

平成19年度に実施された事業の結果報告及び今後の方向性(概要)

※本ページは各事務事業の概要紹介と19年度の報告を目的としています。評価の詳細については次ページをご覧ください。

事業名	違反開発防止事業	所管	まちづくり計画部 開発指導課
			TEL 2998-9379

事業の目的 (何の為に 行うか)	都市計画法違反建築物の建築を防止するため。
------------------------	-----------------------

対象 (誰を、何を 対象として いるか)	市街化調整区域内の山林分譲や菜園分譲などの土地分譲地	対象とした数	20	箇所
		実際に 利用した数	20	箇所

活動の内容	(何を したか)	1,啓発看板の設置及び管理 2,違反防止巡回パトロールの実施 3,口頭や文書による指導							
活動実績	項目名	違反開発防止啓発 文書発送件数	33	項目名	年間巡回パトロー ル件数	80	項目名	看板設置箇所数	87
		単位	件		単位	回		単位	箇所

経費 (どれだけか かったか)	当初予算額(千円)	決算額(千円)	事業費合計(千円) ※人件費・公債費を含む	市民一人当たり単価(円)
	690	525	16,401	48.4

成果 (結果として どうなった か)	成果指標名	説明 (計算方法等)	目標値	実績	達成率
	違反開発防止率	違反でない土地区画数/土地区画数	95	91.73	96.6
			単位	単位	単位
			率	率	%

今後の 方向性 (所管の意 見)	総合 評価	* 事業の継続 ⇒ 拡充 縮小 統合 * 改善・効率化 改善余地なし その他〔 〕 終了 ⇒ 事業完了 終了 休止							
	予算	* 現状どおり 増額 減額 終了							

今後の 方向性 (二次評価の 意見)	二次評価実施の有無 有り⇒下記評価へ * 無し⇒終了									
	総合 評価	拡充	縮小	統合	改善・効率化	改善余地なし	その他〔	〕	終了	
	予算	現状どおり 増額 減額 終了								

平成 20 年度事務事業評価表(一般用)

①事務事業名		担当 部課コード	060300	TEL	2998-9379
事業コード	違反開発防止事業		まちづくり計画部 開発指導課		
060301	違反開発防止事業	グループ	違反開発防止担当		
開始年度 平成 14 年度 → 終了年度 平成 年度					

②事業の概要	事業の種類	<input checked="" type="checkbox"/> 自治事務	<input type="checkbox"/> 法定受託事務	<input type="checkbox"/> 法定受託+附加	根拠法令
	分野別計画・指針	なし			都市計画法
	関連・類似事業	都市計画法に基づく開発許可等に関する事務(開発指導課)			
	総合計画の体系	政策	施策	中柱	小柱
		第2章 安全・安心で快適な住みよいまち	1節 土地利用	1 合理的な土地利用の推進	(2)土地利用の適正誘導
		・H19市民意識調査における施策の順位…43施策中 23 位		・実施計画における位置づけ… H19 *** H20 ***	
	行政改革大綱における行動計画への位置づけ	コード 3621 事務改善活動等の充実・強化			
		コード 3261 事務事業見直しの推進	コード 3521 業務マニュアルの策定		
	事業開始の背景	近年、市街化調整区域内において「山林分譲」や「菜園分譲」と称して土地の分譲が行われ、その分譲地に違法な建築物が建築される恐れがある等の状況が発生しており、指導を強化する必要があった。			

③事業の内容	目的(何のために行うか、具体的に)	都市計画法違反建築物の建築を防止するため。			
	対象(誰を、何を対象としているのか)	市街化調整区域内の山林分譲や菜園分譲などの土地分譲地			
	利用数の考え方	巡回パトロール対象件数			
	対象数	単位	平成 18 年度	17	箇所
			平成 19 年度	20	箇所
	事業の具体的な内容及び実施方法	利用数	単位	平成 18 年度	17
			平成 19 年度	20	箇所
	1.啓発看板の設置及び管理				
	2.違反防止巡回パトロールの実施				
	3.口頭や文書による指導				

④前年評価と改善点	平成19年度事務事業評価結果(平成20年度の方向性)	最終評価	<input checked="" type="checkbox"/> 一次評価	<input type="checkbox"/> 二次評価
	総合評価	<input checked="" type="checkbox"/> 事業の継続 ⇒ (<input type="checkbox"/> 拡充 <input type="checkbox"/> 縮小 <input type="checkbox"/> 統合 <input checked="" type="checkbox"/> 改善・効率化 <input type="checkbox"/> 改善余地なし <input type="checkbox"/> その他 [])		
		<input type="checkbox"/> 終了 ⇒ (<input type="checkbox"/> 事業完了 <input type="checkbox"/> 終了 <input type="checkbox"/> 休止)		
	予算	<input checked="" type="checkbox"/> 現状どおり <input type="checkbox"/> 増額 <input type="checkbox"/> 減額 <input type="checkbox"/> 終了		
	平成19年度中に改善した点	啓発看板の点検を実施し、立替え、周囲の草刈を行い視認性の向上をはかった。また、開発許可や街づくり条例の調査等にあわせてスケジュールの調整を行い環境負荷の低減を図った。		

⑤経費	《会計種別》	一般会計	平成 18 年度 (千円)	平成 19 年度 (千円)	平成 20 年度 (千円)
	当初予算		680	690	688
	決算(見込み含む)		465	525	
	(嘱託職員) (臨時職員)	(人) (人) (人) (人)			
	正規職員人件費		1.75 人 16,100	1.69 人 15,876	※「財源内訳」について平成20年度のみ、当初予算の内訳となっています。
	公債費				
	事業費合計		16,565	16,401	
	財源内訳	一般財源	16,565	16,401	688
		国・県支出金			
		受益者負担金			
	市債				
	その他				
	市民一人当たり(単位:円)		49.0	48.4	
	利用数一単位あたり(単位:円)		974,411.8	820,043.0	

⑥指標	項目名	計算方法	単位	H 18	H 19	H20見込み	将来目標	
	活動実績	違反開発防止啓発文書発送件数	分譲地等を取得した所有者に対し、啓発文書を発送	件	41	33	35	33
		年間巡回パトロール件数	巡回パトロール実施回数	回	80	80	80	75
		看板設置箇所数	看板を設置している箇所	箇所	86	87	87	85
	成果分析	違反開発防止率	違反でない土地区画数/土地区画数	率	目標値	100	95	95
実績				90.7	91.73	実績値の拡大を図る1 実績値の縮小を図る2		1
%				達成率	90.7	96.6		

⑦一次評価	評価項目	現状評価	評価項目	現状評価	
	対象設定	事業の対象を見直す必要性	実施主体	現在の実施主体	見直しの必要性
		<input type="checkbox"/> 対象を絞る <input type="checkbox"/> 対象を拡大する <input checked="" type="checkbox"/> 見直しの必要なし		市	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無
	他事業との整理・統合	類似・関連事業などとの整理・統合	受益と負担の関係	受益者負担の有無	見直しの必要性
		<input type="checkbox"/> 統合する <input type="checkbox"/> 連携する <input type="checkbox"/> 類似事業がない <input checked="" type="checkbox"/> 統合等必要なし		<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無
明らかとなった課題	違反開発の早期発見、早期指導に努めているが違反行為に関する意識が低いため、さらに啓発が必要である。				
⑧二次評価	今期目標項目(何を)	達成水準(どこまで)		時期(いつまで)	
	平成20年度における目標設定	違反開発防止対策のマニュアル作成	違反物件に対する適正な是正指導	平成20年12月	
	平成21年度における事業の方向性	<input checked="" type="checkbox"/> 事業の継続 ⇒ (<input type="checkbox"/> 拡充 <input type="checkbox"/> 縮小 <input type="checkbox"/> 統合 <input checked="" type="checkbox"/> 改善・効率化 <input type="checkbox"/> 改善余地なし <input type="checkbox"/> その他 [])			
	総合評価	<input type="checkbox"/> 終了 ⇒ (<input type="checkbox"/> 事業完了 <input type="checkbox"/> 終了 <input type="checkbox"/> 休止)			
予算	<input checked="" type="checkbox"/> 現状どおり <input type="checkbox"/> 増額 <input type="checkbox"/> 減額 <input type="checkbox"/> 終了				
評価理由	巡回パトロールの実施ならびに啓発看板の設置の効果により違法な建築物の建築を未然に防ぐ効果が出ている。また、市街化調整区域内における「山林分譲」や「菜園分譲」と称する土地の分譲が行われることは、今後もなくならないと思われるため、事業については継続していく。				
評価日	平成20年5月15日	記入者職氏名	開発指導担当 参事 兼 課長 藤本 栄一		

⑧二次評価	一次評価	平成21年度における事業の方向性						
	総合評価	<input type="checkbox"/> 拡充 <input type="checkbox"/> 縮小 <input type="checkbox"/> 統合 <input checked="" type="checkbox"/> 改善・効率化 <input type="checkbox"/> 改善余地なし <input type="checkbox"/> その他 [] <input type="checkbox"/> 終了						
	予算	<input type="checkbox"/> 現状どおり <input type="checkbox"/> 増額 <input type="checkbox"/> 減額 <input type="checkbox"/> 終了						
	評価理由	評価日						
⑨個別評価	次年度用事前評価	部内優先順位… 位	非常に高い	高い	やや低い	低い	優先度評価	<input type="checkbox"/> A:優先的に資源配分をするべきと評価する事務事業
		見込まれる貢献度	総合計画上位目標	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> B:重要であり引き続き実施すべきと評価する事務事業
		市長マニフェスト	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> C:現状での実施は見送るべきと評価する事務事業	
		評価理由	評価日					

⑨個別評価	◎環境基本計画	本事業の左記計画における位置づけ… 無し				計画コード			
	施策の体系					施策の方向			
	◎次世代育成支援行動計画	本事業の左記計画における位置づけ… 無し				計画コード			
	基本目標					主要課題			
	施策の方向								