

狭山ヶ丘土地区画整理事業の

保留地公売

《19区画を販売》

10,297,600円～

33,301,950円まで

(64㎡～201㎡)

緑に囲まれた

所沢市施行の

区画整理です

- 公売案内書の配布 平成14年8月8日(木)～9月24日(火)
午前8時30分～午後5時
(土・日曜日、祝休日も配布します。)
- 受付日時 平成14年9月9日(月)～9月24日(火)
午前8時30分～午後5時
(土・日曜日、祝休日も受け付けします。)
- 受付場所 狭山ヶ丘区画整理事務所
所沢市東狭山ヶ丘3丁目2853番地
☎042-925-9641
- 公売方法 公開抽選方式(同一画地に複数の方の希望がある場合)
- 抽選日 平成14年9月29日(日)／午前9時～
- 申込資格 ・申し込みは1世帯・1法人1画地
・詳細については保留地公売案内書参照

◆ 狭山ヶ丘駅東口から徒歩で、9分～12分

◆ 池袋駅から急行で35分(西武池袋線)

第二上新井特定土地区画整理事業地内の保留地公売(8画地)も行っています。

問い合わせ 第二上新井区画整理事務所(☎042-924-4378)

狭山ヶ丘駅東口区画整理事業地内の保留地公売も予定しています。なお、公売案内書は9月2日(月)から配布します。

問い合わせ 狭山ヶ丘駅東口区画整理事務所(☎042-924-3315)



くわしくは 狭山ヶ丘区画整理事務所 ☎ 042-925-9641

<http://www.city.tokorozawa.saitama.jp/> (メインメニューの「まちづくり」をご覧ください。)

保留地公売

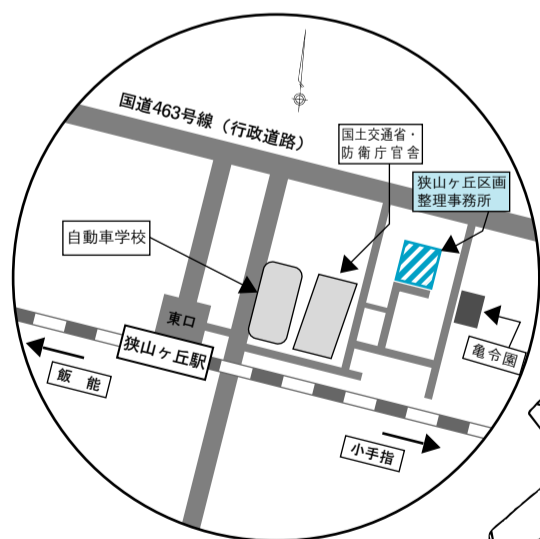
(全19画地の位置図)

■公売価格

公売No.	街区番号 画地番号	面積 (㎡)	単価 (円/㎡)	公売価格 (円)
1	1-10	153.58	173,000	26,569,340
2	4-3-1	151.82	186,000	28,238,520
3	4-3-2	151.90	190,000	28,861,000
4	10-1-1	64.36	160,000	10,297,600
5	16-24-1	135.31	179,000	24,220,490
6	16-24-2	182.63	135,000	24,655,050
7	16-24-3	181.93	135,000	24,560,550
8	16-24-4	135.35	179,000	24,227,650
9	16-24-5	156.76	179,000	28,060,040
10	16-24-6	159.08	186,000	29,588,880
11	24-2-4	179.62	144,000	25,865,280
12	24-2-6	178.98	144,000	25,773,120
13	24-2-9	179.39	144,000	25,832,160
14	29-14	201.83	165,000	33,301,950
15	46-4-1	145.82	179,000	26,101,780
16	46-4-3	145.76	169,000	24,633,440
17	67-8	109.30	162,000	17,706,600
18	73-3	82.73	162,000	13,402,260
19	73-10	131.00	182,000	23,842,000

★用途地域全区画 …… 第一種低層住居専用地域

[狭山ヶ丘区画整理事務所案内図]



■物件概要

- 所在地: 狭山ヶ丘土地区画整理事業地内(所沢市施行)
- 交通: 西武池袋線「狭山ヶ丘駅」東口から徒歩で9分~12分
- 設備: 所沢市営水道・分流式下水道・都市ガス
- 建ぺい率: 50%
- 公売区画数: 全19画地
- 用途地域: 第一種低層住居専用地域
- 容積率: 80%
- 面積: 64.36㎡~201.83㎡
- その他: 航空法49条区域