

平成19年度に実施された事業の結果報告及び今後の方向性(概要)

※本ページは各事務事業の概要紹介と19年度の報告を目的としています。評価の詳細については次ページをご覧ください。

事業名	建築協定事務	所管	まちづくり計画部 建築指導課
			TEL 2998-9180

事業の目的 (何の為に 行うか)	建築協定申請に伴う認可並びに建築協定地区の良好な住宅地等の環境の維持を図る。
------------------------	--

対象 (誰を、何を 対象としてい るか)	対象加入者区域	対象とした数	17	地区
		実際に 利用した数	15	地区

活動の内容 (何を したか)	<ul style="list-style-type: none"> ・建築協定認可申請の受付 ・協定区域並びに協定内容の照合 ・建築協定の認可 ・市の認可による協定書に基づき、各地区に配置した建築協定委員会による運営の支援 ・建築協定区域等における住環境を良好に保持するため、制度のPRと助言指導を行う 							
	活動実績	項目名	認可件数	6	項目名		項目名	
			単位	件				単位

経費 (どれだけか かったか)	当初予算額(千円)	決算額(千円)	事業費合計(千円) ※人件費・公債費を含む	市民一人当たり単価(円)
	190	165	6,741	19.9

成果 (結果として どうなった か)	成果指標名	説明 (計算方法等)	目標値	実績	達成率
	地域住民の意向を反映したまちづくりが進んでいる地区数	新規の建築協定数+既存の建築協定数(更新分を含む)	17 単位 件	15 単位 件	88.2 単位 %

今後の 方向性 (所管の意 見)	総合 評価	* 事業の継続 ⇒ 拡充 縮小 統合 改善・効率化 * 改善余地なし その他 []			
		終了 ⇒ 事業完了	終了	休止	
	予算	* 現状どおり	増額	減額	終了

今後の 方向性 (二次評価の 意見)	二次評価実施の有無 有り⇒下記評価へ * 無し⇒終了				
	総合 評価	拡充 縮小 統合 改善・効率化 改善余地なし その他 []	終了		
	予算	現状どおり	増額	減額	終了

平成 20 年度事務事業評価表(一般用)

①事務事業名		担当	部課コード	060400	TEL	2998-9180
事業コード	060406	建築協定事務		まちづくり計画部 建築指導課		
開始年度	昭和 25 年度	→	終了年度	平成 年度		
グループ		庶務グループ				

②事業の概要	事業の種類	<input checked="" type="checkbox"/> 自治事務 <input type="checkbox"/> 法定受託事務 <input type="checkbox"/> 法定受託+附加			根拠法令				
	分野別計画・指針				建築基準法				
	関連・類似事業	地区計画推進事業							
	総合計画の体系	政策	第2章 安全・安心で快適な住みよいまち	施策	1 節 土地利用	中柱	1 合理的な土地利用の推進	小柱	(2) 土地利用の適正誘導
・H19市民意識調査における施策の順位…43施策中 23 位 ・実施計画における位置づけ… H19 *** H20 *** 行政改革大綱における行動計画への位置づけ コード 1231 市民組織の自立支援									
事業開始の背景		都市の環境整備を目的とし、住民発意による良好な環境の街づくりを継続的なものとする。							

③事業の内容	目的(何のために行うか、具体的に)									
	建築協定申請に伴う認可並びに建築協定地区の良好な住宅地等の環境の維持を図る。									
	対象(誰を、何を対象としているのか)					利用数の考え方				
	対象加入者区域					対象地区				
対象数		単位	平成 18 年度	17	地区	利用数	単位	平成 18 年度	17	地区
			平成 19 年度	17	地区			平成 19 年度	15	地区
事業の具体的な内容及び実施方法										
・建築協定認可申請の受付 ・協定区域並びに協定内容の照合 ・建築協定の認可 ・市の認可による協定書に基づき、各地区に配置した建築協定委員会による運営の支援 ・建築協定区域等における住環境を良好に保持するため、制度のPRと助言指導を行う										

④前年評価と改善点	平成19年度事務事業評価結果(平成20年度の方向性) << 最終評価 <input checked="" type="checkbox"/> 一次評価 <input type="checkbox"/> 二次評価 >>									
	総合評価		<input checked="" type="checkbox"/> 事業の継続 ⇒ (<input type="checkbox"/> 拡充 <input type="checkbox"/> 縮小 <input type="checkbox"/> 統合 <input type="checkbox"/> 改善・効率化 <input checked="" type="checkbox"/> 改善余地なし <input type="checkbox"/> その他 [])							
			<input type="checkbox"/> 終了 ⇒ (<input type="checkbox"/> 事業完了 <input type="checkbox"/> 終了 <input type="checkbox"/> 休止)							
	予算		<input checked="" type="checkbox"/> 現状どおり <input type="checkbox"/> 増額 <input type="checkbox"/> 減額 <input type="checkbox"/> 終了							
平成19年度中に改善した点										
期間満了を迎える協定委員会に対し期間満了通知を送付更新手続きを促した。										

⑤経費	《会計種別》		一般会計	平成 18 年度 (千円)	平成 19 年度 (千円)	平成 20 年度 (千円)
	当初予算			193	190	188
	決算(見込み含む)			119	165	
	(嘱託職員) (臨時職員)		(人) (人) (人) (人)			
	正規職員人件費			1.06 人 9,752	0.70 人 6,576	※「財源内訳」について平成20年度のみ、当初予算の内訳となっています。
	公債費					
	事業費合計			10,064	6,741	
	財源内訳		一般財源	10,064	6,741	188
			国・県支出金			
			受益者負担金			
		市債				
		その他				
市民一人当たり(単位:円)			29.8	19.9		
利用数一単位あたり(単位:円)			592,000.0	449,386.7		

⑥指標	項目名	計算方法	単位	H 18	H 19	H20見込み	将来目標
	認可件数		件	1	6	4	
	活動実績						
	成果分析	地域住民の意向を反映したまちづくりが進んでいる地区数	新規の建築協定数+既存の建築協定数(更新分を含む)	件	目標値 17	実績 17	15
		%	達成率	100.0	88.2		

⑦一次評価	評価項目	現状評価	評価項目	現状評価	
	対象設定	事業の対象を見直す必要性	実施主体	現在の実施主体	見直しの必要性
		<input type="checkbox"/> 対象を絞る <input type="checkbox"/> 対象を拡大する <input checked="" type="checkbox"/> 見直しの必要なし		<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	
	他事業との整理・統合	類似・関連事業などとの整理・統合	受益と負担の関係	受益者負担の有無	見直しの必要性
<input type="checkbox"/> 統合する <input type="checkbox"/> 連携する <input type="checkbox"/> 類似事業がない <input checked="" type="checkbox"/> 統合等必要なし		<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無		<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	
明らかとなった課題 建築協定は、市民の自由意志による財産と住環境の条件を拘束し、自主運営により良好な環境を生み出すものであるため、適したまとまった区域を主導して締結を進めていくことが難しい。					
一次評価	今期目標項目(何を)		達成水準(どこまで)		時期(いつまで)
	平成20年度における目標設定		住宅地としての環境又は商店街としての利便性の向上など、良好な住環境の維持を図るため、PR及び助言指導を行う。		前年度以上の地区の維持を図る。建築協定の更新4件(失効3地区を含む)とする。
	平成21年度における事業の方向性		達成水準(どこまで)		時期(いつまで)
	総合評価		<input checked="" type="checkbox"/> 事業の継続 ⇒ (<input type="checkbox"/> 拡充 <input type="checkbox"/> 縮小 <input type="checkbox"/> 統合 <input type="checkbox"/> 改善・効率化 <input checked="" type="checkbox"/> 改善余地なし <input type="checkbox"/> その他 [])		
予算		<input checked="" type="checkbox"/> 現状どおり <input type="checkbox"/> 増額 <input type="checkbox"/> 減額 <input type="checkbox"/> 終了			
評価理由					
引き続き、住宅地としての環境又は商店街としての利便性を高度に維持増進する等建築物の利用を増進し、かつ土地の環境を改善するため、建築協定地区の維持を図る。					
評価日		平成20年5月15日			
記入者職氏名		建築指導課長 林田和夫			

⑧二次評価	平成21年度における事業の方向性						
	総合評価		<input checked="" type="checkbox"/> 拡充 <input type="checkbox"/> 縮小 <input type="checkbox"/> 統合 <input type="checkbox"/> 改善・効率化 <input type="checkbox"/> 改善余地なし <input type="checkbox"/> その他 [] <input type="checkbox"/> 終了				
	予算		<input type="checkbox"/> 現状どおり <input type="checkbox"/> 増額 <input type="checkbox"/> 減額 <input type="checkbox"/> 終了				
	評価理由		評価日				
二次評価	内部優先順位… 位		非常に高い	高い	やや低い	低い	
	見込まれる貢献度		総合計画上位目標	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			市長マニフェスト	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	評価理由		評価日				
		優先度評価					
		<input type="checkbox"/> A:優先的に資源配分をするべきと評価する事務事業					
		<input type="checkbox"/> B:重要であり引き続き実施すべきと評価する事務事業					
		<input type="checkbox"/> C:現状での実施は見送るべきと評価する事務事業					

⑨個別計画における方向性	◎環境基本計画		本事業の左記計画における位置づけ… 有り		計画コード	271
	施策の体系	2-7環境に配慮したまちづくりの推進		施策の方向	2-7-1環境に配慮した都市整備・施設整備の推進	
	◎次世代育成支援行動計画		本事業の左記計画における位置づけ… 無し		計画コード	
	基本目標					
主要課題						
施策の方向						