

8 物価・市民所得

1. 産業別市内総生産

産 業	令和4年度	
	市内総生産（百万円）	構成比（％）
*総計	946,660	100.0
第1次産業	2,815	0.3
農業	2,814	0.3
林業	1	0.0
水産業	1	0.0
第2次産業	124,895	13.2
鉱業	-	-
製造業	81,893	8.7
建設業	43,001	4.5
第3次産業	806,938	85.2
電気・ガス・水道・廃棄物処理業	35,795	3.8
卸売・小売業	108,133	11.4
運送・郵便業	75,265	8.0
宿泊・飲食サービス業	15,909	1.7
情報通信業	8,975	0.9
金融・保険業	47,741	5.0
不動産業	172,212	18.2
専門・科学技術、 業務支援サービス業	64,129	6.8
公務	60,215	6.4
教育	40,772	4.3
保健衛生・社会事業	138,471	14.6
その他のサービス	39,321	4.2
輸入品に課される税・関税	24,831	
(控除)総資本形成に係る消費税	12,819	

資料：埼玉県（埼玉縣市町村民経済計算）

2. 市民所得の分配

項 目	令和4年度	
	所得の分配（百万円）	構成比（％）
*総 計	1,068,059	100.0
雇用者報酬	819,099	76.7
賃金・俸給	704,670	66.0
雇主の社会負担	114,429	10.7
雇主の現実社会負担	110,638	10.4
雇主の帰属社会負担	3,791	0.4
財産所得	59,830	5.6
受取	62,151	5.8
支払	2,321	0.2
一般政府	146	△ 0.0
受取	2,057	0.2
支払	1,910	0.2
家計	59,051	5.5
利子	15,988	1.5
配当(受取)	7,061	0.7
その他の投資所得(受取)	20,344	1.9
賃貸料(受取)	15,657	1.5
対家計民間非営利団体	633	0.1
受取	717	0.1
支払	84	0.0
企業所得	189,130	17.7
民間法人企業	98,687	9.2
公的企業	2,962	0.3
個人企業	87,481	8.2
農林水産業	1,008	0.1
その他の産業	32,205	3.0
持ち家	54,269	5.1

資料：埼玉県（埼玉县市町村民経済計算）

3. 埼玉県市別市民所得

市名	令和4年度		
	市町村内総生産 (百万円)	市町村民所得(分配) (百万円)	1人当たり市町村民所得 (千円)
埼玉県	24,665,567	23,020,215	3,138
さいたま市	5,030,106	5,071,161	3,785
川越市	1,353,264	1,086,437	3,062
熊谷市	1,123,262	612,439	3,188
川口市	1,505,011	1,883,757	3,183
行田市	293,168	209,744	2,718
秩父市	207,616	146,017	2,524
* 所沢市	946,660	1,068,059	3,119
飯能市	251,939	218,326	2,740
加須市	434,180	305,203	2,751
本庄市	352,826	237,412	3,032
東松山市	397,963	264,433	2,871
春日部市	623,350	600,953	2,633
狭山市	676,632	437,520	2,953
羽生市	222,323	148,836	2,835
鴻巣市	285,432	312,041	2,675
深谷市	503,636	385,973	2,754
上尾市	774,263	677,035	2,968
草加市	724,548	762,443	3,059
越谷市	886,765	1,030,700	3,025
蕨市	239,545	242,969	3,287
戸田市	550,728	525,134	3,701
入間市	478,536	408,178	2,831
朝霞市	377,024	502,808	3,532
志木市	148,059	239,985	3,188
和光市	347,354	337,804	4,034
新座市	422,645	496,707	2,999
桶川市	217,038	209,397	2,822
久喜市	568,658	440,981	2,959
北本市	160,654	175,926	2,707
八潮市	409,331	315,724	3,386
富士見市	218,884	328,590	2,918
三郷市	441,726	433,854	3,057
蓮田市	169,468	173,785	2,838
坂戸市	293,671	268,815	2,695
幸手市	154,728	123,668	2,515
鶴ヶ島市	180,938	195,542	2,778
日高市	212,295	151,195	2,804
吉川市	186,036	208,717	2,906
ふじみ野市	279,670	336,238	2,971
白岡市	140,108	151,375	2,880

(注)・「県計」は町村も含む。

資料：埼玉県（埼玉縣市町村民経済計算）

4. 主要調査品目の市別小売価格（令和7年9月）

単位：円

品名	銘柄	単位	所沢市	川口市	熊谷市
食料					
うるち米	国内産、単一原料米、袋入り(5kg入り)、「コシヒカリ」	1袋	4,932	4,711	4,471
食パン	普通品	1kg	523	468	446
カップ麺	中華タイプ、78g入り	1個	178	171	176
まぐろ	めばち 又は きはだ、刺身用、さく、赤身	100g	502	383	368
あじ	まあじ、丸(長さ約15cm以上)	100g	129	107	124
いわし	まいわし、丸(長さ約12cm以上)	100g	117	79	81
さば	まさば 又は ごまさば、切り身、塩さばを除く	100g	140	119	129
さんま	丸(長さ約25cm以上)	100g	153	175	177
いか	するめいか 又は やりいか、丸	100g	163	154	179
塩さけ	ぎんざけ、切り身	100g	286	309	311
牛肉	国産品、ロース	100g	776	993	863
豚肉	国産品、バラ(黒豚を除く)	100g	301	324	258
鶏肉	ブロイラー、もも肉	100g	166	131	139
牛乳	店頭売り、紙容器入り(1,000mL入り)	1本	219	232	228
鶏卵	白色卵、パック詰(10個入り)、サイズ混合	1パック	356	311	258
キャベツ		1kg	155	120	114
ほうれんそう		1kg	1,547	1,416	1,457
ねぎ	白ねぎ	1kg	937	795	897
だいこん		1kg	196	273	224
きゅうり		1kg	750	545	781
トマト	ミニトマト(プチトマト)を除く	1kg	1,139	934	1,017
豆腐	木綿豆腐、並	1kg	251	280	297
梨	幸水 又は 豊水、1個270~450g	1kg	967	914	1,004
ぶどう	巨峰	1kg	2,467	1,787	2,379
バナナ	フィリピン産(高地栽培などを除く)	1kg	335	294	309
しょう油	本醸造、こいくちしょうゆ、生しょうゆ、JAS規格品・特級、ペットボトル入り(450mL入り)	1本	321	300	307
みそ	米みそ、カップ入り(750g入り)、並	1個	349	371	381
チョコレート	板チョコレート、50~55g	100g	427	392	370
アイスクリーム	バニラアイスクリーム、カップ入り(110mL入り)	1個	251	265	273
コロッセ	ポテトタイプ、並	100g	127	128	142
果実飲料	果汁入り飲料、20~50%果汁入り、ペットボトル入り(1,500mL入り)	1本	246	268	247
清酒	普通酒、紙容器入り(2,000mL入り)、アルコール分13度以上16度未満	1本	988	995	1,022
焼酎	単式蒸留しょうちゅう、麦又はさつまいも、紙容器入り(1,800mL入り)、アルコール分25度	1本	1,684	1,714	1,749
ビール	淡色、缶入り(350mL入り)、6缶入り	1パック	1,145	1,144	1,154
中華そば(外食)	ラーメン、しょう油味(豚骨しょう油味を含む)、持ち帰りは除く	1杯	590	667	597
カレーライス(外食)	持ち帰りは除く	1皿	890	743	773
住居					
民営家賃	民営借家の家賃、3.3㎡	1か月	5,279	5,600	4,567
畳替え代	表替え、中級品、材料費及び表替え工賃を含む	1枚	11,000	10,450	11,000
大工手間代	家屋修理手間代、常用1人分	1日	25,000	23,000	22,000

(注)・県内中核市及び施行時特例市のうち、調査を実施した3市について掲載した。

つづき

品名	銘柄	単位	所沢市	川口市	熊谷市
光熱・水道					
プロパンガス	一般家庭用、基本料金＋従量料金(10m ³)	1か月	7,682	8,710	9,145
灯油	白灯油、詰め替え売り、店頭売り	18L	2,106	2,430	2,286
家具・家事用品					
電気炊飯器	圧力IH式、1.0L、1,200～1,400W	1台	32,047	40,993	43,813
電気冷蔵庫	冷凍冷蔵庫、451～500L、5ドア又は6ドア、IoT機能付き(カメラ搭載を除く)	1台	232,567	252,593	218,527
ルームエアコン	冷房・ヒートポンプ暖房兼用タイプ、特殊機能付きを除く	1台	91,273	82,627	96,120
ラップ	ポリ塩化ビニリデン製、幅22cm×長さ50m	1本	350	377	362
ティシュペーパー	1箱300～360枚(150～180組)入り、5箱入り	1000組	501	475	488
トイレトーパー	パルプ100%、白、8ロール入り(長さ75～100m又は2枚重ね37.5～54m)又は12ロール入り(長さ50～60m又は2枚重ね25～30m)	1000m	871	791	882
台所用洗剤	合成洗剤、液体、詰め替え用、ポリ容器入り(370mL入り)	1本	229	245	252
洗濯用洗剤	合成洗剤、綿・麻・合成繊維用、液体、詰め替え用、袋入り(850～900g入り)	1kg	576	541	452
殺虫剤	エアゾールタイプ、缶入り(450mL入り)	1本	658	658	599
被服及び履物					
男子用シャツ	半袖、綿100%、2枚入り、白、普通品	1袋	1,239	1,230	1,496
男子用パンツ	ボクサーブリーフ、2枚入り、普通品	1袋	1,019	1,012	1,012
子供用下着	男児用、半袖シャツ、2枚組、白、普通品	1袋	1,085	1,089	975
婦人用ストッキング	パンティストッキング、プレーン(無地)、中級品	1足	616	660	642
保健医療					
感冒薬	総合かぜ薬、散剤、箱入り(44包入り)	1箱	1,518	1,591	1,518
胃腸薬	複合胃腸薬、錠剤、箱入り(50錠入り)	1箱	926	911	846
ビタミン剤	ビタミン含有保健剤、錠剤、プラスチックボトル入り(90錠入り)	1箱	2,544	2,508	2,508
交通・通信					
ガソリン	レギュラーガソリン、セルフサービス式を除く	1L	177	177	176
車庫借料	月極駐車料金、屋根なし駐車場、アスファルト舗装、小型自動車	1か月	10,000	13,333	9,200
諸雑費					
化粧品	セルフ化粧品、詰め替え用、袋入り(150mL入り)	1袋	1,254	1,320	1,254

資料：埼玉県(消費者物価指数)

5. 埼玉県市区別土地標準価格（各年7月1日現在）

単位：価格は円/m²、変動率は%

年次	住宅地		商業地		工業地		全用途（林地を除く）	
	平均価格	平均変動率	平均価格	平均変動率	平均価格	平均変動率	平均価格	平均変動率
令和4年	116,200	0.8	312,700	1.0	67,900	2.6	145,900	1.0
令和5年	119,400	1.5	325,600	2.0	70,100	2.8	150,700	1.7
令和6年	122,800	1.6	341,700	2.7	72,700	2.8	156,100	1.9
年次 市区名	住宅地		商業地		工業地		全用途（林地を除く）	
	平均価格	平均変動率	平均価格	平均変動率	平均価格	平均変動率	平均価格	平均変動率
令和7年・県平均	126,100	1.5	361,600	3.0	76,500	2.7	162,200	1.8
さいたま市	210,800	2.2	768,300	4.9	138,900	3.2	335,000	2.8
西 区	118,900	2.3	182,000	2.9	…	…	130,300	2.4
北 区	202,000	2.9	258,000	3.4	…	…	214,900	3.0
大宮区	299,000	3.6	1,800,200	8.2	…	…	899,500	5.4
見沼区	137,400	1.2	322,000	2.5	…	…	150,600	1.3
中央区	290,400	2.9	442,000	2.5	…	…	353,600	2.7
桜 区	153,000	1.0	…	…	211,000	3.9	160,300	1.4
浦和区	382,700	3.3	950,300	8.0	…	…	609,700	5.2
南区	274,600	2.6	524,300	3.0	…	…	328,100	2.7
緑 区	180,800	1.5	250,000	2.0	…	…	185,100	1.6
岩槻区	101,000	1.4	142,500	2.2	66,700	2.5	105,500	1.6
川越市	144,200	2.0	392,500	4.0	60,000	2.9	200,200	2.5
熊谷市	45,800	0.6	100,100	0.8	25,000	1.7	57,100	0.7
川口市	260,800	4.4	790,400	9.9	197,000	7.1	315,800	5.1
行田市	29,000	△ 0.3	59,800	△ 0.1	33,800	0.9	34,100	△ 0.1
秩父市	26,800	△ 0.6	69,000	0.0	13,900	0.0	33,500	△ 0.5
*所沢市	182,300	2.3	435,800	3.8	…	…	231,400	2.6
飯能市	55,200	0.0	187,500	0.8	…	…	72,900	0.1
加須市	31,600	△ 0.4	59,100	△ 0.3	41,300	0.8	36,300	△ 0.2
本庄市	36,500	0.5	64,600	0.8	20,400	2.0	42,200	0.7
東松山市	63,400	0.0	115,300	0.0	46,000	1.3	70,600	0.1
春日部市	81,600	0.2	173,400	0.0	66,700	0.5	97,600	0.2
狭山市	118,900	1.2	249,000	1.2	…	…	129,700	1.2
羽生市	30,200	△ 0.1	38,100	0.0	34,600	0.9	31,600	0.0
鴻巣市	63,800	0.4	117,500	0.9	40,500	4.4	69,100	0.8
深谷市	35,400	0.1	70,800	△ 0.1	21,900	1.9	40,800	0.2
上尾市	116,600	1.5	354,300	2.3	72,600	3.4	145,700	1.7
草加市	161,700	4.0	239,300	4.6	123,000	5.1	173,500	4.2
越谷市	146,800	2.5	336,400	3.8	…	…	189,600	2.8
蕨 市	304,000	5.4	725,000	9.8	…	…	409,300	6.5
戸田市	315,800	5.5	457,700	9.8	202,000	6.6	331,000	6.7
入間市	107,100	0.8	216,000	0.9	92,500	2.4	113,400	1.0
朝霞市	255,300	3.5	619,000	3.7	…	…	295,700	3.5
志木市	234,300	2.8	283,000	2.9	…	…	241,300	2.8
和光市	261,800	3.8	421,000	3.7	…	…	288,300	3.8
新座市	205,500	2.4	788,000	5.1	179,000	-	248,200	2.6
桶川市	89,500	0.9	163,000	0.6	53,900	2.7	94,300	1.1
久喜市	59,200	0.0	90,800	0.3	55,900	0.9	62,500	0.0
北本市	84,000	1.0	113,000	0.9	52,700	1.3	83,700	1.0
八潮市	125,800	2.9	227,500	2.9	131,000	5.6	143,600	3.1
富士見市	220,000	3.1	508,000	3.9	…	…	286,500	3.3
三郷市	122,500	1.6	174,300	2.5	129,000	4.1	133,500	2.1
蓮田市	95,400	0.7	176,000	0.6	…	…	108,800	0.7
坂戸市	67,700	△ 0.1	185,000	1.1	60,800	3.0	78,100	0.6
幸手市	44,000	△ 0.4	66,300	△ 0.6	50,400	0.6	48,800	△ 0.3
鶴ヶ島市	90,000	0.9	186,000	1.1	77,800	3.3	102,000	1.3
日高市	51,200	0.0	71,900	△ 0.6	59,500	2.6	55,400	0.3
吉川市	101,900	0.7	210,000	1.4	69,000	3.4	107,200	1.4
ふじみ野市	201,800	3.2	284,000	3.3	…	…	213,600	3.2
白岡市	87,900	0.3	144,000	0.7	56,100	0.7	92,800	0.4

(注)・調査地点の前年価格が不明のため、平均変動率が算出されていないものがある。資料：埼玉県（埼玉県統計年鑑）