

建設環境常任委員会会議記録（概要）

令和8年6月5日（金）

開 会 （午前10時0分）

【議 事】

議案第52号「所沢市公共施設LED一括導入業務委託契約締結について」

【補足説明】な し

【質 疑】

花岡健太委員

議案質疑でも指摘されていたのですが、施設数と道路照明には増減があるのです。予算で積算されたときと実際契約した時との差異があるわけですが、今LEDはすごく高くなっていて、蛍光灯もそうですが、私が見たサイトが120%高くなっていて、1.2倍なのですけれども、そういったところでどれくらいLEDの高騰はこの契約の中に含まれているのでしょうか。値上げ分のことを加味された契約になっているのでしょうか。

吉川マチごと
エコタウン推
進課主幹

契約書の中では、過度なインフレ等があった場合は、お互い協議してリスクをどう負担していくか話し合うという内容になっているのですけれども、具体的にそれが何%の増加とか、インフレなのかとか、その辺までは特に規定しておりませんので、そこは事業者側から申し出があれば、協議していくのかなというふうに考えております。

花岡健太委員

すでに予算で認められているものですが、本件の施工が終わるのが令和 11 年度末です。令和 9 年末にはもう蛍光灯の取引が終了してしまうわけです。取引が終了してしまえば、当然色々なところが一斉に改修していくということで、なぜこの値上がりをするタイミングで、もっと早くやれば抑えられたと思いますが、そういう検討はされなかったのでしょうか。

吉川マチごと
エコタウン推
進課主幹

日本では、2024 年 12 月に具体的に法令等が改正されまして、蛍光灯の製造禁止ということが正式に決まったのですが、我々はその前段階から水俣条約で製造・輸出入禁止ということが決まっていたため、庁内では検討しており、日本で法律が決まる前には、全体的に環境クリーン部内で一括で進めていこうという合意を形成してしまっていて、その翌年である昨年度は実際それに向けて調査に入り、12 月補正で債務負担を認めていただいて、実際ここで進めているというスピード感でやっておりますので、遅くはないと思っていますし、環境省の報告書の中でも去年 10 月時点で LED 化率というのを出してしまっていて、中核市や施行時特例市の 4 分の 3 以上が 25% 未満でした。そういった意味でも、ここで一斉に進める所沢市は、どちらかというと早いほうではないかと考えております。

【質疑終結】

【意見】なし

川辺浩直委員
長

【採 決】

議案第 52 号については、全会一致、可決すべきものと決する。

休 憩(午前10時5分)

(説明員 交代)

再 開(午前10時6分)

議案第51号「北野下富線（4工区）道路築造工事（下部工その2）」

請負契約締結についての一部変更について」

【補足説明】なし

【質 疑】

大館隆行委員

このことによって工期が遅れるということは、特に大丈夫ですか。

岩崎道路建設
課長

今回の変更によって全体の工期として遅れるということとはございません。

大館隆行委員

そうすると、11年度の完成予定については、これでよろしいですか。

岩崎道路建設
課長

完成の目標としますと、令和11年度末を目標として、工事を進めていくところでございます。

花岡健太委員

改良材料の増加、鉄筋材料の減工などの説明は議案質疑の中で明らかになったと思うのですが、仮設工の増加、これは歩行するところに対して何か変更があったというような、歩行スペースに変更があったというような説明だったと思うのです。これが車椅子とかバリアフリーとかそういうところに対してどういった影響があるのでしょうか。

岩崎道路建設
課長 変更内容の一つ、仮設工の増加というところで、当初に対して仮設道路を変更した部分がありまして、その部分について、歩道を少し削った部分がございます。そこについては、今ガードマンを配置してまして、ガードマンの誘導によって安全対策を図っていくということで、警察からもその辺は指導を受けていますので、そこはしっかりと交通誘導員のほうで対応してまいります。

花岡健太委員 歩道を削ったというところで、どれぐらい削るのかということと、その歩行者への影響というのは何かあるのでしょうか。

岩崎道路建設
課長 全体を削るものではなく、車両の通行に支障があるところを少し削るといふことなので、歩行者には影響の無いような形で考えております。

山口浩美委員 基礎地盤の改良材料の増加について、地盤を強くするためのものということで、議案資料 42 ページの案内図にもあるのですが、こちらの面積や深さについて、具体的にもう少し教えていただけますでしょうか。

岩崎道路建設
課長 量については、体積で出してありまして、当初はその改良材を 3,650 m³ 見込んでいましたが、もう少し量が必要になりまして、4,157 m³ となりました。507 m³ を増加したということで、当初に比べて約 14% 増加したというところがございます。

山口浩美委員

線路を挟んで反対側の基礎地盤については問題ないのか確認です。

岩崎道路建設
課長

反対側もこれから何年後かにまた実施するのですけれども、その際の調査の結果、設計値と違ったり、差異があったりした場合は、また変更という可能性もありますが、その辺は調査してみないとわからないというところ
です。

今回は、小手指側のほうの箇所のみが対象ということでございます。

【質疑終結】

【意見】なし

【採決】

川辺浩直委員
長

議案第51号については、全会一致、可決すべきものと決する。

議案第 55 号 「市道路線の認定について」

議案第 59 号 「市道路線の廃止について」

川辺浩直委員
長

議案第 55 号及び議案第 59 号については関連がありますので、一括議題としてよろしいでしょうか。

(委員了承)

【補足説明】なし

【質 疑】

中毅志委員

今回の議案も土地区画整理事業に伴うものと思いますが、案内図にある既設路線 4 - 1384 号線に関しては、供用開始がそろそろ目に見えてきているのか確認させてください。

山田建設総務
課長

メイン通りの 4 - 1384 号線につきましては、南側の部分が入間市と所沢市で共同事業をしている区間もございますので、その供用開始に合わせて供用の検討をするというふうに聞いております。

【質疑終結】

【意 見】なし

【採 決】

川辺浩直委員
長

議案第 55 号については、全会一致、可決すべきものと決する。

議案第 59 号については、全会一致、可決すべきものと決する。

議案第56号「市道路線の認定について」

【補足説明】なし

【質 疑】なし

【意 見】なし

【採 決】

川辺浩直委員
長

議案第56号については、全会一致、可決すべきものと決する。

議案第 57 号 「市道路線の認定について」

議案第 60 号 「市道路線の廃止について」

川辺浩直委員
長

議案第 57 号及び議案第 60 号の一部については関連がありますので、一括議題としてよろしいでしょうか。

(委員了承)

【補足説明】なし

【質 疑】

花岡健太委員

議案第 60 号は市道の売払いということですが、これは畑などのところの道を廃止するのかなと思うのですけれども、市民からはどういう提案があって、自治会とかはどういう反応をしているのか、また雑収入はどれくらい見込んでいるのでしょうか。

山田建設総務
課長

売払いの経緯でございますが、隣接する地権者の方から道路のほうを一体利用したいという申し出がございました。その売払いにあたりまして近隣の地権者、地元の自治会長のほうから同意をいただいておりますので、売払いということで今回進めさせていただいております。

収入につきましては、今回お認めいただいた後、不動産鑑定の方に出させていただきますので、金額が確定しますので、現段階ではいくらの収入になるかということはありません。

【質疑終結】

【意見】なし

【採決】

川辺浩直委員

議案第 57 号については、全会一致、可決すべきものと決する。

長

議案第 60 号については、全会一致、可決すべきものと決する。

議案第58号「市道路線の認定について」

【補足説明】なし

【質 疑】なし

【意 見】なし

【採 決】

川辺浩直委員
長

議案第58号については、全会一致、可決すべきものと決する。

休 憩（午前10時20分）

（説明員退室、休憩中に協議会を開催）

再 開（午前10時39分）

所管事務調査事項について

川辺浩直委員
長

7月10日(金)午前10時から、所管事務調査事項「市街地整備について」及び「土地利用について」に関し、街づくり計画部に出席を求め委員会を開催することによろしいですか。

(委員了承)

視察について

川辺浩直委員
長

秋の視察については、所管事務調査事項「地域公共交通」及び「市街地整備について」に関し、10月6日(火)午後、石川県金沢市、自転車とまちづくり・「金沢市自転車活用推進計画」について、10月7日(水)午前、福井県福井市、中心市街地活性化の取り組みについて、福井版ほこみち制度「ふくみち」について、とすることによろしいですか。

(委員了承)

散 会 (午前10時41分)

建設環境常任委員会

令和8年6月5日(金)

開 会 午前 ・ 午後 10時0分
散 会 午前 ・ 午後 10時41分
場 所 第6委員会室

委員長	川辺浩直	✓
副委員長	花岡健太	✓
委員	島田一隆	✓
〃	前田浩昭	✓
〃	山口浩美	✓
〃	中毅志	✓
〃	大舘隆行	✓
〃	秋田孝	✓

議長	粕谷不二夫	
----	-------	--

●出席表

説明員等			
部局	課	職名	氏名
環境クリーン部		部長	畑中 武
環境クリーン部		次長	大久保 千明
環境クリーン部		次長	榎本 崇義
環境クリーン部	マチごとエコタウン推進課	課長	緑川 達也
環境クリーン部	マチごとエコタウン推進課	主幹	吉川 康俊
環境クリーン部	マチごとエコタウン推進課	副主幹	大河原 真頼
環境クリーン部	マチごとエコタウン推進課	主任	石川 翔一
建設部		部長	工藤 順一
建設部		次長	吉田 進一
建設部	建設総務課	課長	山田 和弘
建設部	道路建設課	課長	岩崎 幸司
建設部	建設総務課	主査	佐藤 克範
建設部	道路建設課	副主幹	木村 健寿郎

議会事務局			
部局		職名	氏名
議会事務局		主査	深澤 亜紀
議会事務局		主査	奈良 信和