

住宅改修 見積書について

<見積もり作成時の留意点>

- 見積書の宛名は、被保険者名(利用者名)としてください。
- 「住宅改修が必要な理由書」に基づいて、対象となる改修工事についての見積もりを記載してください。
- 材料費、施工費、諸経費等は分けて記載してください。
- 複数箇所を改修する場合は、改修箇所(場所や区分)ごとに、費用を分けて記載してください。
- 書類作成費用は、介護保険給付の対象外です。
- 介護保険適用外の工事を含めた見積書とする場合は、介護保険対象部分と対象外部分を分けて記載してください。
合計金額についても、介護保険対象額(=申請額)を明記してください。

<例> 合計 〇〇,〇〇〇円 内、介護保険対象額: △△,△△△円

<例1> 手すり取付工事

〇〇 〇〇様

本人名義で作成してください。
領収証の宛名も同様です。

介護保険住宅改修見積書

〇〇年〇〇月〇〇日

株式会社〇〇〇〇〇

所沢市〇〇町*-*-*-**

TEL:*-*-*-*-**

担当:××××

合計: 〇〇,〇〇〇円

見積書の作成日付は理由書の現地確認日以降になります。
会社印の押印があるものをご用意ください。(コピー可)

住宅改修の種類	写真等番号	改修場所	改修部分	名称	商品名・規格・寸法等	介護保険対象部分				算出根拠
						数量	単位	単価	金額	
手すり取付	①	玄関外	ポーチ	連続手すり	ステンレスパイプ L=800+400+600	1.8	m	*,***	**,***	定価*,***円/m
					エンド金具	2	個	***	*,***	
					ジョイント金具	2	個	***	*,**	
					支柱	4	本	*,***	**,**	
					支柱カバー	4	個	***	*,**	
					コア抜き・下地	1	式	**,***	**,***	
					施工費	1	式	**,***	**,***	
手すり取付	②	玄関	壁	I型手すり	木製手すり L=600	0.6	m	*,***	*,***	定価*,***円/m
					エンドブラケット	2	個	***	*,***	
					施工費	1	式	*,***	*,***	
手すり取付	③	トイレ	壁	L型手すり	木製手すり L=600×600	1.2	m	*,***	**,***	定価*,***円/m
					エンドブラケット	2	個	***	*,***	
					コーナーブラケット	1	個	***	***	
					補強板	1.4	m	*,***	*,***	
					施工費	1	式	*,***	*,***	
小計										
諸経費										
消費税						%		***		
合計								**,***		
総合計								**,***		

現地確認写真・図面等と揃えた番号を記入してください。

目的の工事内容が分かるように記入してください。

商品名や規格等、工事の明細を記入してください。

必要とする住宅改修の該当する工事種類を記入してください。

住宅改修工事を行う場所と該当部分の名称を記入してください。

商品の定価や按分の内訳、介護保険対象or対象外等、根拠となる情報を記入してください。

「〇式」の表現はできるだけ避け、可能な限り、「〇個」「〇本」などの詳細な単位で記入してください。

<例2> 手すり取付、扉の取替え工事

介護保険住宅改修見積書

〇〇 〇〇様

合計：〇〇,〇〇〇円

〇〇年〇〇月〇〇日
 株式会社〇 〇 〇 〇
 所沢市〇〇町 * - * * - * *
 TEL: * * - * * * * - * * * *
 担当: x x x x

住宅改修の種類	写真等番号	改修場所	改修部分	名称	商品名・規格・寸法等	介護保険対象部分				算出根拠
						数量	単位	単価	金額	
手すり取付	①	浴室	壁	浴室用L型手すり	XXXX製〇〇〇 L=600×600	1	本	*,***	*,***	
					取付費	1	式	*,***	*,***	
	②			浴室用縦手すり	XXXX製△△△△ L=600	1	本	*,***	*,***	
					取付費	1	式	*,***	*,***	
	③			浴室用横手すり	XXXX製◇◇◇◇ L=600	1	本	*,***	*,***	
					取付費	1	式	*,***	*,***	
扉の取替え	④	浴室	扉	浴室折れ戸	XXXX製□□□□	1	式	***,***	***,***	
					折れ戸取付費	1	式	*,***	*,***	
					既存扉撤去費	1	式	*,***	*,***	
					処分費	1	式	*,***	*,***	
小計									***,***	
諸経費									*,***	
消費税							%		*,***	
合計									***,***	
総合計									***,***	

<例3> ユニットバス工事

浴室について、個別の改修ではなく、ユニットバスに変更することで、生活動作の改善を図る場合は、

「住宅改修が必要な理由書」に改修が必要として記載された工事に係る費用を、**按分等により算出**してください。

介護保険の対象部分を算出することが可能であれば、給付の対象とすることができます。**（按分の内訳表を合わせて提出）**

※**ユニットバス一式**での申請はできません。必ず、介護保険対象工事を明確に分けて、申請してください。

※理由書に記載のない改修は、介護保険の対象として申請することはできません。

※介護保険適用外の工事も含めた見積書とする場合は、介護保険対象部分と対象外部分を分けて記載してください。

介護保険の申請額は、介護保険対象部分のみの額としてください。

住宅改修の理由(例)	改修の種類	具体的な工事内容	
浴槽が深く、跨ぎ動作が困難なため、深さの浅い浴槽に取り替える	段差の解消	浴槽の取り替え	付帯して必要な工事
床が滑りやすく、転倒の危険があるため、滑りにくい床に変更する。	床材の変更	床の張り替え	
洗面所と浴室に段差があり、浴室の出入りの際、転倒の危険があるため、床をかさ上げする。	段差の解消	床の張り替え	
浴室の扉が内開きで、開閉の際、体がふらつき、転倒の危険があるため、折れ戸(もしくは、引き戸)に変更する。	扉の取替え	折れ戸(または引き戸)に取り替え	
浴室出入り口に段差があり、ふらつきがあり、転倒の危険があるため、手すりを取り付ける。	手すりの取付け	手すりの取付け	
浴槽を跨ぐ際、ふらつきがあり、転倒の危険があるため、手すりを取り付ける。	手すりの取付け	手すりの取付け	
浴槽内から立ち上がる際、立ち上がりが困難なため、手すりを取り付ける。	手すりの取付け	手すりの取付け	
浴室内の移動の際、ふらつきがあり、転倒の危険があるため、手すりを取り付ける。	手すりの取付け	手すりの取付け	

見積書の例は、次のページ



<例3> ユニットバス工事（浴槽の段差解消、床材変更、手すり取付を対象とする場合）

〇〇 〇〇様

介護保険住宅改修見積書

〇〇年〇〇月〇〇日
 株式会社〇〇〇〇〇
 所沢市〇〇町*-*-*
 TEL: *-*-*-*-*
 担当: ×× ××

合計: 〇,〇〇〇,〇〇〇円

（内、介護保険対象: 〇〇〇, 〇〇〇円）

住宅改修の種類	写真等番号	改修場所	改修部分	名称	商品名・規格・寸法等	介護保険対象部分				対象外部分	算出根拠
						数量	単位	単価	金額	金額	
段差解消	①	浴室	床	浴室かさ上げ	コンクリート打ち	3.31	m ²	**,**	**,**		
				浴槽	XXXX製 型番:***-**	1	台	**,**	**,**		
				床材変更	アンカラ	1.66	m ²	**,**	**,**		
					給排水管配管工事	1	式	**,**	**,**		浴槽部分、付帯工事
					撤去処分費	1	式	**,**	**,**		付帯工事
施工費	1	式	**,**	**,**							
手すり取付	②	浴室	壁	I型手すり	XXXX製〇〇〇 樹脂製 L=600	1	本	*,**	*,**		
					取付費	1	式	*,**	*,**		
手すり取付	③	浴室	壁	L型手すり	XXXX製□□□□ 樹脂製 L=600×600	1	本	*,**	*,**		
					取付費	1	式	*,**	*,**		
対象外工事		浴室		ユニットバス部材	戸・天井・壁・シャワー・鏡・棚など	1	式			*,**,**	介護保険対象外
				給排水管配管工事	シャワー部分	1	式			**,**	介護保険対象外
				撤去処分費		1	式			**,**	介護保険対象外
				施工費		1	式			**,**	介護保険対象外
小計								**,**	*,**,**		
諸経費								**,**	**,**		
消費税							%	*,**	**,**		
合計								**,**	*,**,**		
総合計								**,**	**,**		

<例4> 段差解消工事

介護保険住宅改修見積書

〇〇 〇〇様

合計： 〇〇, 〇〇〇円

〇〇年〇〇月〇〇日
 株式会社〇 〇 〇 〇
 所沢市〇〇町 * - * * - * *
 TEL: * * - * * * * - * * * *
 担当: × × × ×

住宅改修の種類	写真等番号	改修場所	改修部分	名称	商品名・規格・寸法等	介護保険対象部分				算出根拠
						数量	単位	単価	金額	
段差解消	①	居室	床	敷居撤去	撤去費	1	式	*,***	*,***	
					扉継ぎ足し部材	1	式	*,***	*,***	
					施工費	1	式	*,***	*,***	
	②	トイレ	床	ミニスロープ設置	木製ミニスロープ	1	個	*,***	*,***	
					施工費	1	式	*,***	*,***	
	③	玄関	床	踏み台設置	踏み台	1	個	*,***	*,***	
					固定金具	4	個	***,***	***,***	
					施工費	1	式	*,***	*,***	
	小計									***,***
諸経費									*,***	
消費税							%		*,***	
合計									***,***	
総合計									***,***	

<例5> 便器の取り替え（和式から洋式）工事

介護保険住宅改修見積書

〇〇 〇〇様

合計： 〇〇, 〇〇〇円

〇〇年〇〇月〇〇日
 株式会社〇〇〇〇〇
 所沢市〇〇町*-*-*-**
 TEL: **-*-*-**-*
 担当: x x x x

住宅改修の種類	写真等番号	改修場所	改修部分	名称	商品名・規格・寸法等	介護保険対象部分				算出根拠	
						数量	単位	単価	金額		
便器の取替え	①	トイレ	便器	洋便器	XXXX製〇〇〇	1	セット	***,***	***,***	定価***,***円	
					取付費	1	式	**,**	**,**		
					解体工事	既存和便器・床など	1	式	**,**	**,**	付帯工事
					設備工事	給排水管切回し・移設	1	式	*,**	*,**	付帯工事
					床構造工事	新床組木工事	1.66	m ²	**,**	**,**	付帯工事
						クッションフロア下地	1.66	m ²	*,**	*,**	付帯工事
					床材	クッションフロア	1.66	m ²	**,**	**,**	付帯工事
						廃材処分費	1	式	**,**	**,**	
小計									***,***		
諸経費									*,**		
消費税							%		*,**		
合計									***,***		
総合計									***,***		