

質問事項一覧表

質問No	質問箇所（ページ、項目）	質問内容	回答内容
1	仕様書5・図面資料	トレーニング室の灯数が37と記載がありますが、図面等では39灯確認できます。39灯と想定して企画提案書の作成をして宜しいでしょうか？	ご指摘のあった灯数を再度確認したところ、図面通り「39灯」でしたので、お手数ですが、実施要領と仕様書の訂正版をHPより、ダウンロードをお願いいたします。
2	実施要領7P、(4)	取替工事期間中(4/1~4/30)の作業時間(8:30~17:30予定)、作業日(場合によっては土、日、祭日)に制限がありますか。	業務説明会でご説明した通り、選挙の関係で第1、第3もしくは、第2、第4日曜日の市民体育館・各地区体育館メインアリーナが作業不可となります。
3	実施要領7P、(4)	閉館中は、体育館内に新照明器具、撤去照明器具を置けますか、また作業足場を設置した状態でもよろしいでしょうか。	お見込みの通りですが、撤去照明器具に関しては、体育館外となる可能性もあります。 また、市民体育館メインアリーナに関しては、選挙投票日には足場等撤去をお願いいたします。
4	実施要領7P、(4)	作業員用駐車場(3台)、廃棄物用駐車場(1台)の使用はできますか。	極力、駐車場の確保には努めますが、地区体育館によっては、全ては確保出来ない所もあります。
5	仕様書1P、6	所沢市民体育館は「所沢市防災計画(H30.2.1改定)」にて「指定避難場所 避難所」に指定されていますが、照明機器に対し、「耐震クラス」の指定はありますでしょうか。「耐震クラス」指定がある場合、取付け方法にも影響があるため、ご質問させていただきます。	「耐震クラス」の指定はございません。
6	仕様書1P、6	照明器具の体育館ガードの有無は、既設の状態にあわせるという認識でよろしいでしょうか。	ガードの有無も含め、ご提案をお願いします。

質問No	質問箇所（ページ、項目）	質問内容	回答内容
7	実施要領3P、3	G r 構成員になっても、他G r に対しLED照明等機器の提案をしてもよろしいでしょうか。	問題ありません。
8	実施要領7P、7	二酸化炭素排出量を算出にあたり、CO2排出係数をご教示ください。	実排出係数 (t-CO2/kWh) 0.000486 でお願います。 【電気事業者別排出係数（特定排出者の温室効果ガス排出量算定用）－平成28年度実績－H29.12.21 環境省・経済産業省公表】より抜粋
9		プレゼンテーション参加人数の増は可能でしょうか。 (全5名程度)	実施要領8P「11審査(1)審査日程・イ」の通り4名までです。
10	実施要領10P、14	候補者に選定された後、協議不調等で契約が成立しない場合は、その後の指名停止等のペナルティはありますか。	特にございません。
11	仕様書8、ウ	保険適用において、地震の記載がありますが、リース物件に付保する動産総合保険の対象範囲は、火災・落雷、盗難、爆発・破裂、風水害、破損・汚損・濡損、その他航空機の墜落・車両の衝突等の偶発的な事故とし、戦争・変乱・暴動、地震・噴火・津波等は対象範囲外との認識でよろしいでしょうか。また、対象範囲外の事故の場合、費用負担は貴市の負担との認識でよろしいでしょうか。	仕様書から「地震」を削除して訂正いたしますので、HPより仕様書（訂正版）のダウンロードをお願いいたします。 保険の名称及び補償内容につきましては、様式11によりご提案をお願いします。もし補償対象に含まれない事例がある場合につきましては、その対応方法についても同様に、ご提案をお願いします。

質問No	質問箇所（ページ、項目）	質問内容	回答内容
12	仕様書、9	契約書「案」を開示いただくことは可能でしょうか。	契約書（案）は、当市と事業者が対等な立場で作成していくことになります。
13	仕様書、10	リース期間終了後の設備一式は、原則として貴市に無償譲渡するものとありますが、リース料には固定資産税を含めないとの認識でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
14		入札保証金や契約保証金、またはこれに類するものの納付は不要という認識でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
15		賃貸借契約書類（案）を事前に頂く事は可能でしょうか。もしくは確認させて頂くことは可能でしょうか。	契約書（案）は、当市と事業者が対等な立場で作成していくことになります。
16	仕様書9、(4)エ	リース期間に含まれる事項として、損害賠償保険と記載ございますが、取替工事期間中のみに付保する認識でよろしいでしょうか。	保険に加入する・しないも含め、様式11によりご提案をお願いします。
17	仕様書8、ウ	動産総合保険で対応出来ない地震等の不可抗力による損害については、貴市負担との理解でよろしいでしょうか。	仕様書から「地震」を削除して訂正いたしますので、HPより仕様書（訂正版）のダウンロードをお願いいたします。 保険の名称及び補償内容につきましては、様式11によりご提案をお願いします。もし補償対象に含まれない事例がある場合につきましては、その対応方法についても同様に、ご提案をお願いします。

質問No	質問箇所（ページ、項目）	質問内容	回答内容
18	仕様書4	本事業は、10年間の債務負担行為でしょうか。	お見込みのとおりです。
19	仕様書10	リース期間終了後は無償譲渡と記載がございますので、固定資産税は免除の認識でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
20		賃貸業者は、機器の設置・保守に関する業務を実施する上で、業務内容が法令等の定めるところによる有資格者でなければこれを実施できないものについては、当該業務に必要な資格を有する業者へ業務をあたらせるとの認識で宜しいでしょうか。	お見込みのとおりです。
21	仕様書7、エ	撤去品・取付け品の一時保管場所をお借りすることは可能でしょうか。 特に市民体育館は台数が多い為、産廃コンテナ等も設置出来ないでしょうか	作業期間内であれば、可能です。
22	仕様書7、ア	工事に関して夜間工事を行う事は可能でしょうか。	作業可能時間は、市民体育館は21時まで、地区体育館4館は17時15分までとなります。
23		契約保証金・入札保証金に関しては、免除という認識でよろしいでしょうか。 もし必要な場合、免除規定等がございますでしょうか。	お見込みのとおりです。
24		入札保証金、契約保証金、またはこれに類するものの納付は不要という理解でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。

質問No	質問箇所（ページ、項目）	質問内容	回答内容
25	実施要領10P、(3)イ	照度計算は、「照明学会・技術指針 照明設計の保守率と保守計画 第3版 -LED対応増補版-」の保守率の考え方にに基づき行いますが宜しいでしょうか。	問題ございません。
26	仕様書 項目7・ア	本事業で言う検査とは、同項目『カ』の作業を実施することという理解でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
27	仕様書 項目8・イ	照度に関する基準値とは、仕様書6に定められた各館ごとの要件（光色、明るさ（照度）、照度均斉度）を指すという理解でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
28	仕様書 項目10	リース契約後の設備の取扱いについて、貴市への無償譲渡と記載されておりますが、その場合は固定資産税の納付は不要という理解でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。