

令和7年11月11日

所沢市長 小野塚 勝俊 様

所沢市公共事業評価委員会
委員長 杉崎 和久

社会資本総合整備計画の事後評価について（答申）

令和7年6月30日付、所市整第53号にて諮問のありました標記の件について、審議を重ねた結果、以下の意見を付して事後評価内容は適切であると判断します。

記

【付帯意見】

- ・整備されている公共用地の活用という視点だけでなく、人の流れを活性化させることも重要です。また、木造密集市街地や基盤整備が十分ではない駅周辺エリアの防災性も含めて今後の方向性を検討してください。
- ・所沢駅の乗降客数が増加したにも関わらず、プロペ通りの通行者数が減少している点は課題として捉えています。年代など属性を含めた調査や時間帯の検証を行う場を設けるなどをして、全体的なまちづくりの方向性について議論を進めてください。
- ・大型商業施設の開業による通行者数の増加が一過性に終わらず、所沢を訪れる習慣を促す街づくりを進めてください。また、都市再生整備に伴う大型商業施設の開業や供給される住宅の質向上により、所沢市が注目され、選ばれるまちとしての評価が得られることを期待します。