 面 積			m ² 1,000 m ²
最 高 の 高 さ	10.0m	分 譲 戸 数	戸
最 高 の 軒 の 高 さ	9.5m	賃 貸 戸 数	30 戸
許 可 申 請 の 有 無	1 開発許可 2 建築許可(42条 43条) 3 適合証明 4 他 ()		
標	20XX年3月31日	工 事 期 間 予 定	20XX年9月1日~20XX年2月1日

接する道路の数に合わせて、方角を追記のうえ記載して下さい。

- ・ 事前に確認のうえ該当を囲って下さい。
- ・ 適合証明は、建築主事又は民間確認検査機関の判断によります。
- ・ 標識設置届出の際に、都計法担当が切土・盛土、地目、通り抜け(道路要件)について確認させていただきます。

欄	番号	考
---	----	---