

平成 26 年 度 版

所 沢 の 商 業

所 沢 市  
所 沢 商 工 会 議 所



# 目 次

## ．「所沢の商業」の現況

1 . 所沢市の概況	1
2 . 所沢市の人口、世帯数の推移	2
( 1 ) 昭和 30 年からの人口、世帯数の推移	2
( 2 ) 今後の推計人口、世帯数	3
( 3 ) 地区別人口、世帯数、面積、人口密度	4
( 4 ) 市内及び最寄駅の 1 日平均乗降人数	7
( 5 ) 市内主要地点の通行量の推移	8
( 6 ) 市内主要地点の通行量の特徴	9
( 7 ) 市内主要地点の通行量	10
3 . 所沢市の商圈	32
( 1 ) 所沢市の広域商圈	32
( 2 ) 広域商圈域内の人口、世帯数および商業関連指標	34
( 3 ) 広域商圈域内の大型店の動向	35
( 4 ) 所沢市の大規模小売店舗一覧	36
( 5 ) 広域商圈域内の大規模小売店舗一覧	37
( 6 ) 広域商圈域内の購買力流動状況	41
( 7 ) 所沢市の品目別地元滞留率	42
( 8 ) 所沢市および広域商圈内市町の推計購買力	46
4 . 所沢市の小売業	47
( 1 ) 小売業の推移	47
( 2 ) 小売業の業種構成	47
( 3 ) 業種細分類別に見た所沢市と埼玉県全体の小売業の比較	48
5 . 所沢市の卸売業	49
( 1 ) 業種細分類別に見た所沢市と埼玉県全体の卸売業の比較	49
6 . 所沢市の飲食業	49
( 1 ) 狭山保健所管内の飲食店数	49
7 . 所沢市の商店街（会）	50
8 . 商店街振興に関するアンケート	56
( 1 ) 調査要領	56
( 2 ) アンケート結果の概要	56

## .「所沢の商業」の法的環境

1 . まちづくり三法 .....	63
1-1 まちづくり三法の制定 .....	63
1-2 まちづくり三法改正のポイント .....	64
1-3 大規模小売店出店の概要 .....	65
2 . 埼玉県大型店、チェーン店の地域商業貢献に関するガイドライン .....	66
3 . 埼玉県商店街活性化条例 .....	73
4 . ミラサポ（未来の企業 応援サイト） 施策マップの紹介 .....	75
5 . 所沢市商業振興条例 .....	78
6 . 所沢市魅力ある商店街創出支援事業補助金交付要綱 .....	80
7 . 所沢市商業経営者グループ研究事業補助金交付要綱 .....	84
8 . 所沢市空き店舗活用・新規創業支援出店補助金交付要綱 .....	86
9 . 所沢市中心市街地にぎわい創出支援事業補助金交付要綱 .....	90
10 . 許認可等を要する主な業種（商業関係抜粋） .....	93