

旧暫定逆線引き地区における今後の街づくりに向けた意向調査 抜粋御意見・御要望 【北中】

市街化区域への編入を希望する	市街化区域への編入を希望しない
<p>今は近所に大きい公園、コミュニティがないので計画してほしい。</p> <p>道路を整備してほしい。行政道路が混むと住宅地を抜けたり、細い道が混雑したりする。</p> <p>市街化区域へ編入しないと、所沢で一番賑わう行政道路の発展がなくなる。</p> <p>既に多くの人達が住んでいます。駅から近いし、早急に市街化を望みます。</p> <p>後継者がいないので、早期の土地の売却を希望する。</p> <p>調整区域を増やすことは、過疎地を増やし、人口の減少を促進することにつながると思います。</p> <p>市街化区域への編入がなされたとして、土地区画整理事業のスタート時期と終了までの年数（時間）の過去の例等を知りたい。</p>	<p>まわりの林、緑が好きでここに来ました。いつまでも、この状態である事が望ましいと思っております。</p> <p>家の建て替えもできると聞いていますし、税金も安くすむので、今のところ不自由ありません。</p> <p>道路・公園等の計画がはっきり判明しないので反対です。将来は市街化区域になるところになりますという設計図を作ってから、話を進めてください。</p> <p>人口も減ってきている今、これ以上の開発の必要性を感じません。</p> <p>年金生活者にとって、固定資産税が高くなることはきびしいものです。新しく都市計画税なるものも引かれるとなおさらです。</p> <p>市街化区域への編入に伴い、土地区画整理事業等の負担金の発生や都市計画税賦課等の負担が重くのしかかることになる反面、当地区はすでに日常生活上のインフラ等が整っており、今回の見直しは地区住民にとって何等メリットがあるものではない。</p>