所 産 第 １４２ 号
令和２年１０月８日

所 沢 市 長　 様

所沢市産業経済部指定管理者選定委員会
委 員 長　　鈴木 明彦

所沢市観光情報・物産館指定管理者候補者選定報告書

下記により、所沢市観光情報・物産館の指定管理者候補者として、所沢まちづくり共同事業体（代表者：新日本ビルサービス株式会社）を選定します。

記

１　指定期間　　令和３年５月１日から令和６年３月３１日（２年１１か月間）

２　総評価点　　（委員１名につき２３０点／委員８名の総計１，８４０点満点）

	所沢まちづくり共同事業体 （代表者：新日本ビルサービス株式会社）	A
合　計	１，５９４点	１，４５５点
得点割合	８６．６％	７９．１％

※別紙「指定管理者応募者評価結果集計表」参照

３　総合評価

① 総評価点が応募者の中で最も高く、かつ、得点割合８６．６％の高い評価を得 ている。

② 本施設の設置の目的を十分に理解し、所沢市の魅力を発信するための市内事業者等との連携など、具体的な提案が高く評価できる。

③ 類似する施設の維持管理業務に豊富な経験を有している。

４　附帯意見

① 地域住民に配慮した管理運営に努めるとともに、利用者の安全の確保に努めること。

② 利用の拡大と経費削減により収益の向上に努め、管理委託料の縮減及び納付金の増額を図ること。

③ 「ところざわサクラタウン」との連携を図ると共に、民間の知恵とノウハウを最大限活用した柔軟で魅力ある運営に努めること。

事務局　産業振興課