9.住宅等

①住宅改造への補助（居宅改善）身

重度障害者が居宅の一部（浴室、トイレ、玄関、台所、ろうか等）を改造し、障害に応じて使いやすくする場合、その費用を補助します。なお、日常生活用具の居宅生活動作補助用具に該当する改修工事を除きます。また、新築、増改築も補助対象になりません。

対象　下肢、体幹障害で１、２級の方
所得要件　世帯の前年分所得税額（世帯全員分を合算）が 100,500 円以下であること
上限額　２４０，０００円まで**（工事前の申請が必要）**
問合せ　障害福祉課 ☎2998-9116　Fax 2998-1147
（１８歳未満はこども福祉課 ☎2998-9223　Fax 2998-9035）

②埼玉県営住宅の申込みの優遇　身　療　精

県営住宅の入居者募集において、障害のある方のいる世帯を対象に、抽選倍率の優遇（当選確率が高くなる制度です。優先ではありません。）があります。
年に４回（１月・４月・７月・１０月）、各募集月の１日から２１日（注：１月については、４日から２１日）までの間に、定期募集を行っています。申込みには「埼玉県内に住所又は勤務場所があること」、「定められた入居収入基準の範囲内であること」、「自己所有の住宅がないこと」、「住民税の滞納がないこと」などの共通申込み資格を備える必要があります。
※当選後、入居資格審査があります。
※車いす対応の間取りで車いす使用者の方がいる世帯を対象とした住戸や、エレベータのある棟の住戸（バリアフリーには対応しておりません。）があります。詳細につきましては、下記にお問い合わせください。

問合せ　埼玉県住宅供給公社本社県営住宅課
〒330-8516 さいたま市浦和区仲町 3-12-10
☎048-829-2875　Fax048-825-1822
※募集案内は、募集期間中（１，４，７，１０月の 21 日まで）、上記問合せ窓口のほか、市役所、各まちづくりセンター、市民課各サービスコーナーにて配布をします。

③ 市営住宅の申込みの優遇　身　療　精

市営住宅の入居者募集において、障害のある方のいる世帯を対象に、抽選倍率の優遇（当選確率が高くなる制度です。優先ではありません。）があります。
年に２回（１月・７月）、各募集月の１日から２１日（注：１月については、４日から２１日）までの間に、入居者募集を行っています。申込みには「所沢市内に住所又は勤務場所があること」、「定められた入居収入基準の範囲内であること」、「自己所有の住宅がないこと」、「住民税の滞納がないこと」などの共通申込み資格を備える必要があります。
※当選後、入居資格審査があります。
※車いす対応の間取りで車いす使用者の方がいる世帯を対象とした住戸や、エレベータのある棟の住戸（バリアフリーには対応しておりません。）があります。詳細につきましては、下記にお問い合わせください。

問合せ　埼玉県住宅供給公社川越支社
〒350－1101　川越市的場 2218－4 ベルアート 301 号室
☎049－２２７－6418　Fax049-233-5353
※募集案内は、募集期間中（１，７月の 21 日まで）、上記問合せ窓口のほか、市役所、各まちづくりセンター、市民課各サービスコーナーにて配布をします。

④　UR賃貸住宅　身　療

障害のある方向けの住戸や優遇等を受けられる場合があります。

問合せ　独立行政法人　都市再生機構　ＵＲ所沢営業センター
〒359-1123 所沢市日吉町１５番１４号 所沢第一生命ビル4F
☎04-2924-4481　Fax 04-2924-4751

⑤　居住支援法人制度　身　療　精

住宅確保要配慮者（低額所得者、被災者、高齢者、障害者、子供を養育する者、その他住宅の確保に特に配慮を要する者）の民間賃貸住宅への円滑な入居の促進を図るため、住宅確保要配慮者に対し家賃債務保証の提供、賃貸住宅への入居に係る住宅情報の提供・相談、見守りなどの生活支援等を実施する法人を埼玉県にて指定しています。

問合せ　埼玉県 都市整備部 住宅課 マンション・居住支援担当
〒330-9301 埼玉県さいたま市浦和区高砂三丁目 15 番１号 第二庁舎１階
☎048-830-5573　Fax 048-830-4888

※所沢市内で指定を受けている法人
社会福祉法人桑の実会　桑の実居住支援相談室
〒359-1106　所沢市東狭山ヶ丘六丁目 2835 番地２
☎04-2937-6616　Fax 04-2937-6618

・あんしん賃貸住まいサポート店

家賃等を適正に支払い、地域社会の中で自立した日常生活を営むことのできる、高齢者世帯、障害者世帯、外国人世帯、子育て世帯の入居支援を行う仲介業者をお探しできます。

問合せ　埼玉県住まい安心支援ネットワーク事務局
〒330-8516 埼玉県さいたま市浦和区仲町３丁目 12 番 10 号
埼玉県住宅供給公社内　☎048-829-2865
URL　https://www.sasn.jp/search/