

市民計画申出書

年 月 日

(あて先) 所沢市長

申出者 住 所
氏 名
電話番号

(法人にあつては、その名称、代表者氏名及び主たる事務所の所在地を記入してください。)

次のとおり市民計画を提出します。

計画の名称	
計画地区の位置	
計画地区の区域	
計画の概要	1 街づくりの目標及び方針の概要 2 その他
添付書類	<input type="checkbox"/> 市民計画 <input type="checkbox"/> 計画地区を表す図面 <input type="checkbox"/> その他 ()
申出者の区分	<input type="checkbox"/> 市内に住所を有する者 <input type="checkbox"/> 市内に事務所又は事業所を有する個人又は法人その他の団体 <input type="checkbox"/> 市内に存する事務所又は事業所に勤務する者 (勤務先 所在地) <input type="checkbox"/> 市内に存する学校に在学する者 (学校名 所在地) <input type="checkbox"/> 市内の土地又は建築物の所有者及び利害関係者 ()

注 □のある欄には、該当する□内にレ印を記入してください。

市民計画申出結果通知書

年 月 日

様

所沢市長



所沢市街づくり条例施行規則第7条第3項の規定に基づき、年 月 日に提出のあった市民計画については、次のとおり決定したので、通知します。

計画の名称	
計画地区の位置	
計画地区の区域	
決定区分	<input type="checkbox"/> 基本原則に沿っている <input type="checkbox"/> 基本原則に沿っていない
基本原則に沿っていない理由	
担当部課	電話番号
備考	

協議会結成届

年 月 日

(あて先) 所沢市長

協議会名
所在地
代表者住所
代表者氏名
電話番号

㊟

所沢市街づくり条例第12条第1項の規定により、次のとおり届け出ます。

協議会 の 概 要	結成年月日	年 月 日
	構成員の数	人
	活動の目的	
	計画地区の 範囲	
	活動の実績 及び今後の 活動の予定	
添付書類	<input type="checkbox"/> 名称、目的、運営方法等を定めた書類（規約等） <input type="checkbox"/> 役員及び構成員の名簿 <input type="checkbox"/> 計画地区を示す図面 <input type="checkbox"/> その他（ ）	

注 □のある欄には、該当する□内にレ印を記入してください。

協議会届出内容変更届

年 月 日

(あて先) 所沢市長

協議会名
所在地
代表者住所
代表者氏名
電話番号

㊟

協議会の届出内容に変更が生じたので、所沢市街づくり条例施行規則第8条第3項の規定により、次のとおり届け出ます。

変更の内容	変更前	変更後
変更の理由		
添付書類		

協議会解散届

年 月 日

(あて先) 所沢市長

協議会名
所在地
代表者住所
代表者氏名
電話番号

㊞

協議会を解散しましたので、所沢市街づくり条例施行規則第8条第4項の規定により、次のとおり届け出ます。

解散年月日	年 月 日
解散の理由	
備 考	

市民計画提案書

年 月 日

(あて先) 所沢市長

提案者 協議会名
 所在地
 代表者の住所
 代表者の氏名
 電話番号

⑩

所沢市街づくり条例第13条第1項・第14条第1項の規定に基づき、次の市民計画を策定したので、推進計画に反映するよう提案します・街づくり協定を締結するよう要請します。

計画の種類	<input type="checkbox"/> 街づくり推進計画に反映すべき内容の提案 <input type="checkbox"/> 街づくり協定の締結要請
計画の名称	
計画地区の位置	
計画地区の区域	
計画の概要	
添付書類	<input type="checkbox"/> 市民計画 <input type="checkbox"/> 提案の理由を記載した書面 <input type="checkbox"/> 提案要件に該当することを証する書類 <input type="checkbox"/> 協議会の活動記録 <input type="checkbox"/> その他 ()

- 注 1 該当しない部分を二重線で消してください。
 2 □のある欄には、該当する□内にレ印を記入してください。

市民計画適否決定通知書

年 月 日

様

所沢市長



年 月 日付けで提案等のあった市民計画については、次のとおり決定したので通知します。

計画の名称	
計画地区の位置	
計画地区の区域	
決 定 区 分	
理 由	
担 当 部 課	電話番号
備 考	

街づくり協定の区域内における行為の届出書

年 月 日

(あて先) 所沢市長

届出者 住 所
氏 名
電話番号

⑨

(法人にあつては、その名称、代表者氏名及び主たる事務所の所在地を記入してください。)

所沢市街づくり条例第15条第3項の規定に基づき、土地の整備、開発又は保全に係る行為について、下記により届け出ます。

記

- 1 行為の場所
- 2 行為の着手予定日 年 月 日
- 3 行為の完了予定日 年 月 日
- 4 設計又は施行方法

(1) 土地の区画形質の変更		区域の面積			m ²
(2) 建築物の建築又は工作物の建設	(イ) 行為の種別 (建築物の建築・工作物の建設) (新築・改築・増築・移転)				
	(ロ) 設計の概要	届出部分		届出以外の部分	合計
		(i) 敷地面積			m ²
		(ii) 建築又は建設面積	m ²	m ²	m ²
		(iii) 延べ面積	m ²	m ²	m ²
(iv) 高さ 地盤面から m	(v) 用途 (vi) 垣又はさくの構造				
(3) 建築物等の用途の変更	(イ) 変更部分の延べ面積	(ロ) 変更前の用途		(ハ) 変更後の用途	
	m ²				
(4) 建築物等の形態又は意匠の変更		変更の内容			
(5) 木竹の伐採		伐採面積			m ²
(6) その他 ()					

注 届出事項を証する書類を添付すること。

大規模土地取引行為届

年 月 日

(あて先) 所沢市長

届出者 住 所
氏 名
電話番号 ⑩

(法人にあつては、その名称、代表者氏名及び主たる事務所の所在地を記入してください。)

所沢市街づくり条例第20条の2の規定により、大規模土地取引行為について、次のとおり届け出ます。

契約当事者に関する事項	譲渡人	住 所 氏 名 電話番号					
	譲受人	住 所 氏 名 電話番号					
		業 種	不動産業・建設業・金融保険業・製造業・商業・運輸倉庫業 その他 ()				
	契 約 態 様	所有権・地上権・賃借権の移転・設定					
	契 約 締 結 予 定 日	年 月 日					
	主 な 土 地 利 用 目 的						
代 理 者	住 所 氏 名 電話番号						
土地に関する事項	番号	所在		地目		面積 (平方メートル)	
		町名 (大字)	地番	登記	現況	登記	実測
	合計	筆				m ²	m ²

以下は記入しないでください。

受付欄	受付日	收受印	備考
	番号		

80cm以上

開発事業計画のお知らせ

開発事業区域の地番	所沢市		
開発事業区域の面積	㎡		
主要用途		建築面積	㎡
住戸数	棟	戸	延べ面積 ㎡
階数	地上	階	地下
		階	最高の高さ m
工事期間予定	年 月 日 ~ 年 月 日		
開発事業番号	第 号		
開発事業承認日	年 月 日		
工事着手日	年 月 日		
開発事業者	住所 氏名	電話番号	
代理者	住所 氏名	電話番号	
設計者	住所 氏名	電話番号	
工事施工者	住所 氏名	電話番号	

80
cm
以上

この標識は、所沢市街づくり条例に基づき設置するものです。この内容についてのお問い合わせは次の連絡先をお願いします。

連絡先

電話番号

設置日 年 月 日

[近隣説明結果報告書提出日 年 月 日]

標識設置届

年 月 日

(あて先) 所沢市長

開発事業者 住 所
氏 名 ⑩
電話番号

(法人にあつては、その名称、代表者氏名及び主たる事務所の所在地を記入してください。)

所沢市街づくり条例第22条・同条例第34条第3項において準用する同条例第22条の規定により、次の開発事業に係る標識を設置したので届け出ます。

開発事業区域の地番	所沢市		
代 理 者	住所 氏名	電話番号	
設 計 者	住所 氏名	電話番号	
工 事 施 工 者	住所 氏名	電話番号	
区 域		用途地域	
主要用途			防火指定 有 (防火 準防火) 無
工事種別	新築 (設) 増築 (設) 改築	地区計画	有 無 建築協定 有 無
構 造			階 数 地上 階 地下 階
道路幅員	認定 m 現況 m	建ぺい率	法定 % 計画 %
		容積率	法定 % 計画 %

	計 画 部 分	既 存 の 部 分	合 計
開発事業区域の面積	m ²	m ²	m ²
敷地面積	m ²	m ²	m ²
建築面積	m ²	m ²	m ²
延べ面積	m ²	m ²	m ²

最高の高さ	m	分譲戸数	戸
最高の軒の高さ	m	賃貸戸数	戸
許可申請の有無	1 開発許可 2 建築許可(42条 43条) 3 適合証明 4 他法()		
標識設置日	年 月 日	工事期間 予定	年 月 日 ~ 年 月 日

以下は記入しないでください。

受 付 欄	受付日	收受印	備 考
	番号		

近隣説明結果報告書

年 月 日

(あて先) 所沢市長

開発事業者 住 所
氏 名 ⑩
電話番号

(法人にあつては、その名称、代表者氏名及び主たる
事務所の所在地を記入してください。)

所沢市街づくり条例第 2 3 条・同条例第 3 4 条第 3 項において準用する同条例第 2 3
条の規定により、次の開発事業の計画を近隣関係者等に説明したので、結果を別紙のと
おり報告します。

開発事業区域の地番 所沢市

大規模開発事業相談書

年 月 日

(あて先) 所沢市長

大規模開発事業者 住所
氏名
電話番号

印

(法人にあつては、その名称、代表者氏名及び主たる事務所の所在地を記入してください。)

所沢市街づくり条例第24条・同条例第34条第3項において準用する同条例第24条の規定により、大規模開発事業相談書を提出します。

大規模開発事業区域の地番	所沢市							
代理人	住所氏名			電話番号				
設計者	住所氏名			電話番号				
工事施工者	住所氏名			電話番号				
大規模開発事業区域の面積	宅地	山林	畑	その他()	登記面積合計	実測面積		
	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²		
区域の区分	用途地域		防火指定		地区計画		建築協定	
			<input type="checkbox"/> 防火 <input type="checkbox"/> 準防火 <input type="checkbox"/> 無		<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
規模・戸数	予定建築面積			予定延べ面積		予定戸数		
	m ²			m ²		戸		
予定建築物等	工事種別		種類		階数		最高の高さ	
	<input type="checkbox"/> 新築(設) <input type="checkbox"/> 増築(設) <input type="checkbox"/> その他()		<input type="checkbox"/> 一戸建ての住宅 <input type="checkbox"/> 共同住宅 <input type="checkbox"/> その他()		地上 階 地下 階		m	
工事着手・完了等の予定日	開発事業申請書の提出予定日			工事着手予定日		工事完了予定日		
	年 月 日			年 月 日		年 月 日		

以下は記入しないでください。

受付欄	受付日	収受印	備考
	番号		

開発事業申請書

年 月 日

(あて先) 所沢市長

開発事業者 住 所
氏 名 ⑩
電話番号

(法人にあつては、その名称、代表者氏名及び主たる
事務所の所在地を記入してください。)

所沢市街づくり条例第26条第1項・同条例第34条第3項において準用する同条例
第26条第1項の規定により、開発事業の申請をします。

開発事業区域 の 地 番	所沢市
開発事業区域 の 面 積	m ²
開発事業の種類	(次のうち該当するすべての番号に○をつけてください。) 1 開発事業区域の面積が500m ² 以上の開発行為等 2 中高層建築物の建築 3 ワンルーム形式建築物の建築 4 動物霊園の建設

以下は記入しないでください。

受 付 日	年 月 日
開発事業番号	第 号
手 続	(1 2 3)
備 考	収受印

受 付 日 年 月 日

開発事業番号 第 号

手 続 (1 2 3)

開発事業の概要							
開発事業者	住所 氏名		電話番号				
代理者	住所 氏名		電話番号				
設計者	住所 氏名		電話番号				
工事施工者	住所 氏名		電話番号				
開発事業区域の地番（土地区画整理事業施行地区の場合は、仮換地番号も併記）							
区 域	用途地域						
主要用途			防火指定	有（防火 準防火） 無			
工事種別	新築（設）	増築（設）	改築	地区計画	有 無	建築協定	有 無
構 造			階 数	地上	階 地下	階	
道路幅員	認定	m	現況	m	建ぺい率	法定	% 計画 %
					容 積 率	法定	% 計画 %
	計 画 部 分		既 存 の 部 分		合 計		
開発事業区域の面積	m ²		m ²		m ²		
敷 地 面 積	m ²		m ²		m ²		
建 築 面 積	m ²		m ²		m ²		
延 べ 面 積	m ²		m ²		m ²		
最高の高さ	m	最高の軒の高さ	m	分譲	戸	賃貸	戸
標識設置日	年 月 日		工事期間 予定	年 月 日 ～ 年 月 日			
都市計画法等 許可申請	1 開発許可 2 建築許可 (42条 43条) 3 適合証明 4 他法 ()			地目	田 畑 山林 宅地 雑種地 その他		
汚水	1 公共下水道 2 浄化槽 (合併 単独) (処理対象人員 人 人槽) 3 他 (放流先等)						
雨水	1 公共下水道 2 貯留施設 (m ³) 3 浸透型 (浸透井 トリフ)						
建築物の各部分から敷地境界線 までの有効水平距離 (最狭部分)	東 側 (隣地 道路)		m	北 側 (隣地 道路)		m	
	西 側 (隣地 道路)		m	南 側 (隣地 道路)		m	
公園・緑化	公園	m ²	緑化	m ²	開発事業区域に対する割合 %		
ごみ集積所	構造		造	m ²			
自動車駐車場	敷地内	台 (m ²)	(うち業務用	台)	計画戸数に対する割合 %		
	敷地外	台 (m ²)					
自転車駐車場	敷地内	台 (m ²)	敷地外	台 (m ²)	計画戸数に対する割合 %		
集会施設	有 (m ²) 無						

管理に関する事項

管理者	住 所 氏 名		電話番号			
管理方法	1 常駐 (居住 通勤)		2 巡回 (回 / 日 週)		管理人室	有 (m ²) 無

開発事業承認通知書

年 月 日

様

所沢市長



所沢市街づくり条例第27条第1項・同条例第34条第3項において準用する同条例第27条第1項の規定により、下記の開発事業について承認したので通知します。

記

1 承認日 年 月 日

2 受付日 年 月 日

3 開発事業番号 第 号

4 開発事業区域の地番

5 開発事業区域の面積 m²

6 主要用途

7 開発事業の種類

(1) 開発事業区域の面積が500m²以上の開発行為等

(2) 中高層建築物の建築

(3) ワンルーム形式建築物の建築

(4) 動物霊園の建設

8 備考

開発事業工事着手延期等要請書

年 月 日

様

所沢市長



所沢市街づくり条例第29条・同条例第34条第3項において準用する同条例第29条の規定により、次のとおり要請します。

開発事業番号	第 号
開発事業区域 の 地 番	所沢市
要 請 事 項	1 工事着手の延期 2 工事の停止
期 間	
要請の理由	

工事着手届

年 月 日

(あて先) 所沢市長

開発事業者 住 所
氏 名
電話番号

⑩

(法人にあつては、その名称、代表者氏名及び主たる
事務所の所在地を記入してください。)

所沢市街づくり条例第31条・同条例第34条第3項において準用する同条例第31条の規定により、次のとおり工事に着手したことを届け出ます。

開発事業番号	第 号
開発事業区域の地番	所沢市
工事着手日	年 月 日
工事完了予定日	年 月 日
工事施工者	住所 氏名 電話番号
工事責任者	住所 氏名 電話番号
備 考	

工事完了届

年 月 日

(あて先) 所沢市長

開発事業者 住 所
氏 名 ⑩
電話番号

(法人にあつては、その名称、代表者氏名及び主たる
事務所の所在地を記入してください。)

所沢市街づくり条例第33条第1項の規定により、次のとおり工事が完了したことを
届け出ます。

開発事業番号	第 号
開発事業区域 の 地 番	所沢市
工事完了日	年 月 日
工事施工者	住所 氏名 電話番号
工事責任者	住所 氏名 電話番号
備 考	

以下は記入しないでください。

検 査 日	年 月 日
-------	-------

開発事業検査済証

年 月 日

様

所沢市長



所沢市街づくり条例第33条第2項の規定により、開発事業承認通知書に基づく開発事業について承認した内容に適合しているため、開発事業検査済証を交付します。

開発事業番号	第 号
開発事業区域の地番	所沢市
開発事業区域の面積	m ²
主要用途	
承認日	年 月 日
検査日	年 月 日
検査済証番号	第 号
備考	

開発事業変更届

年 月 日

(あて先) 所沢市長

開発事業者 住 所
氏 名
電話番号

⑩

(法人にあつては、その名称、代表者氏名及び主たる
事務所の所在地を記入してください。)

所沢市街づくり条例第34条第2項の規定により、承認を受けた開発事業について、
次のとおり開発事業の内容を変更したので届け出ます。

開発事業番号	第 号
開発事業区域 の 地 番	所沢市
承 認 日	年 月 日
変 更 の 理 由	
変 更 の 内 容	

注 変更に係わる図書等を添付してください。

開発事業廃止届

年 月 日

(あて先) 所沢市長

開発事業者 住 所
氏 名 ⑩
電話番号

(法人にあつては、その名称、代表者氏名及び主たる
事務所の所在地を記入してください。)

開発事業を廃止したので、所沢市街づくり条例第34条第5項の規定により、次のとおり届け出ます。

開発事業番号	第 号
開発事業区域 の 地 番	所沢市
承 認 日	年 月 日
廃 止 の 理 由	

開発事業承継届

年 月 日

(あて先) 所沢市長

承継人 住 所
氏 名 ⑩
電話番号

被承継人 住 所
氏 名 ⑩
電話番号

(法人にあつては、その名称、代表者氏名及び主たる
事務所の所在地を記入してください。)

所沢市街づくり条例第 3 5 条第 1 項の規定により、承認を受けた開発事業について、
当該承認に基づく地位を承継したので、次のとおり届け出ます。

開発事業番号	第 号
開発事業区域 の 地 番	所沢市
承 認 日	年 月 日
権原取得日	年 月 日
承継の理由	

あっせん申出書

年 月 日

(あて先) 所沢市長

申出者 住 所
氏 名 ⑩
電話番号

(法人にあつては、その名称、代表者氏名及び主たる
事務所の所在地を記入してください。)

次のとおりあつせんに申し出ます。

開発事業番号	第 号
申出者の区分	<input type="checkbox"/> 近隣関係者 <input type="checkbox"/> 開発事業者
あつせんを 求める相手方 の住所・氏名	住所 氏名
あつせんを 求める事項	
経過の概要	
その他参考 となる事項	

調停申出書

年 月 日

(あて先) 所沢市長

申出者 住 所
氏 名 ⑩
電話番号

(法人にあつては、その名称、代表者氏名及び主たる
事務所の所在地を記入してください。)

次のとおり調停を申し出ます。

開発事業番号	第 号
申出者の区分	<input type="checkbox"/> 近隣関係者 <input type="checkbox"/> 開発事業者
調停を求める相手方の住所・氏名	住所 氏名
調停を求める事項	
経過の概要	
その他参考となる事項	

代表当事者選定届

年 月 日

(あて先) 所沢市長

所沢市街づくり条例施行規則第 3 4 条第 2 項の規定により、代表当事者を次のとおり選定したので届け出ます。

開発事業番号	第	号
--------	---	---

代表当事者

氏 名	住所
Ⓜ	
Ⓜ	
Ⓜ	
Ⓜ	
Ⓜ	

届出人

氏 名	住所
Ⓜ	
Ⓜ	
Ⓜ	
Ⓜ	
Ⓜ	
Ⓜ	
Ⓜ	
Ⓜ	
Ⓜ	
Ⓜ	

注 法人にあっては、その名称、代表者氏名及び主たる事務所の所在地を記入してください。

(表)

第 号	
身 分 証 明 書	
所 属	
職 名	
氏 名	
上記の者は、所沢市街づくり条例第66条第1項に規定する立入調査を行う職員であることを証する。	
年 月 日	
所沢市長	印

5.4cm

8.6cm

(裏)

所沢市街づくり条例抜すい
第66条 市長は、この条例の施行に必要な限度において、開発事業者から開発事業に係る工事その他の状況について報告若しくは資料の提出を求め、又は市職員に開発事業区域に立ち入らせ、工事その他の状況を調査させることができる。
2 前項の規定により市職員が土地又は建物に立ち入るときは、その身分を示す証明書を携帯し、開発事業者又は工事施工者から求められたときは、これを提示しなければならない。
3 第1項に規定する立入調査の権限は、犯罪捜査のために認められたものと解してはならない。