

1 事業名

所沢市公共施設 LED 一括導入業務委託契約締結

2 事業の概要

水銀に関する水俣条約により 2027 年末までに全ての蛍光ランプの製造及び輸出入の廃止が決定したことや、ゼロカーボンシティの実現に向けた温室効果ガス排出量の削減を促進するため、公共施設への LED 一括導入を行うものである。

3 他自治体の類似する政策等

千葉県佐倉市、東京都小金井市、滋賀県大津市等において、公共施設照明の LED 化を委託方式により実施している。

4 市民参加の実施の有無とその内容

なし

5 関係法令、基本計画との整合性

地方自治法、地方自治法施行令、所沢市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例

6 事業費及びその財源等

(事業費) 債務負担行為

- ・ 事項：公共施設 LED 一括導入事業委託料
- ・ 期間：令和 8 年度から令和 11 年度まで
- ・ 限度額：3,914,608,000 円

(財源) 地方債 2,901,700,000 円

一般財源 1,012,908,000 円

7 その他

添付資料

- ① 事業者概要（別紙 1）
- ② 仮契約までの経過（別紙 2）
- ③ 事業概要（別紙 3）
- ④ 対象施設一覧（別紙 4）

事業者概要

1 契約の相手方

(代表事業者)

所沢市中富南四丁目 29 番地の 3

株式会社北産電設

代表取締役 金子 圭

(構成員)

所沢市西所沢一丁目 17 番 2 号

橋電株式会社

代表取締役 橋本 剛

(構成員)

所沢市大字北岩岡 262 番地の 8

株式会社橋本電工

代表取締役 橋本 幹 男

(構成員)

所沢市三ヶ島二丁目 939 番地

有限会社関根設備設計事務所

代表取締役 関根 敏 夫

(構成員)

愛知県名古屋市中村区名駅五丁目 2 番 17 号

フロンティア名駅 9 階

株式会社アイネック

代表取締役 度会 洋 徳

2 事業者選定審査状況

事業者選定方式 公募型プロポーザル方式

評価項目 経済性・実施体制・事業遂行能力・照明器具・業務内容・環境配慮評価

審査方法 所沢市公共施設LED一括導入業務委託事業者選定委員会により、応募者から提出された提案書を審査し、プレゼンテーション及びヒアリングを行い、提案評価基準に基づき評価して優先交渉権者を決定した。

3 契約金額

3,869,800,000円

(うち取引に係る消費税及び地方消費税の額 351,800,000円)

予定価格	契約金額	契約金額／予定価格
3,875,461,920円	3,869,800,000円	99.9%

仮契約までの経過

日 程	内 容
令和 7 年 12 月 15 日 (月) ~ 令和 8 年 1 月 7 日 (水)	第 1 回所沢市公共施設 LED 一括導入業務 委託事業者選定委員会 (書面会議)
令和 8 年 1 月 8 日 (木)	実施要領等の公表
令和 8 年 1 月 8 日 (木) ~ 令和 8 年 1 月 14 日 (水)	関係資料の配付 実施要領等に関する質問の受付
令和 8 年 1 月 16 日 (金)	実施要領等に関する質問回答の公表
令和 8 年 1 月 8 日 (木) ~ 令和 8 年 1 月 19 日 (月)	参加申込書及び資格確認書類の受付
令和 8 年 1 月 20 日 (火)	応募者資格確認結果の通知
令和 8 年 2 月 25 日 (水)	企画提案書の受付締切り
令和 8 年 3 月 5 日 (木)	第 2 回所沢市公共施設 LED 一括導入業務 委託事業者選定委員会 (企画提案書に関するプレゼンテーショ ン及びヒアリング、企画提案書の審査、 最優秀提案者の選定)
令和 8 年 3 月 12 日 (木)	優先交渉権者の決定及び公表
令和 8 年 3 月 19 日 (木)	基本協定書の締結
令和 8 年 3 月 31 日 (火)	仮契約の締結

事業概要

1 事業名

所沢市公共施設LED一括導入業務

2 事業場所

所沢市三ヶ島五丁目1316番地の7 外187か所

3 事業期間

契約締結日（議会議決日）から令和12年3月31日まで

4 事業内容

(1) 照明LED化施設概要

- ① 公共施設169施設
- ② 道路照明19か所

(2) 事業の範囲

実施設計業務、施工業務及び維持管理（省エネ効果検証）業務

対象施設一覧

連番	施設名	施設分類	床面積 (㎡)
1	消防団第 10 分団	消防施設	96
2	消防団第 1 分団	消防施設	143
3	消防団第 2 分団	消防施設	119
4	消防団第 3 分団	消防施設	113
5	消防団第 4 分団	消防施設	112
6	消防団第 5 分団	消防施設	109
7	消防団第 6 分団	消防施設	96
8	消防団第 8 分団	消防施設	109
9	消防団第 9 分団	消防施設	110
10	男女共同参画推進センターふらっと	集会施設	612
11	所沢市役所分室	倉庫等	215
12	所沢市公園通り線駐車場	駐車場	4,091
13	狭山ヶ丘コミュニティセンター	集会施設	896
14	新所沢コミュニティセンター	集会施設	429
15	中富南コミュニティセンター	集会施設	875
16	椿峰コミュニティ会館別館及びつばき児童館	集会施設	1,345
17	市民活動支援センター	集会施設	373
18	松井まちづくりセンター	庁舎等	2,994

連番	施設名	施設分類	床面積 (㎡)
19	富岡まちづくりセンター及び所沢図書館富岡分館	庁舎等	3,037
20	小手指まちづくりセンター	庁舎等	1,811
21	小手指まちづくりセンター分館	庁舎等	1,519
22	山口まちづくりセンター	庁舎等	2,224
23	吾妻まちづくりセンター及び所沢図書館吾妻分館	庁舎等	2,765
24	柳瀬まちづくりセンター及び所沢図書館柳瀬分館	庁舎等	2,170
25	三ヶ島まちづくりセンター	庁舎等	1,845
26	新所沢まちづくりセンター及び所沢図書館新所沢分館	庁舎等	3,945
27	新所沢東まちづくりセンター	庁舎等	974
28	所沢まちづくりセンター及び所沢図書館所沢分館	庁舎等	8,098
29	並木まちづくりセンター	庁舎等	2,094
30	狭山ヶ丘第1自転車駐車場	自転車駐車場・保管場所	660
31	狭山ヶ丘第4自転車駐車場	自転車駐車場・保管場所	11
32	狭山ヶ丘駅東口第1自転車駐車場	自転車駐車場・保管場所	406
33	所沢駅東口第1自転車駐車場	自転車駐車場・保管場所	13
34	所沢駅東口第2自転車駐車場	自転車駐車場・保管場所	13
35	小手指駅北口第1自転車駐車場	自転車駐車場・保管場所	22
36	小手指駅北口第2自転車駐車場	自転車駐車場・保管場所	13

連番	施設名	施設分類	床面積 (㎡)
37	小手指駅南口第1自転車駐車場	自転車駐車場・保管場所	13
38	小手指駅南口第3自転車駐車場	自転車駐車場・保管場所	13
39	喜多町自転車駐車場	自転車駐車場・保管場所	853
40	公園通り線自転車駐車場	自転車駐車場・保管場所	1,992
41	東所沢駅第1自転車駐車場	自転車駐車場・保管場所	457
42	東所沢駅第2自転車駐車場	自転車駐車場・保管場所	359
43	東所沢駅第3自転車駐車場	自転車駐車場・保管場所	277
44	東所沢駅第4自転車駐車場	自転車駐車場・保管場所	919
45	新所沢駅東口第1自転車駐車場	自転車駐車場・保管場所	17
46	新所沢駅西口第1自転車駐車場	自転車駐車場・保管場所	13
47	新所沢駅西口第4自転車駐車場	自転車駐車場・保管場所	23
48	西所沢駅第1自転車駐車場	自転車駐車場・保管場所	10
49	西所沢駅第2自転車駐車場	自転車駐車場・保管場所	13
50	下山口駅第1自転車駐車場	自転車駐車場・保管場所	14
51	所沢駅東口臨時自転車駐車場	自転車駐車場・保管場所	594
52	秋津駅北口第1自転車駐車場	自転車駐車場・保管場所	551
53	西武球場前駅臨時自転車駐車場	自転車駐車場・保管場所	838
54	キャンバス	障害福祉施設	1,052
55	プロペラ	障害福祉施設	774
56	きぼうの園	障害福祉施設	418
57	こあふる	障害福祉施設	586

連番	施設名	施設分類	床面積 (㎡)
58	所沢サン・アビリティーズ	障害福祉施設	1,501
59	老人福祉センターうしぬま荘	高齢福祉施設	600
60	老人福祉センターあづま荘	高齢福祉施設	460
61	老人福祉センターさやまがおか荘	高齢福祉施設	437
62	老人福祉センター緑寿荘	高齢福祉施設	473
63	ところ荘老人デイサービスセンター	高齢福祉施設	953
64	新所沢けやき通り老人デイサービスセンター	高齢福祉施設	683
65	老人ホーム亀鶴園	高齢福祉施設	3,149
66	老人憩の家とめの里	高齢福祉施設	451
67	老人憩の家やなせ荘	高齢福祉施設	412
68	老人憩の家峰寿荘	高齢福祉施設	275
69	老人憩の家みかじま荘	高齢福祉施設	543
70	老人憩の家こてさし荘	高齢福祉施設	924
71	老人憩の家ところ荘	高齢福祉施設	859
72	こどもと福祉の未来館	その他社会福祉施設	4,696
73	松原学園	児童福祉施設	757
74	かしの木学園	児童福祉施設	468
75	ひばり児童館	幼児・児童施設	382
76	つばめ児童館	幼児・児童施設	412
77	すみれ児童館	幼児・児童施設	483
78	さくら児童館	幼児・児童施設	517

連番	施設名	施設分類	床面積 (㎡)
79	わかば児童館	幼児・児童施設	364
80	まつば児童館	幼児・児童施設	382
81	みどり児童館	幼児・児童施設	912
82	みどり児童館別館	幼児・児童施設	582
83	やなぎ児童館	幼児・児童施設	493
84	ひかり児童館	幼児・児童施設	354
85	所沢児童クラブ	幼児・児童施設	89
86	荒幡児童クラブ	幼児・児童施設	135
87	伸栄児童クラブ	幼児・児童施設	100
88	美原児童クラブ	幼児・児童施設	91
89	第二美原児童クラブ	幼児・児童施設	119
90	中央児童クラブ	幼児・児童施設	61
91	松井児童クラブ	幼児・児童施設	124
92	若松児童クラブ	幼児・児童施設	92
93	安松児童クラブ	幼児・児童施設	99
94	牛沼児童クラブ	幼児・児童施設	82
95	東所沢柳瀬児童クラブ	幼児・児童施設	135
96	第二東所沢柳瀬児童クラブ	幼児・児童施設	137
97	富岡児童クラブ	幼児・児童施設	84
98	西富児童クラブ	幼児・児童施設	146
99	小手指児童クラブ	幼児・児童施設	141

連番	施設名	施設分類	床面積 (㎡)
100	第二上新井児童クラブ	幼児・児童施設	141
101	三ヶ島児童クラブ	幼児・児童施設	82
102	若狭児童クラブ	幼児・児童施設	198
103	宮前児童クラブ	幼児・児童施設	132
104	西新井保育園	幼稚園・保育園	923
105	小手指保育園	幼稚園・保育園	805
106	吾妻保育園	幼稚園・保育園	687
107	新所沢保育園	幼稚園・保育園	2,018
108	山口保育園	幼稚園・保育園	1,012
109	松井保育園	幼稚園・保育園	1,196
110	柳瀬保育園	幼稚園・保育園	1,374
111	所沢保育園	幼稚園・保育園	1,033
112	北所沢保育園	幼稚園・保育園	598
113	さやまが丘保育園	幼稚園・保育園	481
114	松郷保育園	幼稚園・保育園	658
115	山口西保育園	幼稚園・保育園	533
116	北秋津保育園	幼稚園・保育園	500
117	中新井保育園	幼稚園・保育園	475
118	並木保育園	幼稚園・保育園	1,014
119	保健センター	保健施設	7,208
120	北野一般廃棄物最終処分場（管理棟）	その他廃棄物関連施設	40

連番	施設名	施設分類	床面積 (m ²)
121	航空公園大気汚染測定局	測定局	9
122	東所沢大気汚染測定局	測定局	30
123	北野大気汚染測定局	測定局	32
124	中富大気汚染測定局	測定局	4
125	和ヶ原大気汚染測定局	測定局	9
126	生活環境課用倉庫	倉庫等	103
127	リサイクルふれあい館	その他廃棄物関連施設	3,062
128	衛生センター	その他廃棄物関連施設	1,386
129	東所沢エコステーション	その他廃棄物関連施設	10
130	収集管理事務所	その他廃棄物関連施設	4,691
131	市内循環バス乗務員休憩施設	その他	11
132	新所沢アンダーパス	道路照明(屋外照明)	-
133	新所沢アンダーパス階段部分	道路照明(屋外照明)	-
134	南永井遊水池そば関越自動車道下のトンネル	道路照明(屋外照明)	-
135	はばたき通り	道路照明(屋外照明)	-
136	新所沢アンダーパス地上部分	道路照明(屋外照明)	-
137	緑町4丁目プラザシティ新所沢けやき通りの北側道路	道路照明(屋外照明)	-
138	中富南道傍公園北側	道路照明(屋外照明)	-
139	中富南道傍公園南側	道路照明(屋外照明)	-

連番	施設名	施設分類	床面積 (㎡)
140	中富南コミュニティセンターとエステシティの間の歩行者用道路	道路照明(屋外照明)	-
141	航空公園駅ロータリーモニュメント灯	道路照明(屋外照明)	-
142	所沢駅東口ロータリー中央植栽灯	道路照明(屋外照明)	-
143	若狭 狭山湖通り	道路照明(屋外照明)	-
144	早稲田大学進入路	道路照明(屋外照明)	-
145	所沢駅西口ロータリー北側	道路照明(屋外照明)	-
146	所沢駅西口通り	道路照明(屋外照明)	-
147	市民医療センター入口	道路照明(屋外照明)	-
148	航空公園駅～ミュージズ	道路照明(屋外照明)	-
149	新所沢アンダーパス車道部分	道路照明(屋外照明)	-
150	南永井通りにある関越自動車道トンネル部分	道路照明(屋外照明)	-
151	上新井・あらく跨道橋上新井ポンプ室	その他	70
152	狭山ヶ丘跨道橋ポンプ室	その他	18
153	亀ヶ谷公園	公園内建築物	50
154	所沢カルチャーパーク	公園内建築物	167
155	中富南公園	公園内建築物	43
156	根岸公園	公園内建築物	13
157	小手指公園	公園内建築物	83
158	滝の城址公園	公園内建築物	161

連番	施設名	施設分類	床面積 (㎡)
159	長野公園	公園内建築物	21
160	椿峰中央公園	公園内建築物	19
161	東所沢公園	公園内建築物	280
162	鳩峯公園	公園内建築物	57
163	北野公園	公園内建築物	405
164	緑町中央公園	公園内建築物	149
165	上砂公園	公園内建築物	24
166	北山公園	公園内建築物	1
167	寿町公園	公園内建築物	1
168	花園西公園	公園内建築物	1
169	生涯学習推進センター	その他教育施設	6,896
170	所沢市民体育館	スポーツ施設	14,692
171	市民武道館	スポーツ施設	2,931
172	総合運動場	スポーツ施設	215
173	北野総合運動場	スポーツ施設	166
174	北中運動場	スポーツ施設	122
175	狭山湖運動場	スポーツ施設	29
176	パークゴルフ場（管理事務所）	スポーツ施設	9
177	富岡地区体育館	スポーツ施設	1,810
178	新所沢地区体育館	スポーツ施設	787
179	柳瀬地区体育館	スポーツ施設	832

連番	施設名	施設分類	床面積 (㎡)
180	三ヶ島地区体育館	スポーツ施設	1,077
181	埋蔵文化財調査センター	博物館・その他	2,836
182	中富民俗資料館	博物館・その他	514
183	柳瀬民俗資料館	博物館・その他	407
184	山口民俗資料館	博物館・その他	418
185	所沢図書館椿峰分館	図書館	724
186	所沢図書館狭山ヶ丘分館	図書館	498
187	第1学校給食センター	その他教育施設	2,559
188	教育センター及び視聴覚センター	その他教育施設	3,491