

平成19年度に実施された事業の結果報告及び今後の方向性(概要)

※本ページは各事務事業の概要紹介と19年度の報告を目的としています。評価の詳細については次ページをご覧ください。

事業名	違反建築物の是正指導事務	所管	まちづくり計画部 建築指導課 TEL 2998-9180
-----	--------------	----	---------------------------------

事業の目的 (何の為に 行うか)	市内の全ての建築物に対して違反建築物の発見及び是正指導
------------------------	-----------------------------

対象 (誰を、何を 対象としてい るか)	市内の建築物	対象とした数	103,985	棟
		実際に 利用した数	10	棟

活動の内容	(何を したか)	<ul style="list-style-type: none"> ・市民の通報による調査 ・周2回のパトロールによる調査 ・建築物の所有者の調査 ・文書等での注意及び指導 ・是正の確認 							
	活動実績	項目名	違反是正指導	10 ----- 単位 箇所	項目名	パトロール	96 ----- 単位 回	項目名	通報

経費 (どれだけか かったか)	当初予算額(千円)	決算額(千円)	事業費合計(千円) ※人件費・公債費を含む	市民一人当たり単価(円)
	1,192	1,089	16,119	47.5

成果 (結果として どうなった か)	成果指標名	説明 (計算方法等)	目標値	実績	達成率
	是正率	是正件数/指導件数	100 ----- 単位 %	70 ----- 単位 %	70.0 ----- 単位 %

今後の 方向性 (所管の意 見)	総合 評価	* 事業の継続 ⇒ 拡充 縮小 統合 * 改善・効率化 改善余地なし その他〔 〕			
		終了 ⇒ 事業完了 終了 休止			
	予算	* 現状どおり 増額 減額 終了			

今後の 方向性 (二次評価の 意見)	二次評価実施の有無 有り⇒下記評価へ * 無し⇒終了				
	総合 評価	拡充 縮小 統合 改善・効率化 改善余地なし その他〔 〕 終了			
	予算	現状どおり 増額 減額 終了			

平成 20 年度事務事業評価表(一般用)

①事務事業名		担当 部課	部課コード	060400	TEL	2998-9180
事業コード	違反建築物の是正指導事務					
060404						
開始年度		昭和 25 年度	—	終了年度	平成	年度

②事業の概要	事業の種類	<input checked="" type="checkbox"/> 自治事務 <input type="checkbox"/> 法定受託事務 <input type="checkbox"/> 法定受託＋附加			根拠法令			
	分野別計画・指針	なし			建築基準法			
	関連・類似事業	なし						
	総計画の体系	政策	第2章 安全・安心で快適な住みよいまち	施策	1節 土地利用	中柱	1 合理的な土地利用の推進	小柱

③事業の内容	・H19市民意識調査における施策の順位…43施策中 23 位		・実施計画における位置づけ… H19 *** H20 ***	
	行政改革大綱における行動計画への位置づけ			
	コード	1231	コード	
	市民組織の自立支援		コード	
事業開始の背景	違反建築物をなくすため			

④前年評価と改善点	目的(何のために行うか、具体的に)						
	市内の全ての建築物に対して違反建築物の発見及び是正指導						
	対象(誰を、何を対象としているのか)			利用数の考え方			
	市内の建築物			確認された違反建築物			
対象数	単位	平成 18 年度	103,416	棟	平成 19 年度	103,985	棟
利用数	単位	平成 18 年度	10	棟	平成 19 年度	10	棟
事業の具体的な内容及び実施方法							
・市民の通報による調査 ・周2回のパトロールによる調査 ・建築物の所有者の調査 ・文書等での注意及び指導 ・是正の確認							

⑤経費	平成19年度事務事業評価結果(平成20年度の方向性) << 最終評価 <input checked="" type="checkbox"/> 一次評価 <input type="checkbox"/> 二次評価 >>					
	総合評価	<input checked="" type="checkbox"/> 事業の継続 ⇒ (<input type="checkbox"/> 拡充 <input type="checkbox"/> 縮小 <input type="checkbox"/> 統合 <input type="checkbox"/> 改善・効率化 <input checked="" type="checkbox"/> 改善余地なし <input type="checkbox"/> その他 ())				
	予算	<input checked="" type="checkbox"/> 現状どおり <input type="checkbox"/> 増額 <input type="checkbox"/> 減額 <input type="checkbox"/> 終了				
	平成19年度中に改善した点 特になし					

⑤経費	《会計種別》	一般会計	平成 18 年度 (千円)	平成 19 年度 (千円)	平成 20 年度 (千円)
	当初予算		188	1,192	321
	決算 (見込み含む)		80	1,089	
	(嘱託職員) (臨時職員)	(人) (人) (人) (人)			
	正規職員人件費		0.84 人 7,728	1.60 人 15,030	
	公債費				
	事業費合計		7,808	16,119	
	財源内訳	一般財源	7,808	16,119	321
		国・県支出金			
		受益者負担金			
	市債				
	その他				
	市民一人当たり(単位:円)		23.1	47.5	
	利用数一単位あたり(単位:円)		780,800.0	1,611,940.0	

※「財源内訳」について平成20年度のみ、当初予算の内訳となっています。

⑥指標	項目名	計算方法	単位	H 18	H 19	H20見込み	将来目標
	違反是正指導	単年度 違反箇所数	箇所	10	10		
	活動実績	パトロール	回数	96	96	96	96
	通報	通報物件の調査	回	36	36		
成果分析	是正率	是正件数 / 指導件数	%	目標値	100	100	100
			%	実績	20	70	実績値の拡大を図る1 実績値の縮小を図る2
			%	達成率	20.0	70.0	1

⑦一次評価	評価項目	現状評価	評価項目	現状評価	
	対象設定	事業の対象を見直す必要性	実施主体	現在の実施主体	見直しの必要性
		<input type="checkbox"/> 対象を絞る <input type="checkbox"/> 対象を拡大する <input checked="" type="checkbox"/> 見直しの必要なし		市	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無
	他事業との整理・統合	類似・関連事業などとの整理・統合	受益と負担の関係	受益者負担の有無	見直しの必要性
<input type="checkbox"/> 統合する <input type="checkbox"/> 連携する <input checked="" type="checkbox"/> 類似事業 <input type="checkbox"/> 統合等必要なし		<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無		<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	
明らかとなった課題	依然として違反建築物が存在し指導、是正率の向上はしているものの、更なる是正率の向上を図るため、以下の指導を強化する。 ①関係機関に対し、水道・電気の供給停止等の要請をする。②当該違反建築物に工事停止・使用禁止の貼紙をする。 ③是正勧告の文書は、配達証明で送付する。				
⑧二次評価	今期目標項目(何を)	達成水準(どこまで)	時期(いつまで)		
	平成20年度における目標設定	建築基準法の違反があれば是正指導を行い建築物の安全確保を図る。	是正率100%	平成21年3月	
	平成21年度における事業の方向性	<input checked="" type="checkbox"/> 事業の継続 ⇒ (<input type="checkbox"/> 拡充 <input type="checkbox"/> 縮小 <input type="checkbox"/> 統合 <input checked="" type="checkbox"/> 改善・効率化 <input type="checkbox"/> 改善余地なし <input type="checkbox"/> その他 ())			
	総合評価	<input type="checkbox"/> 終了 ⇒ (<input type="checkbox"/> 事業完了 <input type="checkbox"/> 終了 <input type="checkbox"/> 休止)			
予算	<input checked="" type="checkbox"/> 現状どおり <input type="checkbox"/> 増額 <input type="checkbox"/> 減額 <input type="checkbox"/> 終了				
評価理由	違反建築物を減少させるため、違反者に対して引き続き根気強く指導を行う。				
評価日	平成20年5月15日	記入者職氏名	建築指導課長 林田和夫		

⑧二次評価	平成21年度における事業の方向性	<input type="checkbox"/> 拡充 <input type="checkbox"/> 縮小 <input type="checkbox"/> 統合 <input type="checkbox"/> 改善・効率化 <input type="checkbox"/> 改善余地なし <input type="checkbox"/> その他 () <input type="checkbox"/> 終了					
	予算	<input type="checkbox"/> 現状どおり <input type="checkbox"/> 増額 <input type="checkbox"/> 減額 <input type="checkbox"/> 終了					
	評価理由						
	評価日						
⑨個別計画における方向性	次年度用事前評価	部内優先順位… 位	非常に高い	高い	やや低い	低い	優先度評価
	見込まれる貢献度	総合計画上位目標	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> A:優先的に資源配分をするべきと評価する事務事業
	評価理由	市長マニフェスト	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> B:重要であり引き続き実施すべきと評価する事務事業
	評価日					<input type="checkbox"/> C:現状での実施は見送るべきと評価する事務事業	

⑨個別計画における方向性	◎環境基本計画	本事業の左記計画における位置づけ… 無し	計画コード	
	◎次世代育成支援行動計画	本事業の左記計画における位置づけ… 無し	計画コード	
	基本目標			
	主要課題			
施策の方向				