

指定管理者応募者評価結果集計表

施設名	所沢市民武道館
委員	8 名

評価事項	配点	満点	シンコースポーツ・サンワックス 共同事業体	A社	B社
基本方針					
1 団体理念					
団体の運営方針	3点	24点	23	21	13
指定管理者を申請した理由	3点	24点	23	22	12
小計	6点	48点	46	43	25
2 管理運営の基本方針					
事業計画に偏りはないか	3点	24点	23	21	11
武道館を管理運営する場合の基本方針	3点	24点	24	22	14
現状分析と課題認識は適切か	3点	24点	24	19	14
利用者への公平、平等な対応に関する方針は適切か	3点	24点	20	20	17
施設及び類似施設の管理運営に実績があり、特徴的か	3点	24点	23	19	11
小計	15点	120点	114	101	67

事業計画					
1 基本事項					
団体の業務内容にスポーツ施設の管理業務が入っているか	2点	16点	16	16	16
開所時間、休所日についての方針、設定状況は適切か	3点	24点	21	20	18
利用料金についての方針、設定状況は適切か	3点	24点	20	20	17
利用料金の減額・免除、還付についての方針、設定状況は適切か	3点	24点	20	20	18
小計	11点	88点	77	76	69
2 運営業務					
サービスの質の向上に関する方策は効果的か	6点	48点	44	34	17
施設利用の拡大に関する方策は効果的か	3点	24点	23	18	13
利用者の要望や意見を把握し、対応する方法が適切に計画されているか（苦情等に適切な対応が図れる体制となっているか）	6点	48点	40	35	31
施設の情報発信に関する方策に工夫がみられるか	3点	24点	22	18	16
小計	18点	144点	129	105	77

3 維持管理業務					
維持管理を良好に行うための仕組みが構築されているか	3点	24点	23	20	13
維持管理における環境への配慮は十分か	6点	48点	42	36	26
小 計	9点	72点	65	56	39
4 管理経費に関する事項					
運営開始当初の資金調達についての計画内容は適切か	3点	24点	22	21	17
効率的な管理運営(コスト削減、収益の向上など)方策が計画されているか	6点	48点	40	32	23
施設運営により得られた収益についての取扱い方針は適切か	3点	24点	23	21	19
予定外の収入減・経費増への対応方法は適切か	3点	24点	22	21	17
小 計	15点	120点	107	95	76
5 独自事業計画					
独自事業の計画があり、内容は効果的か	3点	24点	22	17	11
小 計	3点	24点	22	17	11

運営体制・組織					
法人としての信頼性					
設立年月日 (1年未満…1 5年未満…2 5年以上…)	3点	24点	24	24	24
団体の経営が安定しており、施設管理を継続的・安定的に行うことが可能か	3点	24点	23	21	18
収支計画と事業計画の整合性は図られているか	2点	16点	16	16	16
収支計画の積算が明確で実現可能か	2点	16点	16	16	16
市内に事務所(本社、支店、営業所、事務所等)	4点	32点	0	32	32
収入	3点	24点	24	16	8
経費の縮減	3点	24点	16	16	8
小 計	20点	160点	119	141	122
1 実施体制					
組織体制、勤務体制、責任体制が確立されているか	3点	24点	22	22	17
市との連携体制は確保されているか	3点	24点	19	23	14
人員の確保及び配置の方策が計画されているか	6点	48点	40	40	33
利用者の受付体制及び受付方法は適切か	3点	24点	20	19	18
利用料金(使用料金)の徴収方法及び徴収後の管理方法は適正か	3点	24点	22	20	18
利用料金(使用料金)の未払いに対する対応は適切か	3点	24点	21	21	13
職員(従業員)の研修体制は適切か	3点	24点	23	18	16
現に管理業務を行っている団体等の従業員の継続雇用の配慮がされているか	3点	24点	19	21	14
小 計	27点	216点	186	184	143

再委託計画					
再委託の計画内容は適切か	3点	24点	20	16	15
小計	3点	24点	20	16	15
2 運営協力体制					
施設運営に係る協力体制についての方針、体制の構築は適切か	3点	24点	21	21	11
施設経営が困難になった場合の対応及び体制は適切か	3点	24点	23	20	14
小計	6点	48点	44	41	25
3 安全管理・危機管理					
利用者の安全対策、業務上の事故防止、防犯体制についての方針、実施方法が具体的になっているか	6点	48点	44	38	30
事故・災害等発生時における対応についての方針、対応方法など危機管理対策が計画されているか	6点	48点	44	42	27
小計	12点	96点	88	80	57
4 情報公開、個人情報保護・情報管理					
情報公開に関する規程等が整備されているか	2点	16点	16	16	8
個人情報の保護に対する十分な配慮があり、対応及び体制は適切か	2点	16点	16	16	8
情報管理(情報セキュリティ)に関する対応及び体制は適切か	3点	24点	20	18	14
小計	7点	56点	52	50	30
5 引継ぎの体制					
引継ぎに関する対応及び体制は適切か	3点	24点	18	19	13
小計	3点	24点	18	19	13
合計	155点	1240点	1087	1024	769

評価事項	配点	配点	シンコースポーツ・サンワックス共同事業体	A社	B社
環境保護に対する取り組みは適切か(ISO取得の有無を含む)	3点	24点	22	17	15
市内在住者の雇用	2点	16点	16	16	16
障害者の雇用	2点	16点	16	16	16
社会貢献の実績	3点	24点	19	19	19
合計	10点	80点	73	68	66

評価事項	配点	配点	シンコースポーツ・サンワックス共同事業体	A社	B社
武道経験者を配置する計画となっているか	3点	24点	18	23	11
合計	3点	24点	18	23	11

総合計	168点	1344点	1178	1115	846
-----	------	-------	------	------	-----