４　固 定 資 産 税

（１）固定資産税課税客体別納税義務者数等の推移

（２）固定資産税額年度別･客体別構成比

（３）都市計画税課税客体別納税義務者数等の推移

（４）都市計画税額年度別･客体別構成比

（５）土地･地目別評価地積等の推移

（６）特別土地保有税

（７）家屋棟数･床面積･決定価格の推移

（８）課税年度における新増築棟数の推移

（９）償却資産価格の推移

（10）国有資産等所在市町村交付金の推移

(1)固定資産税課税客体別納税義務者数等の推移

区分 ＼ 年度		4	対前年比	5	対前年比	6	対前年比
土地	納税義務者数（人）	108,580	100.7%	109,602	100.9%	110,230	100.6%
	1人当りの課税額(千円)	90	100.0%	89	98.9%	90	101.1%
	土地課税額（千円）	9,750,198	100.9%	9,773,672	100.2%	9,934,358	101.6%
家屋	納税義務者数（人）	106,670	101.0%	107,543	100.8%	108,104	100.5%
	1人当りの課税額(千円)	83	102.5%	86	103.6%	85	98.8%
	家屋課税額（千円）	8,899,663	103.7%	9,247,841	103.9%	9,151,314	99.0%
償却資産	納税義務者数（人）	3,567	112.8%	3,610	101.2%	3,568	98.8%
	1人当りの課税額(千円)	712	97.8%	693	97.3%	675	97.4%
	償却資産課税額（千円）	2,541,344	110.5%	2,500,679	98.4%	2,409,530	96.4%
税額合計（千円）		21,191,205	103.1%	21,522,192	101.6%	21,495,202	99.9%

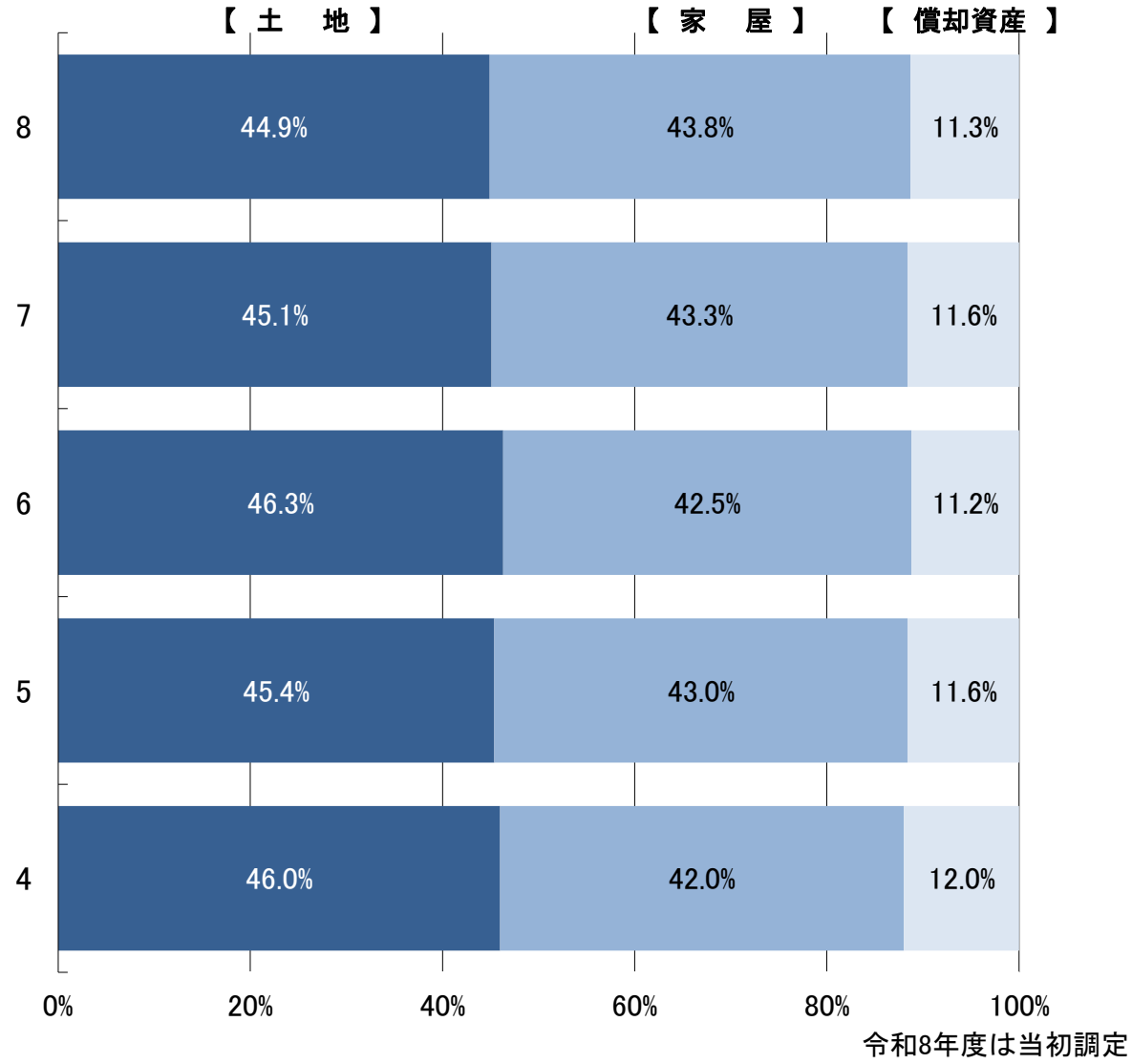
区分 ＼ 年度		7	対前年比	8	対前年比
土地	納税義務者数（人）	110,764	100.5%	111,111	100.3%
	1人当りの課税額(千円)	90	100.0%	90	100.0%
	土地課税額（千円）	9,963,359	100.3%	10,001,466	100.4%
家屋	納税義務者数（人）	108,669	100.5%	108,975	100.3%
	1人当りの課税額(千円)	88	103.5%	90	102.3%
	家屋課税額（千円）	9,553,482	104.4%	9,765,420	102.2%
償却資産	納税義務者数（人）	3,734	104.7%	3,644	97.6%
	1人当りの課税額(千円)	689	102.1%	693	100.6%
	償却資産課税額（千円）	2,572,116	106.7%	2,524,471	98.1%
税額合計（千円）		22,088,957	102.8%	22,291,357	100.9%

令和8年度は当初調定

（2）固定資産税額年度別・客体別構成比

単位 （千円）（%）

年度／客体名	4		5		6		7		8	
土地課税額	9,750,198	46.0	9,773,672	45.4	9,934,358	46.3	9,963,419	45.1	10,001,466	44.9
家屋課税額	8,899,663	42.0	9,247,841	43.0	9,151,314	42.5	9,553,529	43.3	9,765,420	43.8
償却資産課税額	2,541,344	12.0	2,500,679	11.6	2,409,530	11.2	2,572,009	11.6	2,524,471	11.3
合計	21,191,205	100.0	21,522,192	100.0	21,495,202	100.0	22,088,957	100.0	22,291,357	100.0



令和8年度は当初調定

（3）都市計画税課税客体別納税義務者数等の推移

区分＼年度		4	対前年比	5	対前年比	6	対前年比
土地	納税義務者数（人）	92,099	100.8%	93,066	101.0%	93,875	100.9%
	1人当りの課税額(千円)	26	100.0%	26	100.0%	26	100.0%
	土地課税額（千円）	2,415,275	101.2%	2,420,600	100.2%	2,474,154	102.2%
家屋	納税義務者数（人）	91,088	101.0%	92,044	101.0%	92,820	100.8%
	1人当りの課税額(千円)	17	100.0%	18	105.9%	18	100.0%
	家屋課税額（千円）	1,591,431	102.4%	1,659,221	104.3%	1,645,809	99.2%
税額合計（千円）		4,006,706	101.7%	4,079,821	101.8%	4,119,963	101.0%

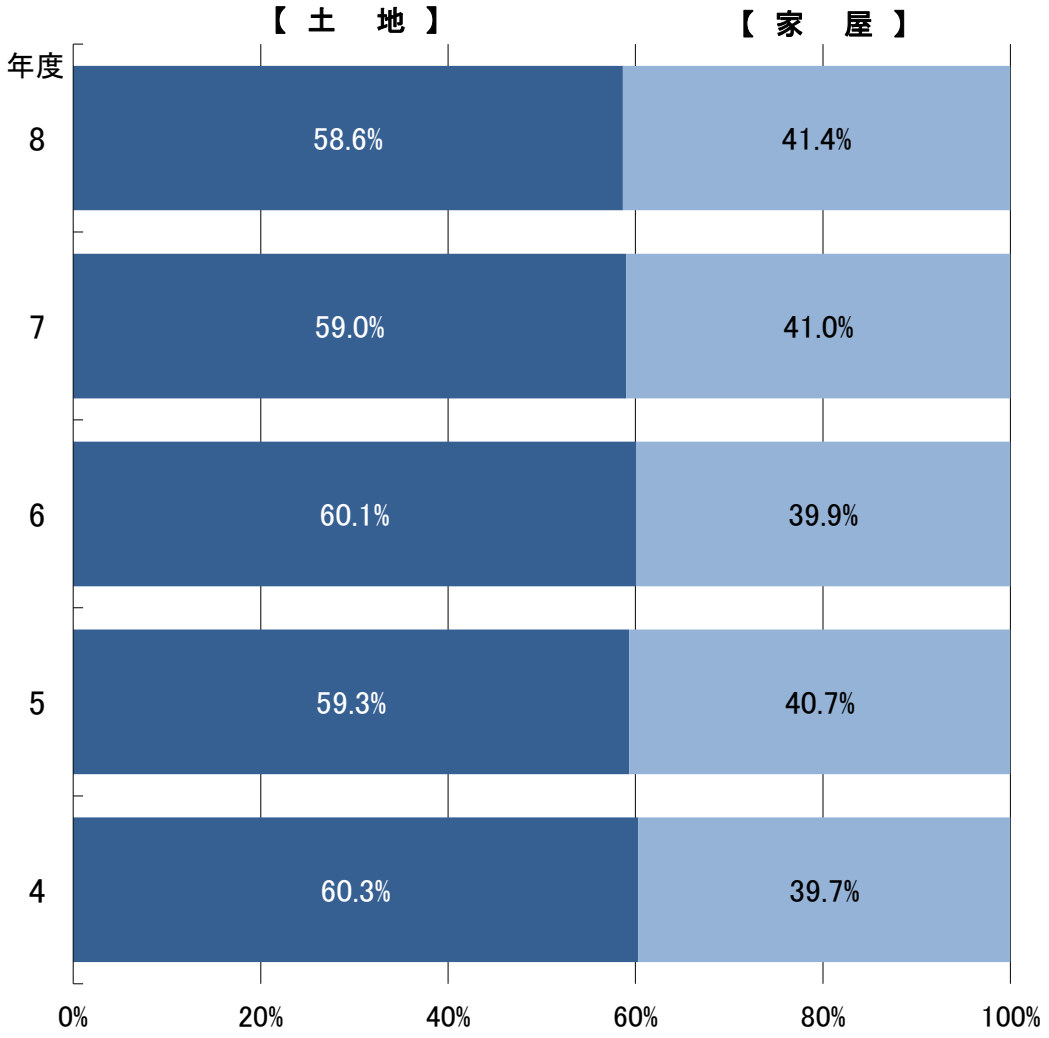
区分＼年度		7	対前年比	8	対前年比
土地	納税義務者数（人）	94,344	100.5%	94,668	100.3%
	1人当りの課税額(千円)	26	100.0%	26	100.0%
	土地課税額（千円）	2,484,642	100.4%	2,490,145	100.2%
家屋	納税義務者数（人）	93,276	100.5%	93,623	100.4%
	1人当りの課税額(千円)	18	100.0%	19	105.6%
	家屋課税額（千円）	1,722,437	104.7%	1,756,566	102.0%
税額合計（千円）		4,207,079	102.1%	4,246,711	100.9%

令和8年度は当初調定

（4）都市計画税額年度別・客体別構成比

単位 （千円）（%）

年度／客体名	4		5		6		7		8	
土地課税額	2,415,275	60.3	2,420,600	59.3	2,474,154	60.1	2,484,642	59.0	2,490,145	58.6
家屋課税額	1,591,431	39.7	1,659,221	40.7	1,645,809	39.9	1,722,437	41.0	1,756,566	41.4
合計	4,006,706	100.0	4,079,821	100.0	4,079,821	100.0	4,207,079	100.0	4,246,711	100.0



令和8年度は当初調定

(5)土地・地目別評価地積等の推移

年度 / 区分 / 地目	4					
	筆数（筆）	地積（㎡）	構成比	決定価格（千円）	課税標準額（千円）	構成比
田	79	36,252	0.1%	38,101	14,514	0.0%
畑	17,686	16,659,760	33.9%	45,357,852	16,332,744	2.5%
宅 地	139,718	23,268,491	46.9%	1,937,640,828	551,352,719	78.1%
池 沼	0	0	0.0%	0	0	0.0%
山 林	3,770	3,456,860	7.2%	6,984,597	4,686,003	0.7%
原 野	7	2,630	0.0%	8,606	6,059	0.0%
雑種地	16,090	5,962,040	11.9%	198,520,678	131,824,850	18.7%
合計	177,350	49,386,033	100%	2,188,550,662	704,216,889	100%

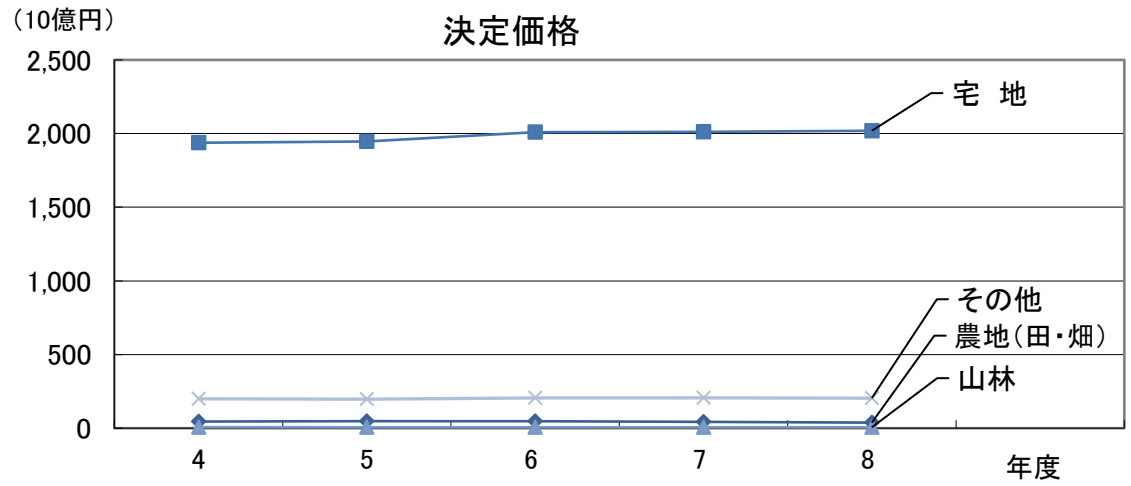
年度 / 区分 / 地目	5					
	筆数（筆）	地積（㎡）	構成比	決定価格（千円）	課税標準額（千円）	構成比
田	79	36,252	0.1%	139,474	20,930	0.0%
畑	17,578	16,556,734	33.6%	47,587,443	15,990,528	2.3%
宅 地	140,454	23,373,716	47.4%	1,946,975,868	553,606,293	78.5%
池 沼	0	0	0.0%	0	0	0.0%
山 林	3,687	3,381,926	6.9%	6,642,398	4,504,888	0.6%
原 野	14	5,735	0.0%	8,749	6,202	0.0%
雑種地	16,192	5,978,412	12.1%	196,843,917	131,012,781	18.6%
合計	178,004	49,332,775	100%	2,198,197,849	705,141,622	100%

年度 / 区分 / 地目	6					
	筆数（筆）	地積（㎡）	構成比	決定価格（千円）	課税標準額（千円）	構成比
田	76	34,339	0.1%	28,684	11,131	0.0%
畑	17,309	16,331,630	33.1%	46,182,401	16,082,755	2.2%
宅 地	141,621	23,544,766	47.7%	2,008,536,201	565,901,499	78.6%
池 沼	1	66	0.0%	5	5	0.0%
山 林	3,550	3,280,240	6.6%	6,388,744	4,279,405	0.6%
原 野	14	5,735	0.0%	8,625	6,114	0.0%
雑種地	16,520	6,089,343	12.3%	205,270,387	133,378,121	18.5%
合計	179,091	49,286,119	100%	2,266,415,047	719,659,030	100%

（5）土地・地目別評価地積等の推移(つづき)

年度／区分／地目	7					
	筆数（筆）	地積（㎡）	構成比	決定価格（千円）	課税標準額（千円）	構成比
田	76	34,339	0.1%	28,684	11,131	0.0%
畑	17,194	16,243,732	33.1%	42,237,692	14,794,902	2.1%
宅　地	142,277	23,554,770	48.0%	2,011,617,830	565,796,592	78.8%
池　沼	1	66	0.0%	5	5	0.0%
山　林	3,501	3,214,757	6.5%	6,059,584	4,076,853	0.6%
原　野	14	5,735	0.0%	8,625	6,114	0.0%
雑種地	16,752	6,118,453	12.5%	205,205,153	133,753,986	18.6%
合計	179,815	49,171,852	100%	2,265,157,573	718,439,583	100%
年度／区分／地目	8					
	筆数（筆）	地積（㎡）	構成比	決定価格（千円）	課税標準額（千円）	構成比
田	76	34,339	0.1%	28,684	11,131	0.0%
畑	17,070	16,127,568	32.8%	37,918,623	13,539,788	1.9%
宅　地	143,166	23,652,685	48.2%	2,019,123,042	569,643,498	79.1%
池　沼	1	66	0.0%	5	5	0.0%
山　林	3,421	3,134,161	6.4%	5,645,601	3,819,269	0.5%
原　野	13	5,308	0.0%	8,605	6,095	0.0%
雑種地	16,842	6,151,263	12.5%	204,641,401	133,495,406	18.5%
合計	180,589	49,105,390	100%	2,267,365,961	720,515,192	100%

固定資産概要調書より



（6）特別土地保有税

地方税法改正により、平成15年度から新たな課税は停止

（7）家屋棟数・床面積・決定価格の推移

年度 / 区分 / 種別	4					
	棟数	床面積（㎡）	決定価格（千円）	課税標準額（千円）	単位当たり価格(円)	提示平均価格(円)
木 造	84,143	8,157,286	212,935,923	212,932,919	26,104	
木造以外	25,491	8,644,071	446,106,812	445,351,116	51,608	
合計	109,634	16,801,357	659,042,735	658,284,035	39,226	
年度 / 区分 / 種別	5					
	棟数	床面積（㎡）	決定価格（千円）	課税標準額（千円）	単位当たり価格(円)	提示平均価格(円)
木 造	84,477	8,211,006	221,974,597	221,971,593	27,034	
木造以外	25,539	8,721,876	456,518,436	455,819,148	52,342	
合計	110,016	16,932,882	678,493,033	677,790,741	40,070	
年度 / 区分 / 種別	6					
	棟数	床面積（㎡）	決定価格（千円）	課税標準額（千円）	単位当たり価格(円)	提示平均価格(円)
木 造	85,018	8,288,531	226,671,038	226,670,979	27,348	
木造以外	25,615	8,785,296	455,029,585	454,346,480	51,794	
合計	110,633	17,073,827	681,700,623	681,017,459	39,927	
年度 / 区分 / 種別	7					
	棟数	床面積（㎡）	決定価格（千円）	課税標準額（千円）	単位当たり価格(円)	提示平均価格(円)
木 造	85,500	8,356,696	237,605,314	237,605,255	28,433	
木造以外	25,592	8,781,800	459,712,773	459,033,744	52,348	
合計	111,092	17,138,496	697,318,087	696,638,999	40,687	
年度 / 区分 / 種別	8					
	棟数	床面積（㎡）	決定価格（千円）	課税標準額（千円）	単位当たり価格(円)	提示平均価格(円)
木 造	85,785	8,412,797	247,958,449	247,908,067	29,474	
木造以外	25,562	8,915,814	477,243,500	477,219,181	53,528	
合計	111,347	17,328,611	725,201,949	725,127,248	41,850	

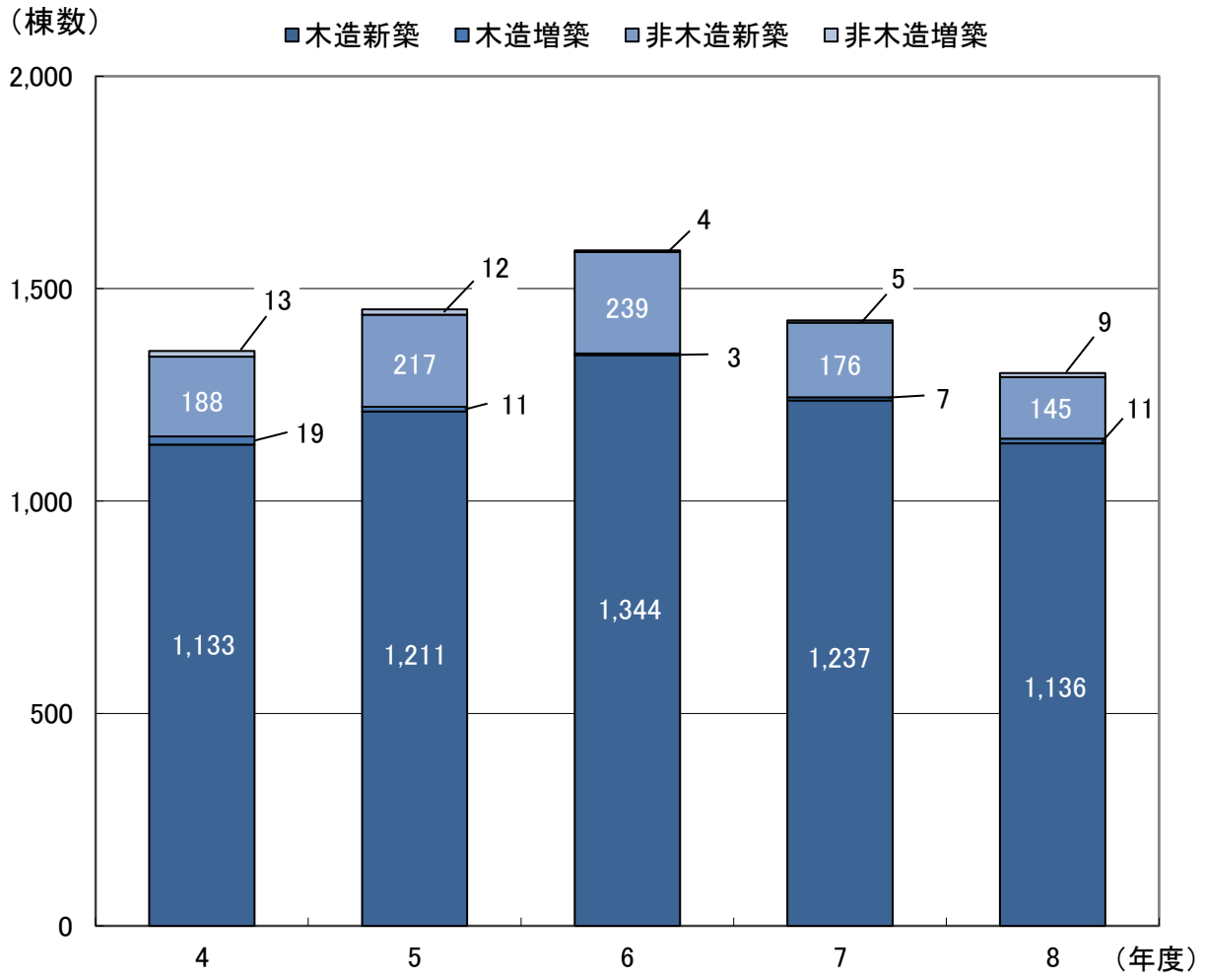
固定資産概要調書より

※固定資産評価基準の改正により、
平成24年度から提示平均価格(円)の算定事務は停止

（8）課税年度における新増築棟数の推移

（棟）

種別／課税年度	木造			木造以外			合計			対前年比
	新築	増築	計	新築	増築	計	新築	増築	計	
4	1,133	8	1,141	188	13	201	1,321	21	1,342	94.6%
5	1,211	11	1,222	217	12	229	1,428	23	1,451	108.1%
6	1,344	3	1,347	239	4	243	1,583	7	1,590	109.6%
7	1,237	7	1,244	176	5	181	1,413	12	1,425	89.6%
8	1,136	11	1,147	145	9	154	1,281	20	1,301	91.3%



(9)償却資産価格の推移

年度 / 区分 / 種別		4			
		決定価格（千円）	課税標準額（千円）	構成比	対前年比
構　築　物		54,508,753	54,472,052	31.3%	116.7%
機械及び装置		38,328,725	37,615,726	21.6%	104.5%
船　　舶		0	0	0.0%	-
航　空　機		0	0	0.0%	-
車両及び運搬具		372,643	372,643	0.2%	93.5%
工具器具及び備品		28,080,276	28,034,539	16.1%	108.3%
小　　計		121,290,396	120,494,960	69.3%	110.6%
法第389条関係	総務大臣配分	51,736,443	49,229,438	28.3%	100.3%
	県知事配分	6,791,468	4,208,057	2.4%	102.5%
小　　計		58,527,911	53,437,495	30.7%	100.4%
法第743条県知事決定		0	0	0.0%	-
合　　計		179,818,308	173,932,455	99.9%	107.3%
年度 / 区分 / 種別		5			
		決定価格（千円）	課税標準額（千円）	構成比	対前年比
構　築　物		52,842,919	52,816,921	30.5%	97.0%
機械及び装置		40,010,079	39,507,177	22.8%	105.0%
船　　舶		2,991	2,991	0.0%	-
航　空　機		0	0	0.0%	-
車両及び運搬具		367,228	367,228	0.2%	98.5%
工具器具及び備品		27,649,051	27,606,196	16.0%	98.5%
小　　計		120,872,268	120,300,513	69.6%	99.8%
法第389条関係	総務大臣配分	50,678,789	48,406,820	28.0%	98.3%
	県知事配分	6,638,401	4,198,161	2.4%	99.8%
小　　計		57,317,190	52,604,981	30.4%	98.4%
法第743条県知事決定		0	0	0.0%	-
合　　計		178,189,458	172,905,494	100%	99.4%

（9）償却資産価格の推移(つづき)

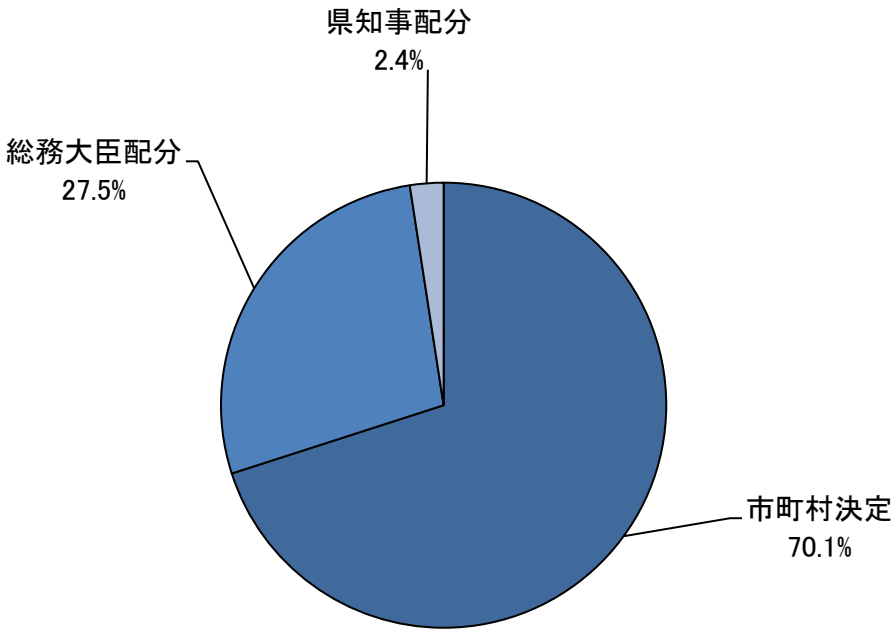
種別＼年度＼区分		6			
		決定価格（千円）	課税標準額（千円）	構成比	対前年比
構　築　物		51,219,380	51,215,989	29.6%	97.0%
機械及び装置		42,296,122	41,646,833	24.0%	105.4%
船　　舶		4,127	4,127	0.0%	-
航　空　機		0	0	0.0%	-
車両及び運搬具		402,814	402,814	0.2%	109.7%
工具器具及び備品		26,328,545	26,306,129	15.2%	95.3%
小　　計		120,250,988	119,575,892	69.0%	99.4%
法第389条関係	総務大臣配分	52,246,334	49,448,100	28.6%	102.2%
	県知事配分	6,482,505	4,150,431	2.4%	98.9%
小　　計		58,728,839	53,598,531	31.0%	101.9%
法第743条県知事決定		0	0	0.0%	-
合　　計		178,979,827	173,174,423	100.0%	100.2%

種別＼年度＼区分		7			
		決定価格（千円）	課税標準額（千円）	構成比	対前年比
構　築　物		56,685,818	56,679,286	31.7%	110.7%
機械及び装置		39,802,868	39,102,104	21.9%	93.9%
船　　舶		2,626	2,626	0.0%	-
航　空　機		0	0	0.0%	-
車両及び運搬具		410,442	410,442	0.2%	101.9%
工具器具及び備品		29,589,578	29,569,253	16.6%	112.4%
小　　計		126,491,332	125,763,711	70.4%	105.2%
法第389条関係	総務大臣配分	50,968,166	48,520,387	27.2%	98.1%
	県知事配分	6,723,285	4,346,291	2.4%	104.7%
小　　計		57,691,451	52,866,678	29.6%	98.6%
法第743条県知事決定		0	0	0.0%	-
合　　計		184,182,783	178,630,389	100.0%	103.2%

種別＼年度＼区分		8			
		決定価格（千円）	課税標準額（千円）	構成比	対前年比
構　築　物		57,839,805	57,835,929	32.1%	102.0%
機械及び装置		38,116,790	37,566,035	20.8%	96.1%
船　　舶		1,157	1,157	0.0%	－
航　空　機		0	0	0.0%	－
車両及び運搬具		440,690	440,690	0.2%	107.4%
工具器具及び備品		30,495,151	30,487,429	16.9%	103.1%
小　　計		126,893,593	126,331,240	70.0%	100.5%
法第389条関係	総務大臣配分	52,548,536	49,656,176	27.5%	102.3%
	県知事配分	6,551,999	4,391,884	2.4%	101.0%
小　　計		59,100,535	54,048,060	30.0%	102.2%
法第743条県知事決定		0	0	0.0%	－
合　　計		185,994,128	180,379,300	100%	101.0%

固定資産概要調書より

令和8年度　償却資産課税状況



（10）国有資産等所在市町村交付金の推移

年度	区分	台帳価格（千円）	算定標準額（千円）	構成比	算定標準額合計（千円）	交納付金額（千円）	対前年比
4	土　地	18,359,465	3,693,243	34.7%	10,650,163	149,102	94.9%
	家　屋	5,548,198	2,253,846	21.2%			
	償却資産	4,809,123	4,703,074	44.1%			
5	土　地	18,232,685	3,634,496	34.7%	10,471,930	146,606	98.3%
	家　屋	5,867,930	2,382,528	22.8%			
	償却資産	4,553,028	4,454,906	42.5%			
6	土　地	18,546,583	3,688,421	36.1%	10,223,506	143,129	97.6%
	家　屋	5,751,055	2,332,779	22.8%			
	償却資産	4,277,743	4,202,306	41.1%			
7	土　地	18,649,128	3,703,134	37.0%	10,011,581	140,162	97.9%
	家　屋	5,562,384	2,254,361	22.5%			
	償却資産	4,150,704	4,054,086	40.5%			
8	土　地	18,878,158	3,743,274	38.5%	9,726,917	136,177	97.2%
	家　屋	5,322,867	2,156,076	22.2%			
	償却資産	3,926,293	3,827,567	39.3%			

