

建設水道常任委員会会議記録（概要）

平成24年2月23日（木）

開 会 午前9時0分

**【議 事】**

議案第2号「平成23年度所沢市下水道特別会計補正予算（第2号）」

**【補足説明】** な し

**【質 疑】**

桑畠委員

なぜ今年は繰上償還を行わなかったのか。

北田下水道総  
務課長

22年度に補償金免除の繰上償還を実施しました。23年度におきましても同じ繰上償還の要綱があります。22年度は利率にしますと7%以上の起債について既に繰上償還いたしましたが、23年度につきましてはそれ以下の6%、5%台の起債については条件が合わなかったため、繰上償還をしておりません。

桑畠委員

現在、利率の一番高いものは何%で、起債した時期はいつか。

北田下水道総  
務課長

現在、利率の一番高いものは、6.7%です。これは平成2年に起債したものです。

桑畠委員

その金額はいくらか。

北田下水道総  
務課長

当時の金額で、3億5,270万円です。

桑畠委員

これは利率の低いものに、借り換えできないのか。

北田下水道総  
務課長

繰上償還する場合、補償金の問題があり難しい状況です。

桑畠委員

下水道事業債についての、交付税の算入はどれぐらいなのか。

北田下水道総  
務課長

今回の補正減の下水道事業債につきましては、交付税の充当はありませ  
ん。

桑畠委員

充当はできないのか。

北田下水道総  
務課長

下水道事業で充当しているものは、主に市街化区域に充てた起債の元利  
補償金に都市計画税を充当していますが、それ以外については、特に充当

	財源を特定しておりません。
桑畠委員	市街化調整区域の事業債だからできないということか。
当麻下水道総務課主幹	交付税の手続きの基礎として算入されておりますが、どの程度充当されているかの特定はしておりません。
桑畠委員	事業債を借り入れる際には、交付税で賄える部分があると思うが、それはどのぐらいなのか。
粕谷下水道部長	基本的には公営企業債の元利償還については地方交付税が算入されます。
桑畠委員	ということは、市街化調整区域の事業だから今回の補正予算では算入されないということか。
粕谷下水道部長	市街化調整区域でも、補助事業としてとらえるものについては、算入されます。
桑畠委員	所沢市には市街化調整区域における補助事業はあるのか。

粕谷下水道部  
長

幹線等についても、補助事業になります。実際の交付税額は満額ではなく、市として優先順位を付けて割り振りますので、なかなか下水道事業には割り振られないのが現状です。

**【質疑終結】**

**【意見】** な し

**【採決】**

議案第2号については、全会一致、原案のとおり可決すべきものと決する。

議案第1号「平成23年度所沢市一般会計補正予算（第6号）」

当委員会所管部分（下水道部）

【補足説明】 な し

【質 疑】

桑畠委員

下水道特別会計への繰出金が大きく減額となった原因は何か。工事の進捗状況の遅れなのか。

北田下水道総務課長

主に前年度繰越金が確定したこと、下水道耐震対策事業費の減額及び事業債の利子が当初の見込みよりも低く確定した、という3つの要因が原因です。

桑畠委員

下水道耐震対策事業費の減額とはどういうことか。

北田下水道総務課長

国の補助対象事業である下水道耐震対策詳細設計業務委託料の事業費の減によるものです。

桑畠委員

以前と比べて補助金が満額交付されないという例は増えているのか。

北田下水道総務課長

特に23年度につきましては、申請の後に満額交付されないということで追加要望等もしたのですが、必要額に至らなかったということで、その

ような傾向になっているものと思います。

桑島委員

前年度繰越金の確定がこの時期になるのは、下水道料金の確定が遅れるからなのか。何が原因でこの時期になるのか。

北田下水道総

務課長

前年度繰越金につきましては、翌年度の事業費に充てておりますので、予算執行する中で余る分があります。その分の繰入金を減額するという措置を事業費が固まったら減額しているなのでこの時期になります。

桑島委員

債権の確定ではないということか。

北田下水道総

務課長

そのとおりです。

粕谷下水道部

長

補足をいたしますと、22年度が終わったところで、ある程度の繰越金の数字が見えてきます。最終的には9月の決算審査から12月定例会での決算の認定を経て、そこで正式な確定とさせていただいております。

浅野委員

下水道耐震対策事業の国の補助金が満額交付されなかったということだが、その分の補助金が来年度交付されるといった確定みたいなものはあるのか。

鈴木下水道建  
設課長

埼玉県へ来年度の補助金の申請をしておりますが、補助金が申請額どおりとなるかは、確定しておりません。

**【議案第1号下水道部所管部分質疑終結】**

**【意見・採決保留】**

休 憩 午前9時16分

(説明員交代)

再 開 午前9時17分

議案第4号「平成23年度所沢市所沢都市計画事業狭山ヶ丘土地区画整理特別会計補正予算（第2号）」

【補足説明】 な し

【質 疑】

桑島委員

継続費の事業年度終了期は26年度としているが、もし事業が完了できない場合はどうするのか。

小林狭山ヶ丘  
区画整理事務  
所長

地権者との交渉は、継続的に行っているところですが、もし、25年度までに見通しが立たない場合は、計画の見直しを含め、検討することになります。

桑島委員

当初の事業計画期間はどのくらいだったのか。

畔見狭山ヶ丘  
区画整理事務  
所主幹

事業認可期間は、制度上、通常5年単位となっておりますことから、当初、5年間で認可を受けたところです。

桑島委員

この区画整理事業の延長の認可権者は誰か。

畔見狭山ヶ丘

埼玉県知事です。

区画整理事務

所主幹

浅野委員

地権者の同意が得られない理由を伺いたい。

畔見狭山ヶ丘

区画整理事務

所主幹

現在の仮換地指定率は91%で、残りの9%のうち約5%弱が大型地権者であり茶畑となっております。減歩により営農に影響が生じると主張しており、これまで仮換地の指定に対する同意が得られておりません。

谷口委員

茶畑を潰さないといけないのか。

小林狭山ヶ丘

区画整理事務

所長

減歩により、面積が減少することになります。

**【質疑終結】**

**【意見】** な し

**【採決】**

議案第4号については、全会一致、原案のとおり可決すべきものと決する。

休 憩 午前9時25分

(説明員交代)

再 開 午前9時27分

議案第1号「平成23年度所沢市一般会計補正予算（第6号）」

当委員会所管部分（建設部）

【補足説明】 な し

【質 疑】

矢作委員

道路橋りょう管理費の光熱水費追加について、昨年の節電による料金への影響はなかったのか。

師岡建設総務  
課長

東日本大震災により一部の道路照明灯は消灯を実施しましたが、料金体系が定額制であること、また、道路照明灯であるため、安全確保を優先し、ごく一部での節電にとどめたため、料金への影響はありませんでした。

矢作委員

電気料金は定額制であるため、節電してもしなくても料金に影響しないということか。

師岡建設総務  
課長

消費電力毎に月額定額制のため、あまり影響はないと思われます。

桑島委員

定額制の料金なのに、なぜ補正する必要が生じたのか。

師岡建設総務

公衆街路灯の料金は、原油価格等の変動により毎月調整されています

課長	が、当初の見込みより原油価格等が上昇したため補正をお願いするものです。
西沢委員	支払い先は東京電力なのか。
師岡建設総務課長	東京電力です。
桑島委員	特定規模電気事業者（PPS）の料金は、電力需要の変動がない公衆街路灯の電気に適していると思われるが、導入の検討はしたことはあるか。
師岡建設総務課長	現在、検討は行っていません。
矢作委員	北野下富線道路築造費について、減額補正の理由は、地権者との交渉が不調であったためとのことだが、現在の用地取得状況について伺いたい。
森田計画道路整備課長	今回の減額補正箇所は、市道3 - 5号線から、松葉道北岩岡線までの約470メートルの区間内ですが、この区間内の用地買収率は84%です。

矢作委員	松葉道北岩岡線道路築造費の現在の用地取得状況についても伺いたい。
森田計画道路 整備課長	県道川越所沢線の北所沢町交差点から北野下富線までの区間約700メートルになりますが、用地買収率は約98%です。
矢作委員	松葉道北岩岡線の工事の進捗状況について伺いたい。
森田計画道路 整備課長	今年度は約300メートルについて着工しています。
西沢委員	交渉が進まない原因について、説明を願いたい。
森田計画道路 整備課長	北野下富線については、戸建住宅の地権者が転勤の可能性があることから、それがはっきりしたら交渉を再開したいとのことです。また、松葉道北岩岡線については、条件面で苦慮しております。
桑畠委員	松葉道北岩岡線と北野下富線は接続する計画であるため、松葉道北岩岡線が開通しても、北野下富線が開通しなければ、行き止まりになってしまうのではないかと。

森田計画道路 整備課長	両路線の同時開通が一番望ましいと考えております。しかし、部分開放が可能かどうかは、今後、関係機関と十分協議していきたいと思っております。
浅野委員	所沢カルチャーパーク建設費について、用地買収率は74パーセントとのことだが、今後の事業計画について確認したい。
木崎公園課長	平成23年度で事業期間が終了するため、現在、事業計画の変更について、県と協議を進めています。
浅野委員	未買収地についても、県との協議の中で決めるのか。
木崎公園課長	事業計画の中で、計画年度を決めて進めていく予定です。
桑畠委員	繰越明許費補正について確認するが、北野下富線及び松葉道北岩岡線については、毎年、繰越明許費の補正を行っているのか。
森田計画道路 整備課長	北野下富線につきましては、非常に長い路線のため工区分けをして事業を進めております。今回の繰越明許費補正は、ホームセンター付近の建物移転に伴うものです。また、松葉道北岩岡線については、工事費の繰越明許費の補正をお願いするものです。

**【議案第 1 号当委員会所管部分質疑終結】**

**【意見・採決保留】**

休 憩 午前 9 時 4 6 分

(説明員交代)

再 開 午前 9 時 4 9 分

議案第1号「平成23年度所沢市一般会計補正予算（第6号）」

当委員会所管部分

【意見】 な し

【採 決】

議案第1号当委員会所管部分については、全会一致、原案のとおり可決すべきものと決する。

散 会 午前9時50分