

## 所沢市保健所整備基本設計業務委託に係る公募型プロポーザルの結果

所沢市保健所整備基本設計業務委託に係る事業者選定を公募型プロポーザル方式にて実施し、次のとおり優先交渉権者及び次点交渉権者を特定した。

### 1 委託業務概要

#### (1) 委託業務名

所沢市保健所整備基本設計業務委託

#### (2) 業務概要

「所沢市保健所設置基本計画」等に基づく所沢市保健所整備基本設計の実施に関する業務

### 2 「所沢市保健所整備基本設計業務委託事業者選定委員会」の構成

委員長	健康推進部長
副委員長	環境クリーン部長
委員	経営企画部長
委員	街づくり計画部長
委員	建設部長
委員	市民医療センター事務部長

### 3 審査経過

	日時	議題	議事概要
第1回 (電子会議)	令和7年12月12日(金)～ 令和7年12月17日(水)	(1) 選定スケジュール(案)について (2) プロポーザル実施要項(案)及び 仕様書(案)等の確認について (3) その他	委員からの意見を踏まえ、実施要 項、仕様書、評価項目一覧等の公 募に関する資料を策定した。
第2回 (電子会議)	令和8年1月22日(木)～ 令和8年1月23日(金)	(1) 一次審査の結果について (2) 二次審査について	7者から応募があり、担当者実績 等による定量的審査(一次審査) を行った結果、得点上位5者を通 過者として選定し、技術提案書等 の提出を依頼した。
第3回	令和8年3月25日(水) 午前9時～午後5時15分	(1) プレゼンテーション及び ヒアリング審査 (2) 優先交渉権者選定 (3) その他	一次審査通過5者について技術提 案書等に基づくプレゼンテーショ ン及びヒアリング審査(二次審査) を行い、優先交渉権者及び次点交 渉権者を決定した。

※選定にあたっては、一次・二次審査ともに、匿名性を確保するため、社名を伏せて審査を行った。

#### 4 審査結果

	事業者名	二次審査の得点（190点満点）
優先交渉権者	株式会社あい設計 埼玉支社	153.1点
次点交渉権者	株式会社横河建築設計事務所	145.0点

※優先交渉権者の技術提案書は別添のとおり。技術提案書の記載内容（建物形状、部門配置、フロア構成等）は、事業者選定のためのイメージである。

#### 5 優先交渉権者の審査講評（選定委員会において特に評価された点）

- ・配置及び外構について、車両利用者及び徒歩利用者の出入りのしやすさ、検診車及び検診受診者の動線、精神保健窓口におけるプライバシー保護について配慮がなされている。
- ・無線化を前提とした執務環境や、将来の運用に合わせて柔軟にレイアウト変更が可能なフレキシブルなオフィス計画である。
- ・試験検査ゾーンについて、配置及び動線計画が十分に検討されている。
- ・会議室面積の柔軟な活用を提案するなど、所沢市保健所設置基本計画を特に読み込んでいることが伺えた。
- ・プレゼンテーション及びヒアリングにおいて、建築（総合）主任技術者が中心となり、チーム内で適宜連携しながら質疑応答に対して適切に回答していた。

#### 6 問い合わせ先

所沢市 健康推進部 保健医療課 保健所準備室

住所：〒359-8501 所沢市並木一丁目1番地の1 低層棟1階

電話：04-2998-9385

FAX：04-2998-9061

メール：[k90101@city.tokorozawa.lg.jp](mailto:k90101@city.tokorozawa.lg.jp)