

平成19年度に実施された事業の結果報告及び今後の方向性(概要)

※本ページは各事務事業の概要紹介と20年度の報告を目的としています。評価の詳細については次ページをご覧ください。

| | | |
|----------------------|----|------------------------------------|
| 事業名 御幸通り線用地先行取得事業 | 所管 | まちづくり計画部 中心市街地整備課 Tel 2998-9366 |
|----------------------|----|------------------------------------|

| | |
|-----------------------|--|
| 事業目的 (何の為に 行うか) | 中央通り線と連続する中心市街地の重要な南北軸の路線であり、また、交通渋滞の緩和や災害時には広域避難場所(所沢航空記念公園)に誘導する路線としての整備を目標に用地の先行取得を行うものである。 |
|-----------------------|--|

| | | |
|-------------------|----------------|---|
| 事業の 具体的 な内容 | 計画 全体 | 用地買収方式による道路用地の確保 総延長 420m 幅員32m 総取得必要面積 8,924㎡ |
| | 平成 19 年度 | 先行取得した用地について、管理のため、委託業務にて除草作業を行った。 委託面積:1,002.09㎡ 除草作業:年4回(5月、7月、9月、12月) |

| | | | | | | | | |
|-------------|-----|---------------|--------|-----------|--------|----------------|--------|----------|
| 事業の 推進状況 | 進捗率 | ～平成18年度 | 平成19年度 | 平成20年度 | 平成21年度 | 平成22年度 | 平成23年度 | 終了予定年度 |
| | | 16.1 | 16.1 | 16.1 | 16.1 | 21.2 | 26.2 | 平成 37 年度 |
| | | 見込まれる総事業費(千円) | | 2,101,332 | | 事業開始からの累計額(千円) | | 138,404 |

| | | | | |
|-----------|-----------|---------|--------------------------|--------------|
| H19 経費 | 当初予算額(千円) | 決算額(千円) | 事業費合計(千円) ※人件費・公債費を含む | 市民一人当たり単価(円) |
| | 40,954 | 39,991 | 46,097 | 136.0 |

| | | | | | |
|-------------------------|-------|----------------|------|------|------|
| 成果 (結果として どうなったか) | 成果指標名 | 説明 (計算方法等) | 目標値 | 実績 | 達成率 |
| | 用地取得率 | 累計取得面積／総取得必要面積 | | 16.1 | |
| | | | 単位 % | 単位 % | 単位 % |

| | |
|---------------------------|---|
| 今後の 方向性 (所管の 意見) | ◎事業計画の見直しの必要性・・・ 有り * 無し ◎事業実施方法の見直しの必要性・・・ 有り * 無し |
| | ◎総事業費見直しの必要性・・・ 有り (増額 減額 休止 終了) * 無し |

| | | | | | | | | |
|-----------------------------|----------------------------|-------|----|----|--------|--------|--------|----|
| 今後の 方向性 (二次評価 の意見) | 二次評価実施の有無 有り⇒下記評価へ * 無し⇒終了 | | | | | | | |
| | 総合 評価 | 拡充 | 縮小 | 統合 | 改善・効率化 | 改善余地なし | その他〔 〕 | 終了 |
| | 予算 | 現状どおり | | 増額 | 減額 | 終了 | | |

平成 20 年度事務事業評価表(公共事業用)

| | | | | | |
|----------------------|--|--|-----------------------------|-----------------------------|--|
| 事務事業名 | 担当 | 部課コード | 060500 | TEL | 2998-9366 |
| 事業コード 060505 | 御幸通り線用地先行取得事業 | まちづくり計画部 中心市街地整備課 | | | |
| 開始年度 | 平成 15 年度 | → | 終了年度 | 平成 37 年度 | |
| 事業の種別 | <input type="checkbox"/> 土地利用 | <input checked="" type="checkbox"/> 土木建設 | <input type="checkbox"/> 建築 | <input type="checkbox"/> 補助 | <input checked="" type="checkbox"/> 単独 |
| 根拠法令 | 都市計画法 | | | | |
| 分野別計画・指針 | 所沢市まちづくり基本方針、所沢市中心市街地活性化基本計画 | | | | |
| 関連・類似事業 | | | | | |
| 総合計画の体系 | 政策 | 第2章 安全・安心で快適な住みよいまち | 施策 | 2節 市街地整備 | 中柱 |
| | | | | 1 市街地開発事業の推進 | 小柱 |
| | | | | (6) 所沢駅周辺のまちづくりの推進 | |
| | ・H19市民意識調査における施策の順位…43施策中 34 位 | | | | |
| | ・実施計画における位置づけ… H19 ○ H20 ○ | | | | |
| 行政改革大綱における行動計画への位置づけ | | | | | |
| コード | 3111 | 市有財産の有効活用 | コード | | コード |
| 事業開始の背景 | 当該道路は、中心市街地における重要な役割を果たす路線として、平成9年に都市計画の変更決定(幅員32m、延長420m)が行われた。平成14年度より、道路用地の権利者から土地の買い取りや市有地との交換などの申し出・相談が生じ、先行的な用地取得に取り組む必要性があった。 | | | | |

| | |
|-------|--|
| ②事業内容 | 目的(何のために行うのか、具体的に) 中央通り線と連続する中心市街地の重要な南北軸の路線であり、また、交通渋滞の緩和や災害時には広域避難場所(所沢航空記念公園)に誘導する路線としての整備を目標に用地の先行取得を行うものである。 |
| | 事業開始後の環境変化(人口推移等の社会経済情勢の変化、自然環境の変化等)と対応 |
| | 用地取得後、交差点(西新井町)の改良工事を行い、右折帯や歩道を整備することによって、自動車と歩行者の安全が確保されている。 |
| | 事業の具体的な内容及び実施方法 |
| 計画全体 | 用地買収方式による道路用地の確保 総延長 420m 幅員32m 総取得必要面積 8,924㎡ |
| H19 | 先行取得した用地について、管理のため、委託業務にて除草作業を行った。 委託面積: 1,002.09㎡ 除草作業: 年4回(5月、7月、9月、12月) |

| ③事業の推進状況 | 事業の進捗率(%) | 総事業費(予)(千円) | | | | | | | | | | | | | | |
|----------|--|-----------------|--------|--------|--------|----------|--------|--------|------|------|------|------|------|------|----------|-----------|
| | <table border="1"> <tr> <th>~平成18年度</th> <th>平成19年度</th> <th>平成20年度</th> <th>平成21年度</th> <th>平成22年度</th> <th>平成23年度</th> <th>終了予定年度</th> </tr> <tr> <td>16.1</td> <td>16.1</td> <td>16.1</td> <td>16.1</td> <td>21.2</td> <td>26.2</td> <td>平成 37 年度</td> </tr> </table> | ~平成18年度 | 平成19年度 | 平成20年度 | 平成21年度 | 平成22年度 | 平成23年度 | 終了予定年度 | 16.1 | 16.1 | 16.1 | 16.1 | 21.2 | 26.2 | 平成 37 年度 | 2,101,332 |
| ~平成18年度 | 平成19年度 | 平成20年度 | 平成21年度 | 平成22年度 | 平成23年度 | 終了予定年度 | | | | | | | | | | |
| 16.1 | 16.1 | 16.1 | 16.1 | 21.2 | 26.2 | 平成 37 年度 | | | | | | | | | | |
| | 解決すべき課題とその対応策 | H19までの事業費累計(千円) | | | | | | | | | | | | | | |
| | 整備の時期が未定であるため、積極的な用地買収には至っていない。したがって、権利者からの要望を受け、先行的に用地取得を行っている状況である。 | 138,404 | | | | | | | | | | | | | | |

| | | | | | |
|-----|---------------|--------|---------------|---------------|---------------|
| ④経費 | 《会計種別》 | 一般会計 | 平成 18 年度 (千円) | 平成 19 年度 (千円) | 平成 20 年度 (千円) |
| | 当初予算 | | 41,145 | 40,954 | 26,169 |
| | 決算(見込み含む) | | 40,160 | 39,991 | |
| | 正規職員人件費 | 0.60 人 | 5,520 | 0.65 人 | 6,106 |
| | 公債費 | | | | |
| | 事業費合計 | | 45,680 | 46,097 | |
| | 財源内訳 | | 45,680 | 46,097 | 26,169 |
| | 一般財源 | | | | |
| | 国・県支出金 | | | | |
| | 受益者負担金 | | | | |
| | 市債 | | | | |
| | その他 | | | | |
| | 市民一人当たり(単位:円) | | 135.2 | 136.0 | |

※「財源内訳」について平成19年度のみ、当初予算の内訳となっており、「正規職員人件費」「公債費」はふくみません。

| | | | | | | | |
|----|--------------------|--|-----|------|------|------|--------------|
| ⑤指 | 項目名 | 計算方法 | 単位 | H 18 | H 19 | H 20 | 将来目標 |
| | 成果分析 | 用地取得率 | % | 16.1 | 16.1 | | 8,924 |
| | | 累計取得面積 / 総取得必要面積 | 目標値 | | | | |
| | | | 実績 | | | | 実績値の拡大を図る1 |
| | | | 達成率 | | | | 実績値の縮小を図る2 1 |
| 標 | 成果指標の設定理由及び目標値の考え方 | 事業の目的は、当該道路の拡幅整備に必要な道路用地の先行取得であることから、道路の用地取得率を成果指標とする。 | | | | | |

| ⑥一次評価 | 評価項目 | 評価内容 | | | | | | | | | |
|----------------------------|-------------------|--|------------|------------|----------|----------------------------|-----------|---------|----------------------------|-------------------|----------|
| | 妥当性 | 事業の優先度・緊急性 交通渋滞の緩和や災害時には広域避難場所に誘導する役割など、中心市街地の重要な役割を果たす路線として位置付けられていることから、道路用地を確保していくことが求められる。 | | | | | | | | | |
| | 効率性 | 事業実施手法の効率化及びコスト削減の取り組み 用地取得にあたっては、不動産鑑定評価などを精査していくことにより、コストの適正化を図っていくものとする。 | | | | | | | | | |
| | 効果・便益 | 事業に要する費用と効果(便益)の比較 交通渋滞の緩和、中心市街地の活性化、都市災害への対応などの役割が期待できるため、費用に対する効果は大きいものと考えられる。 | | | | | | | | | |
| | H 20 | <table border="1"> <tr> <th>今期目標項目(何を)</th> <th>達成水準(どこまで)</th> <th>時期(いつまで)</th> </tr> <tr> <td>取得した用地について、土地開発公社への償還金を支払う</td> <td>償還計画の今年度分</td> <td>平成21年3月</td> </tr> <tr> <td>取得した用地の管理として、委託業務にて除草作業を行う</td> <td>年4回(5月、7月、9月、12月)</td> <td>平成20年12月</td> </tr> </table> | 今期目標項目(何を) | 達成水準(どこまで) | 時期(いつまで) | 取得した用地について、土地開発公社への償還金を支払う | 償還計画の今年度分 | 平成21年3月 | 取得した用地の管理として、委託業務にて除草作業を行う | 年4回(5月、7月、9月、12月) | 平成20年12月 |
| 今期目標項目(何を) | 達成水準(どこまで) | 時期(いつまで) | | | | | | | | | |
| 取得した用地について、土地開発公社への償還金を支払う | 償還計画の今年度分 | 平成21年3月 | | | | | | | | | |
| 取得した用地の管理として、委託業務にて除草作業を行う | 年4回(5月、7月、9月、12月) | 平成20年12月 | | | | | | | | | |
| | 事業計画の見直しの必要性 | <input type="checkbox"/> 見直しの必要有り ⇒ 理由 <input checked="" type="checkbox"/> 見直しの必要無し ⇒ 性及び今後の 中心市街地における重要路線であり、今後も継続して用地の先行取得を行っていく必要がある。 | | | | | | | | | |
| | 事業実施方法の見直しの必要性 | <input type="checkbox"/> 見直しの必要有り ⇒ 理由 <input checked="" type="checkbox"/> 見直しの必要無し ⇒ の 継続して用地買収方式による道路用地の確保を行っていく。 | | | | | | | | | |
| | 総合評価 | <input type="checkbox"/> 見直しの必要有り ⇒ (<input type="checkbox"/> 増額 <input type="checkbox"/> 減額 <input type="checkbox"/> 休止 <input type="checkbox"/> 終了) <input checked="" type="checkbox"/> 見直しの必要無し | | | | | | | | | |
| | し総の必要費見直理由 | <input type="checkbox"/> 見直しの必要有り ⇒ (<input type="checkbox"/> 増額 <input type="checkbox"/> 減額 <input type="checkbox"/> 休止 <input type="checkbox"/> 終了) <input checked="" type="checkbox"/> 見直しの必要無し 評価理由 当該道路は、中心市街地のまちづくりを推進する上で重要な路線である。整備の時期については未定であるが、都市計画法(第53条)による建築の制限があることから、権利者からの土地の買い上げ等の相談が増加していくものと考えられ、今後も継続して適正な価額で道路用地の先行取得を行う必要がある。 | | | | | | | | | |
| | 評価日 | 平成20年5月15日 | | | | | | | | | |
| | 記入者職氏名 | 中心市街地整備課長 中留 吉人 | | | | | | | | | |

| ⑦二次評価 | 一次評価を受けた | 平成21年度における事業の方向性 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------|--------------------------|--|--------------------------|--------------------------|---------------------------|------|----|-----|-------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|-----|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|---------------------------|------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------|
| | 総合評価 | <input type="checkbox"/> 拡充 <input type="checkbox"/> 縮小 <input type="checkbox"/> 統合 <input type="checkbox"/> 改善・効率化 <input type="checkbox"/> 改善余地なし <input type="checkbox"/> その他 [] <input type="checkbox"/> 終了 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 予算 | <input type="checkbox"/> 現状どおり <input type="checkbox"/> 増額 <input type="checkbox"/> 減額 <input type="checkbox"/> 終了 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 評価理由 | 評価日 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 次年度用評価 | <table border="1"> <tr> <th>部内優先順位… 位</th> <th>非常に高い</th> <th>高い</th> <th>やや低い</th> <th>低い</th> <th>優先度</th> </tr> <tr> <td>見込まれる総計上位目標</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>A:優先的に資源配分をするべきと評価する事務事業</td> </tr> <tr> <td>貢献度</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>B:重要であり引き続き実施すべきと評価する事務事業</td> </tr> <tr> <td>評価理由</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>C:現状での実施は見送るべきと評価する事務事業</td> </tr> </table> | 部内優先順位… 位 | 非常に高い | 高い | やや低い | 低い | 優先度 | 見込まれる総計上位目標 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | A:優先的に資源配分をするべきと評価する事務事業 | 貢献度 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | B:重要であり引き続き実施すべきと評価する事務事業 | 評価理由 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | C:現状での実施は見送るべきと評価する事務事業 |
| 部内優先順位… 位 | 非常に高い | 高い | やや低い | 低い | 優先度 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 見込まれる総計上位目標 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | A:優先的に資源配分をするべきと評価する事務事業 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 貢献度 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | B:重要であり引き続き実施すべきと評価する事務事業 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 評価理由 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | C:現状での実施は見送るべきと評価する事務事業 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| | | | |
|-------|---------|---|-----------------------|
| ⑧外部評価 | 外部評価の実施 | H19 <input type="checkbox"/> H20 <input type="checkbox"/> | ※本事業は外部評価の対象になっていません。 |
| | 評価 | | |
| | 対応 | | |

| | | | | | | |
|---------|----------------------|-------|--|--|--|--|
| ⑨環境基本計画 | 本事業の左記計画における位置づけ… 無し | 計画コード | | | | |
| 施策体系 | | 施策の方向 | | | | |