

所沢駅西口まちづくり担当理事目標

所沢駅西口まちづくり担当理事 遠藤 弘樹(えんどう ひろき)



当事務所の仕事をもって貢献しているSDGsの主なゴール



ゼロカーボンシティ実現に向けた当事務所の方針

所沢駅西口まちづくりではゼロカーボンシティを目指すため、街路樹や植栽などの緑化を推進、また駅周辺の歩行者ネットワークの構築に向け道路や駅前広場の改修など都市基盤を見直し、人を中心とした街づくりを進めるとともに、施設整備にあたっては事業者に対し自然再生エネルギーの活用を促していきます。

所沢駅西口区画整理事務所の仕事

街づくり計画部の内、所沢駅西口まちづくりは、所沢駅西口区画整理事務所が所管し、所沢市都市計画マスタープランや所沢駅周辺まちづくり基本構想に基づき、本市の表玄関である所沢駅西口地区周辺のにぎわいと活力ある街の形成に向け都市基盤の整備などを主な仕事にしています。

所沢駅西口区画整理事務所の令和4年度の目標

所沢駅西口まちづくりの目標は、所沢駅西口地区の特性を活かしたにぎわいと活力ある街づくりを創出するため、土地区画整理事業との一体的施行により進めてきた、市街地再開発事業については施設建築物が完了したことから、令和4年度末までに組合解散並びに清算完了となるよう支援します。所沢駅ふれあい通り線(鉄道東側1工区)の用地取得を進めます。

目標達成に向けた重点事業

| No | 事業項目 | 事業の概要 | 事業の目標 | 事業の達成実績 |
|----|---------------|--|--|--|
| 1 | 所沢駅西口土地区画整理事業 | 本市の表玄関にふさわしい魅力と活力ある街を創出するため、土地区画整理事業と市街地再開発事業との一体的施行により、都市基盤の整備及び計画的な土地利用を誘導する街づくりを行います。 | 土地区画整理事業による計画的な土地利用を図るため、都市基盤の整備を順次進めます。 | 道路、上下水道、電線共同溝、等の工事を継続して実施しました。地区内の2号公園の築造が完了しました。都市計画道路を除く区画道路は、2号公園とともに供用開始しました。 工事進捗率:約 77.9% 事業費進捗率:約 66.0% |

| No | 事業項目 | 事業の概要 | 事業の目標 | 事業の達成実績 |
|----|------------------------|--|--|---|
| 2 | 所沢駅西口地区まちづくり事業 | 土地区画整理事業並びに市街地再開発事業の一体的施行による地区の特性を活かしたにぎわいと、活力ある街づくりを進めるとともに、人を中心とした街づくりに向け、駅前広場及び周辺地域の整備・検討を進めます。 | 土地区画整理事業並びに市街地再開発事業の一体的施行による賑わいの創出と、人を中心とした街づくりに向け、駅前広場の改修案の検討と駅周辺歩行者ネットワークの構築及び整備に向けた取り組みを進めます。 | 市街地再開発事業に関しては組合が解散、並びに清算完了しました。駅前広場の改修については協議会において、人を中心としたまちづくりに向けた検討とともに協議が進められています。駅周辺歩行者ネットワークは歩行者デッキの設計が完了しました。 |
| 3 | 所沢駅ふれあい通り線道路築造事業(1 工区) | 鉄道により分断されている所沢駅東西地区を一体化させ、駅周辺の慢性的な交通渋滞の解消を図るため、都市計画道路所沢駅ふれあい通り線を整備します。 | 鉄道により分断されている東西市街地のネットワーク形成と、駅周辺の慢性的な交通渋滞の解消を図るため、所沢駅西口土地区画整理事業と一体的に都市計画道路の整備を進めます。 | 所沢駅ふれあい通り線について鉄道事業との協定締結に向け協議を進めました。区画整理事業地内より築造工事に着手するとともに、詳細設計業務を行いました。 |